



VENDESI : VILLETTA SINGOLA

Stutz 5 | 3132 Riggisberg | Riferimento : 5790402

CHF 885'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : VILLETTA SINGOLA

CH-3132 Riggisberg | Stutz 5 | **CHF 885'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5790402**

Tipo: **Villetta singola**

Disponibilità: **Immediata**

Bagni: **2**

Superficie abitabile: **526 m²**

Superficie utile lorda: **526 m²**

Superficie terreno: **1'383 m²**

Volume: **1'017 m³**

Anno costruzione: **1845**

Parcheggi: **Sì, obbligatorio**

Tipo di riscaldamento: **Legna**



SITUAZIONE

CH-3132 Riggisberg | Stutz 5 | **CHF 885'000.-**



Trasporti pubblici	771 m
Scuola primaria	1.4 km
Negozi	2.98 km
Ristoranti	1.5 km

DATI GENERALI

CH-3132 Riggisberg | Stutz 5 | **CHF 885'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Superficie abitabile	526 m²
Tipo	Villetta singola	Superficie abitabile lorda	84 m²
Riferimento	5790402	Superficie terreno	1'383 m²
Bagni	2	Superficie netta	73 m²
Anno costruzione	1845	Superficie utile lorda	526 m²
Tipo di riscaldamento	Legna	Volume	1'017 m³
Impianto di riscaldamento	Pavimento	Parcheggi	Sì, obbligatorio
Stato dell'immobile	Buono	Parcheggio esterno	2 incluso

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Villaggio
- Negozi
- Bambini benvenuti
- Verdeggiante
- Fermata Bus

ESTERNO

- Balcone/i
- Con rimessa
- Fienile
- Giardino
- Sgabuzzino
- Parcheggio
- Calmo/tranquillo

INTERNO

- Senza elevatore
- Cantina
- Doppi vetri
- Cucina aperta
- Sgabuzzino
- Continuato
- WC separati
- Accesso al riscaldamento

DOTAZIONE

- Cucina arredata
- Doccia
- Vasca da bagno
- Lavatrice

PAVIMENTO

- Parquet
- Pietra

STATO

- A trasformare
- Da rinfrescare

LUCE DEL SOLE

- Ottimale
- Tutto il giorno

VISTA

- Bella vista
- Rurale
- Foresta
- Vista libera
- Campi
- Montagne

VISTA ESTERIORE









VISTA INTERIORE



























Riggisberg

Erdgeschoss



Riggisberg

Obergeschoss



Riggisberg
Dachgeschoss

