



VENDESI : PROPRIETÀ PER PIANI

Luzernstrasse 1 | 4552 Derendingen | Riferimento : 6216871

CHF 425'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : PROPRIETÀ PER PIANI

CH-4552 Derendingen | Luzernstrasse 1 | **CHF 425'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **6216871**

Tipo: **Proprietà per piani**

Disponibilità: **Da convenire**

Locali: **4.5**

Camere: **3**

Bagno: **1**

Piano: **9° piano**

Superficie abitabile: **90 m²**

Anno costruzione: **1972**

Tipo di riscaldamento: **A distanza**

Impianto di riscaldamento: **Radiatore**



SITUAZIONE

CH-4552 Derendingen | Luzernstrasse 1 | **CHF 425'000.-**



				
Trasporti pubblici	19 m	-	-	-
Scuola primaria	503 m	10 min.	5 min.	3 min.
Negozi	300 m	5 min.	2 min.	1 min.
Ristoranti	76 m	1 min.	1 min.	5 min.

DATI GENERALI

CH-4552 Derendingen | Luzernstrasse 1 | **CHF 425'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Anno costruzione	1972
Tipo	Proprietà per piani	Tipo di riscaldamento	A distanza
Riferimento	6216871	Impianto di riscaldamento	Radiatore
Locali	4.5	Stato dell'immobile	Buono
Camere	3	Superficie abitabile	90 m²
Bagno	1	Superficie abitabile lorda	90 m²
Numero servizi	1	Superficie netta	78 m²
Piano	9° piano		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Negozi
- Stazione
- Fermata Bus
- Entrata/uscita autostrada
- Bambini benvenuti

INTERNO

- Ascensore
- Cucina abitabile
- Sgabuzzino
- Armadio a muro
- Doppi vetri
- Continuato

DOTAZIONE

- Cucina arredata
- Lavanderia collettiva
- Doccia

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet

STATO

- Buono

LUCE DEL SOLE

- Favorevole

VISTA

- Bella vista

- Vista libera

- Vista distante

VISTA INTERIORE











Derendingen

4.5-Zimmer Wohnung

