



VENDESI : VILLETTA SINGOLA

Winterseite 1 | 4523 Niederwil SO | Riferimento : 5574381

CHF 2'575'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : VILLETTA SINGOLA

CH-4523 Niederwil SO | Winterseite 1 | **CHF 2'575'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5574381**
Tipo: **Villetta singola**
Disponibilità: **Immediata**
Locali: **11**
Bagni: **3**
Numero di oggetti in affitto: **3**
Appartamenti: **3**
Superficie abitabile: **367 m²**
Anno costruzione: **1800**
Parcheggi: **Sì, obbligatorio**
Tipo di riscaldamento: **Nafta**



SITUAZIONE

CH-4523 Niederwil SO | Winterseite 1 | **CHF 2'575'000.-**



				
Trasporti pubblici	369 m	10 min.	10 min.	3 min.
Scuola primaria	603 m	27 min.	21 min.	5 min.
Negozi	662 m	27 min.	20 min.	5 min.
Ristoranti	715 m	16 min.	16 min.	2 min.

DATI GENERALI

CH-4523 Niederwil SO | Winterseite 1 | **CHF 2'575'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Seminterrato	1
Tipo	Villetta singola	Tipo di riscaldamento	Nafta
Riferimento	5574381	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Locali	11	Sistema sanitario ad acqua calda	Solare
Bagni	3	Stato dell'immobile	Buono
Anno costruzione	1800	Superficie abitabile	367 m²
Numero di oggetti in affitto	3	Superficie abitabile lorda	367 m²
Appartamenti	3	Superficie netta	319 m²
Balconi	1	Parcheggi	Sì, obbligatorio
Numero totale di piani	4	Parcheggio esterno	10 incluso

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Villaggio
- Negozi
- Bambini benvenuti
- Verdeggiante
- Fermata Bus

ESTERNO

- Balcone/i
- Calmo/tranquillo
- Parcheggio
- Giardino
- Stagno
- Piscina comune
- Area relax in giardino

INTERNO

- Cantina
- Solaio
- Con stile
- Taverna
- Luminoso

DOTAZIONE

- Lavanderia collettiva

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet
- Pavimento in ghisa

STATO

- Buono

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA

- Bella vista
- Vista libera
- Rurale

VISTA ESTERIORE





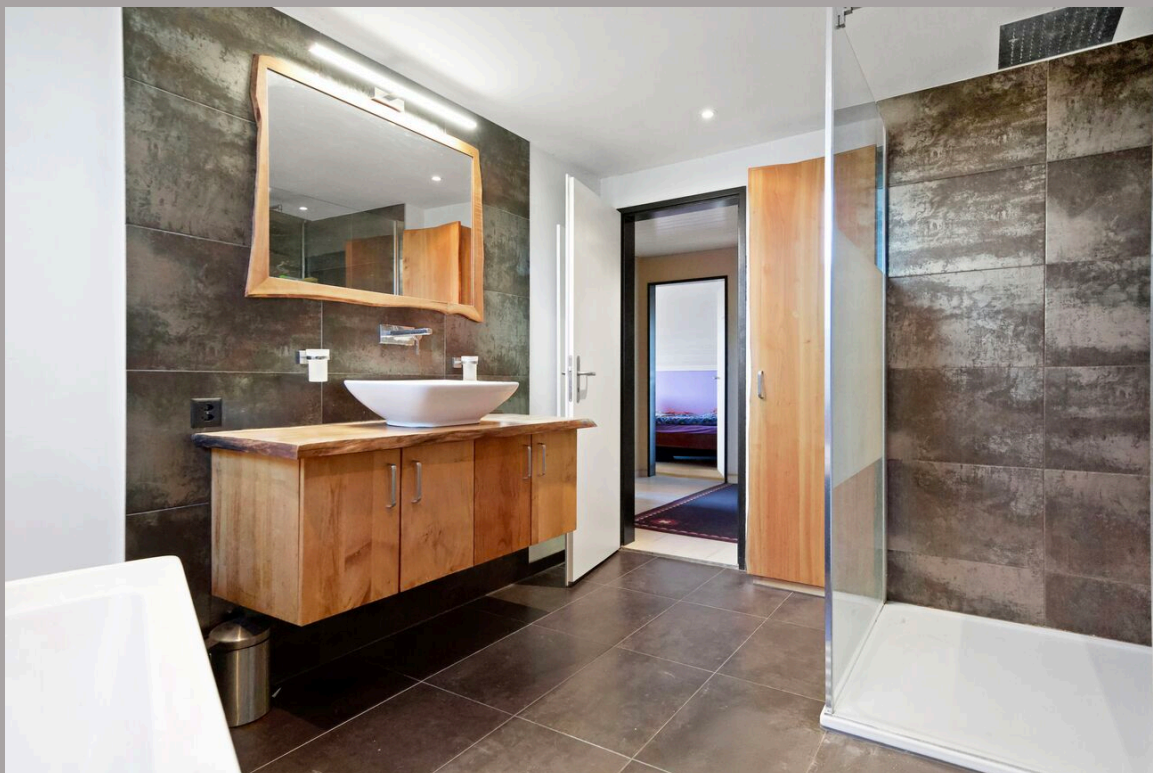




VISTA INTERIORE

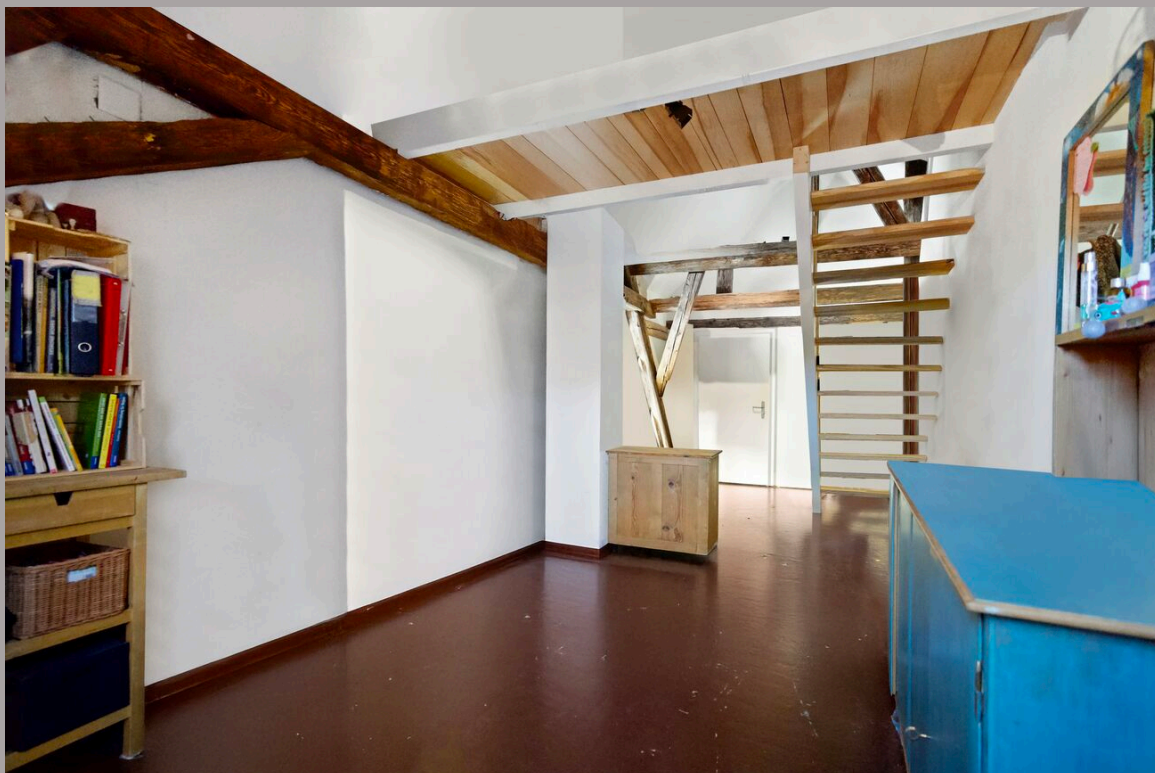














Niederwil
Erdgeschoss



Niederwil

1. Obergeschoss



Niederwil

2. Obergeschoss



Niederwil
Dachgeschoss

