



VENDESI : VILLETTA SINGOLA

Leimera 105 | 3280 Murten | Riferimento : 5355455

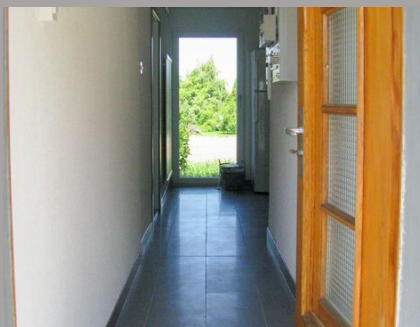
CHF 895'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : VILLETTA SINGOLA

CH-3280 Murten | Leimera 105 | **CHF 895'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5355455**

Tipo: **Villetta singola**

Disponibilità: **Da convenire**

Locali: **8**

Camere: **5**

Bagni: **2**

Superficie abitabile: **189 m²**

Superficie terreno: **2'890 m²**

Volume: **1'049 m³**

Anno costruzione: **1929**

Tipo di riscaldamento: **Termo-pompa**

Impianto di riscaldamento: **Radiatore**



SITUAZIONE

CH-3280 Murten | Leimera 105 | **CHF 895'000.-**



				
Trasporti pubblici	368 m	4 min.	4 min.	-
Scuola primaria	1.77 km	30 min.	14 min.	4 min.
Negozi	1.35 km	25 min.	25 min.	4 min.
Ristoranti	1.31 km	30 min.	30 min.	6 min.

DATI GENERALI

CH-3280 Murten | Leimera 105 | **CHF 895'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Zona edificabile	Landwirtschaftszone
Tipo	Villetta singola	Stato dell'immobile	Rinnovabile
Riferimento	5355455	Standing	Semplice
Locali	8	Superficie abitabile	189 m²
Camere	5	Superficie abitabile lorda	189 m²
Bagni	2	Superficie terreno	2'890 m²
Anno costruzione	1929	Superficie netta	165 m²
Numero totale di piani	2	Volume	1'049 m³
Tipo di riscaldamento	Termo-pompa	Parcheggio esterno	10 incluso
Impianto di riscaldamento	Radiatore		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- | | | |
|----------------|---------------------|---------------------|
| - Villaggio | - Negozi | - Scuola materna |
| - Verdeggiante | - Fermata Bus | - Scuola primaria |
| - Lago | - Bambini benvenuti | - Scuola secondaria |

ESTERNO

- | | | |
|--------------|--------------------------|-----------------------------|
| - Balcone/i | - Giardino | - Parcheggio |
| - Terrazza/e | - Area relax in giardino | - Parcheggio per visitatori |

INTERNO

- | | | |
|--------------------|-------------|---------------|
| - Senza elevatore | - Solaio | - Doppi vetri |
| - Cucina abitabile | - Caminetto | - Luminoso |
| - Cantina | | |

DOTAZIONE

- | | | |
|-------------------|------------------|----------|
| - Cucina arredata | - Vasca da bagno | - Doccia |
|-------------------|------------------|----------|

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Laminato

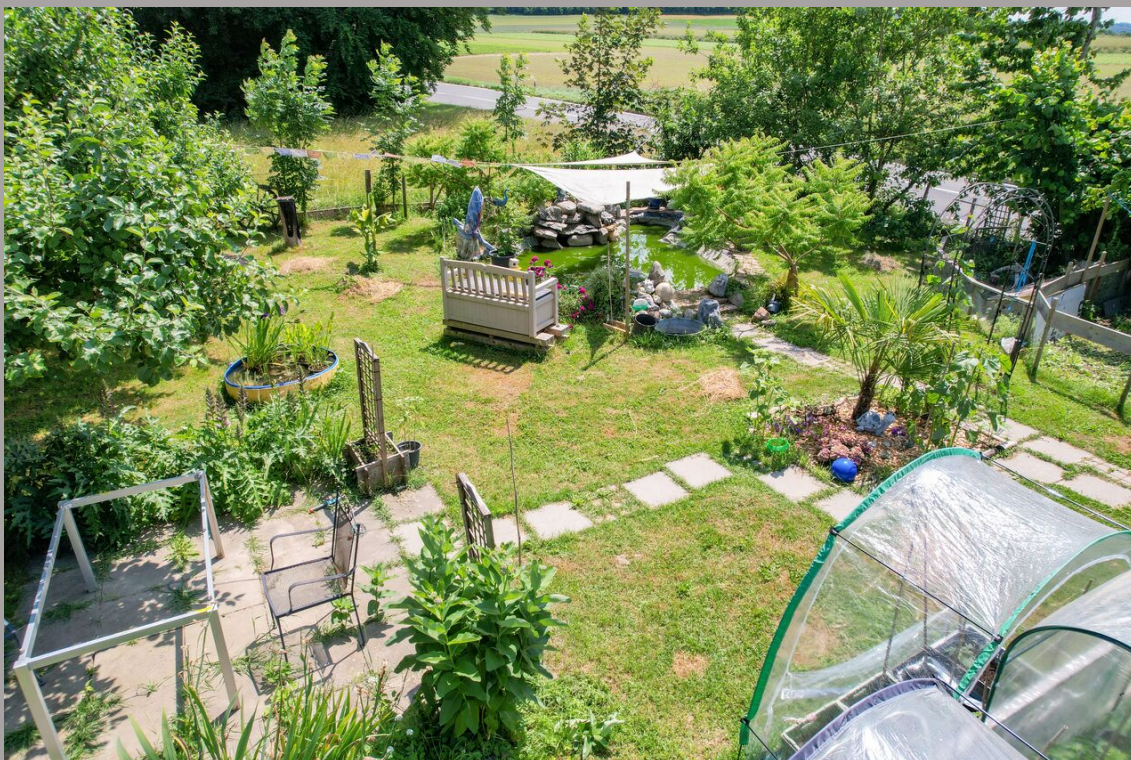
LUCE DEL SOLE

- Ottimale
- Tutto il giorno

VISTA

- Bella vista
- Vista distante
- Campi
- Vista libera
- Lago
- Foresta

VISTA INTERIORE

















VISTA ESTERIORE







Murten

Erdgeschoss



Murten
Obergeschoss

