



VENDESI : PROPRIETÀ PER PIANI

Pré Henry 3 | 1752 Villars-sur-Glâne | Riferimento : 6167585

CHF 865'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : PROPRIETÀ PER PIANI

CH-1752 Villars-sur-Glâne | Pré Henry 3 | **CHF 865'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **6167585**

Tipo: **Proprietà per piani**

Disponibilità: **Da convenire**

Locali: **4.5**

Camere: **3**

Bagni: **2**

Piano: **2° piano**

Superficie abitabile: **102 m²**

Anno costruzione: **2007**

Ultime ristrutturazioni: **2025**

Parcheggi: **Sì, obbligatorio**

Tipo di riscaldamento: **Gas**



SITUAZIONE

CH-1752 Villars-sur-Glâne | Pré Henry 3 | **CHF 865'000.-**



				
Trasporti pubblici	126 m	1 min.	-	1 min.
Scuola primaria	601 m	5 min.	2 min.	2 min.
Negozi	386 m	3 min.	1 min.	1 min.
Ristoranti	398 m	3 min.	1 min.	1 min.

DATI GENERALI

CH-1752 Villars-sur-Glâne | Pré Henry 3 | **CHF 865'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Tipo	Proprietà per piani	Stato dell'immobile	Buono
Riferimento	6167585	Superficie abitabile	102 m²
Locali	4.5	Superficie abitabile lorda	117 m²
Camere	3	Superficie netta	102 m²
Bagni	2	Superficie balcone	11 m²
Piano	2° piano	Superficie veranda / giardino d'inverno	8 m²
Anno costruzione	2007	Parcheggi	Sì, obbligatorio
Ultime ristrutturazioni	2025	Parcheggio interno	1 non incluso CHF 30'000.-
Tipo di riscaldamento	Gas		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Centro città
- Area residenziale
- Negozi
- Strada commerciale
- Banca
- Posta
- Ristorante(i)
- Farmacia
- Stazione
- Fermata Bus
- Bambini benvenuti
- Scuola materna
- Scuola primaria
- Scuola secondaria
- Centro sportivo
- Sentieri per escursioni
- Pista ciclabile
- Campo da calcio
- Ospedale / Clinica

ESTERNO

- Balcone/i
- Calmo/tranquillo

INTERNO

- Ascensore
- Giardino d'inverno
- Doppi vetri
- Garage
- Cantina
- Continuato
- Cucina aperta

DOTAZIONE

- Cucina arredata
- Asciugatrice
- Vasca da bagno
- Lavatrice
- Lavanderia privata
- Doccia

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet

LUCE DEL SOLE

- Ottimale
- Mattutino

VISTA

- Bella vista
- Campi
- Montagne
- Vista libera
- Foresta

VISTA ESTERIORE







VISTA INTERIORE



















Villars-sur-Glanne
4.5-Zimmer Wohnung

