



VENDESI : VILLETTA SINGOLA

Route de l'Esserté 13 | 1653 Crésuz | Riferimento : 5506301

CHF 1'595'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : VILLETTA SINGOLA

CH-1653 Crésuz | Route de l'Esserté 13 | **CHF 1'595'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5506301**

Tipo: **Villetta singola**

Disponibilità: **Immediata**

Locali: **6.5**

Camere: **5**

Bagni: **2**

Superficie abitabile: **225 m²**

Superficie terreno: **1'618 m²**

Volume: **1'125 m³**

Anno costruzione: **1975**

Tipo di riscaldamento: **Nafta**



SITUAZIONE

CH-1653 Crésuz | Route de l'Esserté 13 | **CHF 1'595'000.-**



				
Trasporti pubblici	485 m	28 min.	28 min.	3 min.
Scuola primaria	1.66 km	48 min.	48 min.	5 min.
Negozi	1.43 km	44 min.	44 min.	5 min.
Ristoranti	392 m	10 min.	10 min.	2 min.

DATI GENERALI

CH-1653 Crésuz | Route de l'Esserté 13 | **CHF 1'595'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Tipo	Villetta singola	Stato dell'immobile	Buono
Riferimento	5506301	Superficie abitabile	225 m²
Locali	6.5	Superficie terreno	1'618 m²
Camere	5	Volume	1'125 m³
Bagni	2	Parcheggio interno	1 incluso
Anno costruzione	1975	Parcheggio esterno	3 incluso
Tipo di riscaldamento	Nafta		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Verdeggiante
- Negozi
- Bambini benvenuti
- Montagne

ESTERNO

- Balcone/i
- Area relax in giardino
- Parcheggio
- Terrazza/e
- Calmo/tranquillo
- Garage
- Giardino
- Sgabuzzino

INTERNO

- Cucina abitabile
- Cantina
- Doppi vetri
- WC separati
- Cantina vino
- Continuato
- WC ospiti
- Sgabuzzino
- Con stile
- Dispensa
- Caminetto

DOTAZIONE

- Cucina arredata
- Vasca da bagno
- Doccia
- Lavatrice

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Moquette

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA

- Bella vista
- Vista sulla valle
- Montagne
- Vista libera
- Vista distante

VISTA INTERIORE

































VISTA ESTERIORE













Crésuz

Untergeschoss / Sous-sol



Crésuz

Erdgeschoss / Rez-de-chausée



Crésuz

Obergeschoss / Étage supérieur

