



VENDESI : PROPRIETÀ PER PIANI

Dorfstrasse 22b | 4657 Dulliken | Riferimento : 6167605

CHF 595'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : PROPRIETÀ PER PIANI

CH-4657 Dulliken | Dorfstrasse 22b | **CHF 595'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Manuel Bleuer
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **6167605**

Tipo: **Proprietà per piani**

Disponibilità: **Immediata**

Locali: **2.5**

Camere: **1**

Bagno: **1**

Piano: **1° piano**

Superficie abitabile: **103 m²**

Anno costruzione: **2026**

Parcheggi: **Sì, obbligatorio**

Tipo di riscaldamento: **A distanza**



SITUAZIONE

CH-4657 Dulliken | Dorfstrasse 22b | **CHF 595'000.-**



				
Trasporti pubblici	93 m	4 min.	4 min.	1 min.
Scuola primaria	127 m	2 min.	2 min.	1 min.
Negozi	666 m	10 min.	10 min.	3 min.
Ristoranti	190 m	3 min.	3 min.	1 min.

DATI GENERALI

CH-4657 Dulliken | Dorfstrasse 22b | **CHF 595'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Tipo	Proprietà per piani	Stato dell'immobile	Nuovo
Riferimento	6167605	Standing	Elevato
Locali	2.5	Superficie abitabile	103 m²
Camere	1	Superficie abitabile lorda	103 m²
Bagno	1	Superficie netta	89 m²
Piano	1° piano	Superficie balcone	21 m²
Anno costruzione	2026	Parcheggi	Sì, obbligatorio
Tipo di riscaldamento	A distanza	Parcheggio interno	1 non incluso CHF 25'000.-

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Villaggio
- Area residenziale
- Negozi
- Stazione
- Fermata Bus

ESTERNO

- Balcone/i

INTERNO

- Ascensore
- Garage
- Cucina aperta
- Cantina
- Non ammobiliato
- Invetriatura tripla
- Continuato

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Lavatrice
- Asciugatrice
- Lavanderia privata
- Doccia
- Vasca da bagno

PAVIMENTO

- Parquet

STATO

- Nuovo

LUCE DEL SOLE

- Ottimale
- Mattutino
- In serata

STILE

- Moderno

VISTA ESTERIORE







VISTA INTERIORE























Dulliken

2.5-Zimmer Wohnung

