



VENDESI : TERRENO EDIFICABILE

Wallenmattstrasse 19 | 5742 Köllikon | Riferimento : 6189773

CHF 995'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	6

VENDESI : TERRENO EDIFICABILE

CH-5742 Kölliken | Wallenmattstrasse 19 | **CHF 995'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **6189773**

Tipo: **Terreno edificabile**

Disponibilità: **Da convenire**

Particelle: **1**

Terreno allacciato: **Si**

Superficie terreno: **999 m²**



SITUAZIONE

CH-5742 Kölliken | Wallenmattstrasse 19 | **CHF 995'000.-**



			
Trasporti pubblici	900 m	9 min.	3 min.
Scuola primaria	1.2 km	10 min.	3 min.
Negozi	700 m	10 min.	2 min.
Ristoranti	700 m	8 min.	2 min.

DATI GENERALI

CH-5742 Kölliken | Wallenmattstrasse 19 | **CHF 995'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Terreno allacciato	Si
Tipo	Terreno edificabile	Indice di sfruttamento	0.4
Riferimento	6189773	Superficie terreno	999 m²
Particelle	1		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|
| - Villaggio | - Stazione | - Scuola primaria |
| - Verdeggiante | - Fermata Bus | - Piscina pubblica |
| - Area residenziale | - Parco giochi | - Pista ciclabile |
| - Negozi | - Scuola materna | - Campo da calcio |
| - Strada commerciale | | |

ESTERNO

- | | |
|--------------------|---------------|
| - Calmo/tranquillo | - Vegetazione |
|--------------------|---------------|

PAVIMENTO

- | | |
|---------|----------|
| - Terra | - Piatto |
|---------|----------|

LUCE DEL SOLE

- | | |
|------------|-------------------|
| - Ottimale | - Tutto il giorno |
|------------|-------------------|

VISTA ESTERIORE



Finanzierbar. Für Sie.

Diese Immobilie wurde bereits
von unseren Finanzierungs-
experten **geprüft**.

Bankgeprüft*

*je nach Bonität



Bankgeprüft

Diese Immobilie wurde von
über 20 Kreditgebern
geprüft und als finanzierbar
eingestuft.



Bester Zins für Sie

Wir vergleichen für Sie
und holen den besten
Zinssatz, massgeschnei-
dert auf Ihre Situation.



Schnelle Prüfung

Finanzierungsanfragen
prüfen wir schnell und
unkompliziert. Oft
innerhalb von 24 - 48 h.



**Lassen Sie sich jetzt
persönlich beraten.**

Wir begleiten Sie von der ersten Anfrage
bis zur erfolgreichen Finanzierung.



Ihr Ansprechpartner

Flavio Francone

Leiter Hypotheken und Vorsorge

+41 79 880 25 03

f.francone@schweizerhofpartner.ch

Die beste Finanzierung Für Ihre Traumimmobilie.



Gemeinsam mit **PASSIO Immobilien**
und **Schweizerhof & Partner**
sichern wir Ihnen die optimale
Finanzierung. Schnell, unabhängig
und zu besten Konditionen.

Starke Partner. Beste Lösungen.

Die Zusammenarbeit zwischen PASSIO
Immobilien AG und
Schweizerhof & Partner GmbH für Ihren
finanziellen Vorsprung.



Über 20 Kreditgeber

Wir vergleichen für Sie die
Angebote von über 20
Banken und Versicherungen.



Schnelle Prüfung

Finanzierungsanfragen prüfen
wir schnell und unkompliziert.
Oft innerhalb von 24 - 48 h.



Bester Zins für Sie

Wir vergleichen für Sie und
holen den besten Zinssatz,
massgeschneidert auf Ihre
Situation.



Persönlich. Unabhängig. Für Sie da.

Wir begleiten Sie von der ersten
Anfrage bis zur erfolgreichen
Finanzierung: persönlich,
transparent und verlässlich.



**Lassen Sie sich jetzt
persönlich beraten.**

Wir begleiten Sie von der ersten Anfrage
bis zur erfolgreichen Finanzierung.



Ihr Ansprechpartner
Flavio Francone

Leiter Hypotheken und Vorsorge

+41 79 880 25 03

f.francone@schweizerhofpartner.ch