



VENDESI : VILLETTA SINGOLA

Tasberg | 1717 St. Ursen | Riferimento : 5361277

CHF 1'250'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : VILLETTA SINGOLA

CH-1717 St. Ursen | Tasberg | **CHF 1'250'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5361277**

Tipo: **Villetta singola**

Disponibilità: **Da convenire**

Locali: **5.5**

Camere: **4**

Bagni: **2**

Superficie abitabile: **178 m²**

Superficie utile lorda: **234 m²**

Superficie terreno: **467 m²**

Anno costruzione: **2025**

Tipo di riscaldamento: **Pompa di calore aria-acqua**



SITUAZIONE

CH-1717 St. Ursen | Tasberg | **CHF 1'250'000.-**



				
Trasporti pubblici	214 m	3 min.	3 min.	-
Scuola primaria	1.65 km	27 min.	9 min.	3 min.
Negozi	1.3 km	21 min.	5 min.	2 min.
Ristoranti	1.3 km	21 min.	5 min.	2 min.

DATI GENERALI

CH-1717 St. Ursen | Tasberg | **CHF 1'250'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Tipo	Villetta singola	Stato dell'immobile	Nuovo
Riferimento	5361277	Superficie abitabile	178 m²
Locali	5.5	Superficie abitabile lorda	178 m²
Camere	4	Superficie terreno	467 m²
Bagni	2	Superficie netta	155 m²
Anno costruzione	2025	Superficie utile lorda	234 m²
Tipo di riscaldamento	Pompa di calore aria-acqua	Superficie terrazza	61 m²
		Parcheggio interno	2 incluso

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Villaggio
- Negozi
- Bambini benvenuti
- Verdeggiante
- Fermata Bus

ESTERNO

- Terrazza/e
- Stagno
- Garage
- Calmo/tranquillo

INTERNO

- Accesso persone disabili
- Cucina aperta
- Continuato
- Ascensore
- WC ospiti

DOTAZIONE

- Doccia

STATO

- In costruzione

LUCE DEL SOLE

- Ottimale
- Tutto il giorno

VISTA

- Bella vista
- Vista libera
- Vista imperdibile

VISTA ESTERIORE







VISTA INTERIORE







