



VENDESI : PROPRIETÀ PER PIANI

Bernstrasse 68 | 3053 Münchenbuchsee | Riferimento : 6277625

CHF 525'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : PROPRIETÀ PER PIANI

CH-3053 Münchenbuchsee | Bernstrasse 68 | **CHF 525'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Manuel Bleuer
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **6277625**

Tipo: **Proprietà per piani**

Disponibilità: **01.01.2027**

Locali: **3.5**

Camere: **2**

Bagno: **1**

Piano: **1° piano**

Superficie abitabile: **94 m²**

Anno costruzione: **1997**

Ultime ristrutturazioni: **2026**

Tipo di riscaldamento: **Gas**

Impianto di riscaldamento: **Radiatore**



SITUAZIONE

CH-3053 Münchenbuchsee | Bernstrasse 68 | **CHF 525'000.-**



				
Trasporti pubblici	190 m	3 min.	-	1 min.
Scuola primaria	400 m	5 min.	-	1 min.
Negozi	800 m	13 min.	7 min.	2 min.
Ristoranti	1 km	16 min.	6 min.	2 min.

DATI GENERALI

CH-3053 Münchenbuchsee | Bernstrasse 68 | **CHF 525'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	01.01.2027	Ultime ristrutturazioni	2026
Tipo	Proprietà per piani	Tipo di riscaldamento	Gas
Riferimento	6277625	Impianto di riscaldamento	Radiatore
Locali	3.5	Stato dell'immobile	Rinnovabile
Camere	2	Superficie abitabile	94 m²
Bagno	1	Superficie abitabile lorda	94 m²
Piano	1° piano	Superficie netta	81 m²
Anno costruzione	1997		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- | | | |
|----------------------|---------------------|---------------------------|
| - Villaggio | - Posta | - Scuola materna |
| - Verdeggiante | - Ristorante(i) | - Scuola primaria |
| - Area residenziale | - Farmacia | - Centro sportivo |
| - Negozi | - Stazione | - Sentieri per escursioni |
| - Strada commerciale | - Fermata Bus | - Pista ciclabile |
| - Banca | - Bambini benvenuti | - Campo da calcio |

ESTERNO

- | | |
|-------------|--------------------|
| - Balcone/i | - Calmo/tranquillo |
|-------------|--------------------|

INTERNO

- | | | |
|----------------------------|--------------------|---------------|
| - Accesso persone disabili | - Cucina abitabile | - Doppi vetri |
| - Ascensore | - Cantina | - Continuato |
| - Parcheggio sotterraneo | - Non ammobiliato | |

DOTAZIONE

- | | | |
|-------------------|----------------------|----------|
| - Cucina arredata | - Asciugatrice | - Doccia |
| - Lavatrice | - Lavanderia privata | |

PAVIMENTO

- Parquet
- Linoleum

STATO

- Da ristrutturare

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA INTERIORE











VISTA ESTERIORE







Münchenbuchsee

Wohnung

