



VENDESI : VILLETTA SINGOLA

Steinbruchweg 24c | 3072 Ostermundigen | Riferimento : 5609503

CHF 795'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : VILLETTA SINGOLA

CH-3072 Ostermundigen | Steinbruchweg 24c | **CHF 795'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5609503**

Tipo: **Villetta singola**

Disponibilità: **Immediata**

Locali: **4.5**

Camere: **3**

Bagni: **3**

Superficie abitabile: **195 m²**

Superficie utile lorda: **269 m²**

Superficie terreno: **477 m²**

Volume: **1'084 m³**

Anno costruzione: **1996**

Parcheggi: **Sì, obbligatorio**



SITUAZIONE

CH-3072 Ostermundigen | Steinbruchweg 24c | **CHF 795'000.-**



				
Trasporti pubblici	388 m	8 min.	8 min.	2 min.
Scuola primaria	548 m	11 min.	11 min.	5 min.
Negozi	572 m	9 min.	9 min.	5 min.
Ristoranti	541 m	10 min.	10 min.	3 min.

DATI GENERALI

CH-3072 Ostermundigen | Steinbruchweg 24c | **CHF 795'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Tipo di riscaldamento	Nafta
Tipo	Villetta singola	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Riferimento	5609503	Superficie abitabile	195 m²
Locali	4.5	Superficie terreno	477 m²
Camere	3	Superficie utile lorda	269 m²
Bagni	3	Volume	1'084 m³
Numero servizi	3	Parcheggi	Si, obbligatorio
Anno costruzione	1996	Parcheggio interno	2 incluso
Numero di terrazze	2	Parcheggio esterno	2 incluso
Numero totale di piani	3		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Verdeggiante
- Negozi
- Fermata Bus
- Entrata/uscita autostrada
- Bambini benvenuti

ESTERNO

- Terrazza/e
- Calmo/tranquillo
- Parcheggio
- Garage
- Carport

INTERNO

- Cucina aperta
- Cantina
- Rifugio anti-atomico
- Sgabuzzino
- Doppi vetri
- Continuato

DOTAZIONE

- Cucina arredata
- Lavatrice
- Lavanderia Drop

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Laminato

STATO

- Da rinfrescare

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA

- Bella vista
- Vista libera

VISTA ESTERIORE



VISTA INTERIORE











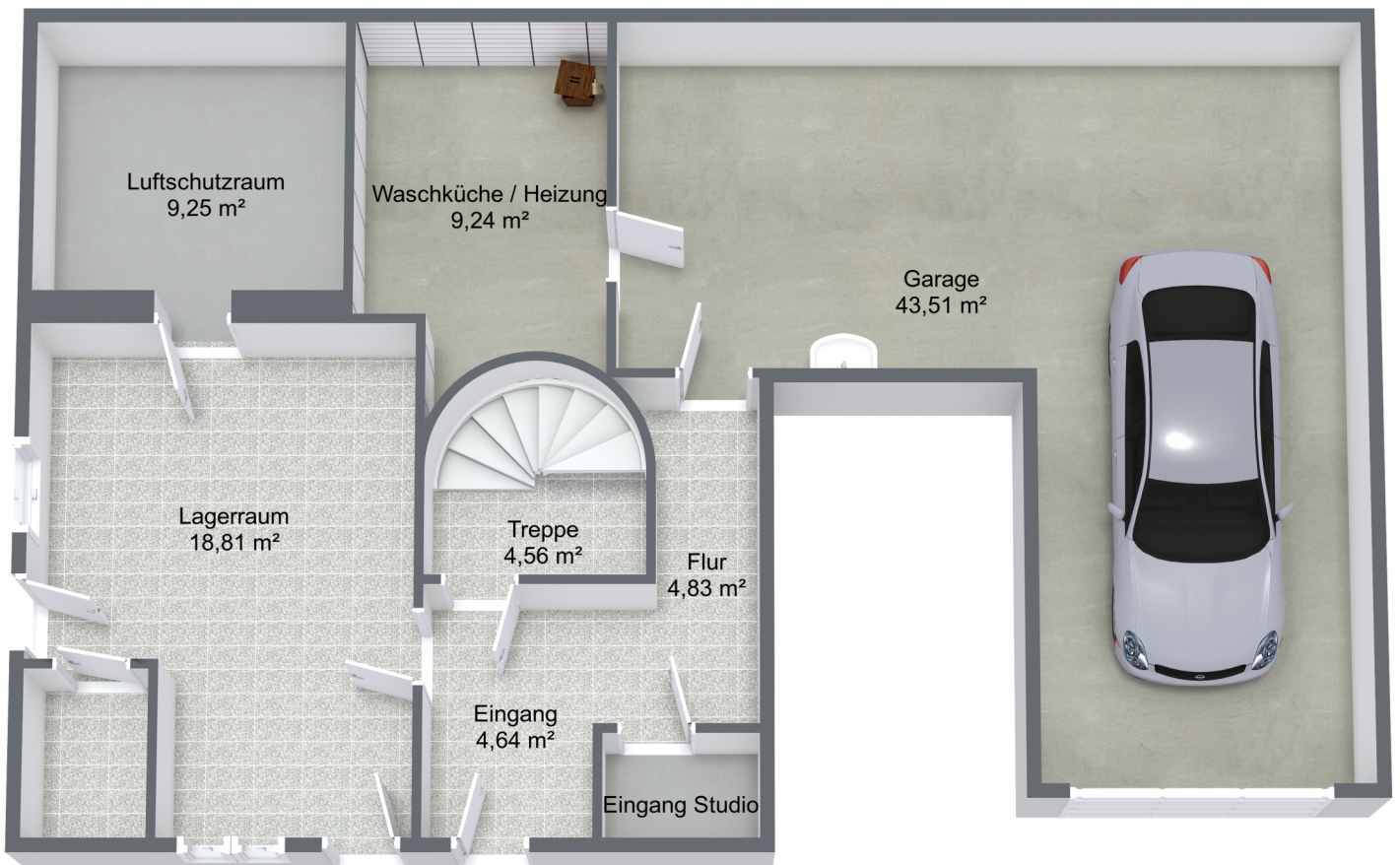






Ostermundigen

Untergeschoss





PASSIO
IMMOBILIEN AG

Ostermundigen

Erdgeschoss



Ostermundigen

Obergeschoss

