



VENDESI : VILLETTE A SCHIERA

Altikofenstrasse 85 | 3048 Worblaufen | Riferimento : 5798678

CHF 895'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : VILLETTE A SCHIERA

CH-3048 Worblaufen | Altikofenstrasse 85 | **CHF 895'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5798678**

Tipo: **Villette a schiera**

Disponibilità: **Da convenire**

Locali: **5.5**

Camere: **4**

Bagno: **1**

Superficie abitabile: **140 m²**

Superficie utile lorda: **160 m²**

Superficie terreno: **133 m²**

Volume: **451 m³**

Anno costruzione: **1980**

Ultime ristrutturazioni: **2020**



SITUAZIONE

CH-3048 Worblaufen | Altikofenstrasse 85 | **CHF 895'000.-**



				
Trasporti pubblici	79 m	1 min.	1 min.	-
Scuola primaria	1.43 km	28 min.	11 min.	7 min.
Negozi	462 m	9 min.	8 min.	2 min.
Ristoranti	141 m	3 min.	3 min.	1 min.

DATI GENERALI

CH-3048 Worblaufen | Altikofenstrasse 85 | **CHF 895'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Seminterrato	1
Tipo	Villette a schiera	Tipo di riscaldamento	Nafta
Riferimento	5798678	Impianti di riscaldamento	Radiatore, Pavimento
Locali	5.5	Superficie abitabile	140 m²
Camere	4	Superficie terreno	133 m²
Bagno	1	Superficie utile lorda	160 m²
Numero servizi	2	Volume	451 m³
Anno costruzione	1980	Parcheggi	Sì, obbligatorio
Ultime ristrutturazioni	2020	Parcheggio interno	1 incluso
Numero totale di piani	4		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- | | | |
|---------------|-----------------------------|----------------|
| - Negozi | - Entrata/uscita autostrada | - Parco giochi |
| - Fermata Bus | - Bambini benvenuti | |

ESTERNO

- | | | |
|------------|--------------------|----------|
| - Giardino | - Calmo/tranquillo | - Garage |
|------------|--------------------|----------|

INTERNO

- | | | |
|-----------------|----------------------|-----------------------|
| - Cucina aperta | - Giardino d'inverno | - Invetriatura tripla |
| - WC ospiti | - Cantina | - Luminoso |

DOTAZIONE

- | | | |
|-------------------|------------------|----------|
| - Cucina arredata | - Asciugatrice | - Doccia |
| - Lavatrice | - Vasca da bagno | |

PAVIMENTO

- | | | |
|--------------|-----------|------------|
| - Piastrelle | - Parquet | - Moquette |
|--------------|-----------|------------|

STATO

- Buono

LUCE DEL SOLE

- Favorevole

VISTA INTERIORE













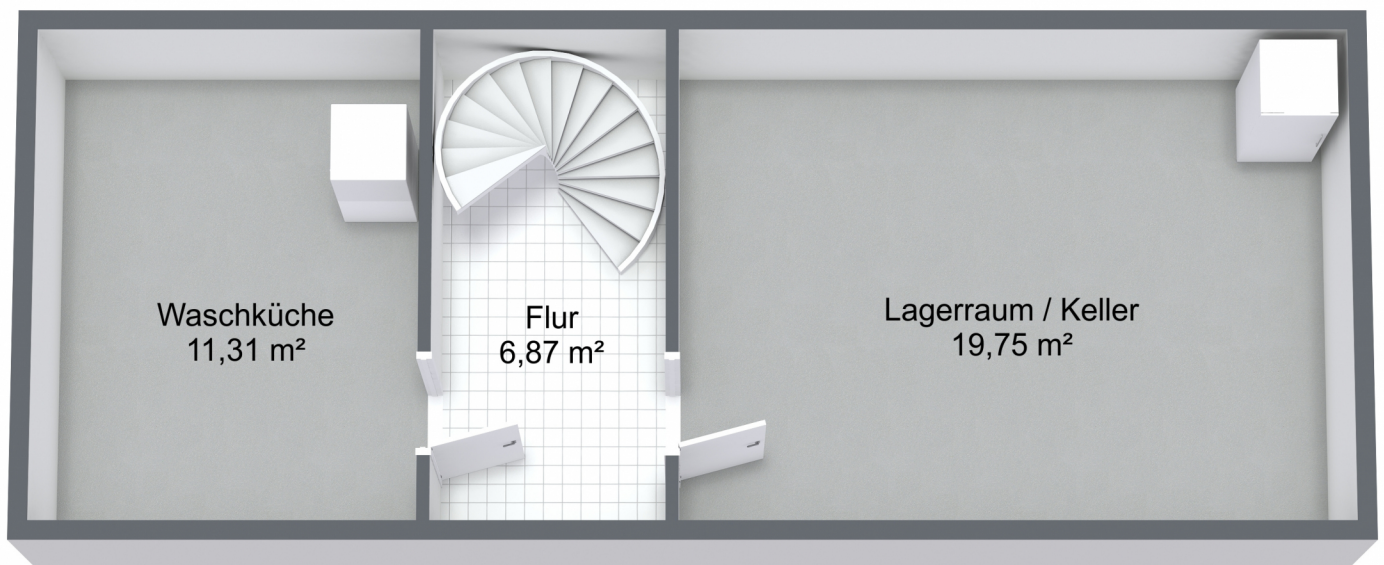


VISTA ESTERIORE



Worblaufen

Untergeschoss



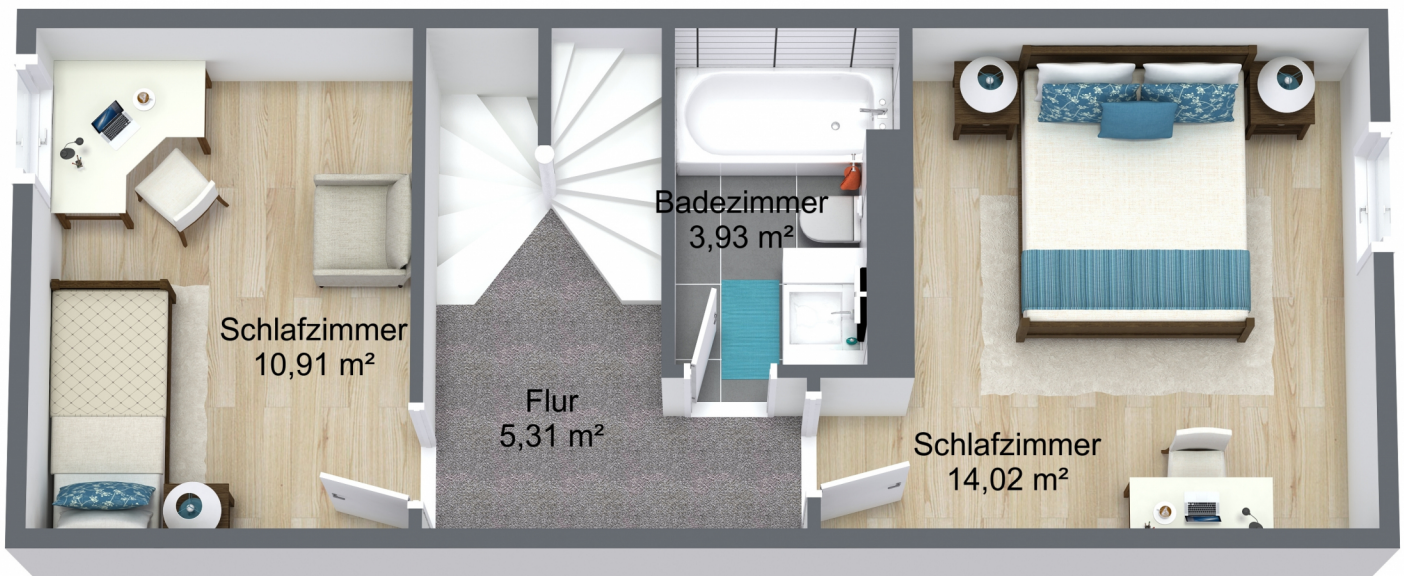
Worblaufen

Erdgeschoss



Worblaufen

Obergeschoss



Worblaufen

Dachgeschoss

