



VENDESI : PROPRIETÀ PER PIANI

Scheuermattweg 8 | 3007 Bern | Riferimento : 6206063

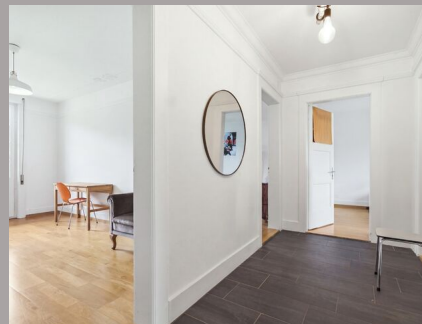
CHF 895'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : PROPRIETÀ PER PIANI

CH-3007 Bern | Scheuermattweg 8 | **CHF 895'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **6206063**
Tipo: **Proprietà per piani**
Disponibilità: **Da convenire**
Locali: **3**
Camere: **2**
Bagno: **1**
Piano: **3° piano**
Superficie abitabile: **71 m²**
Anno costruzione: **1900**



SITUAZIONE

CH-3007 Bern | Scheuermattweg 8 | **CHF 895'000.-**



	
Trasporti pubblici	162 m
Scuola primaria	981 m
Negozi	84 m
Ristoranti	110 m

DATI GENERALI

CH-3007 Bern | Scheuermattweg 8 | **CHF 895'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Piano	3° piano
Tipo	Proprietà per piani	Anno costruzione	1900
Riferimento	6206063	Balconi	1
Locali	3	Stato dell'immobile	Buono
Camere	2	Superficie abitabile	71 m²
Bagno	1		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Centro città
- Area residenziale
- Negozi
- Strada commerciale
- Banca
- Posta
- Ristorante(i)
- Farmacia
- Stazione degli autobus
- Fermata Bus
- Fermata tram
- Scuola materna
- Scuola primaria
- Scuola secondaria
- Scuola Secondaria II
- Scuola universitaria
- Centro sportivo
- Piscina pubblica
- Museo
- Cinema
- Ospedale / Clinica

ESTERNO

- Balcone/i

INTERNO

- Senza elevatore
- Cucina abitabile
- Cantina
- Continuato
- Con stile

DOTAZIONE

- Cucina arredata
- Lavanderia collettiva
- Vasca da bagno

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA INTERIORE





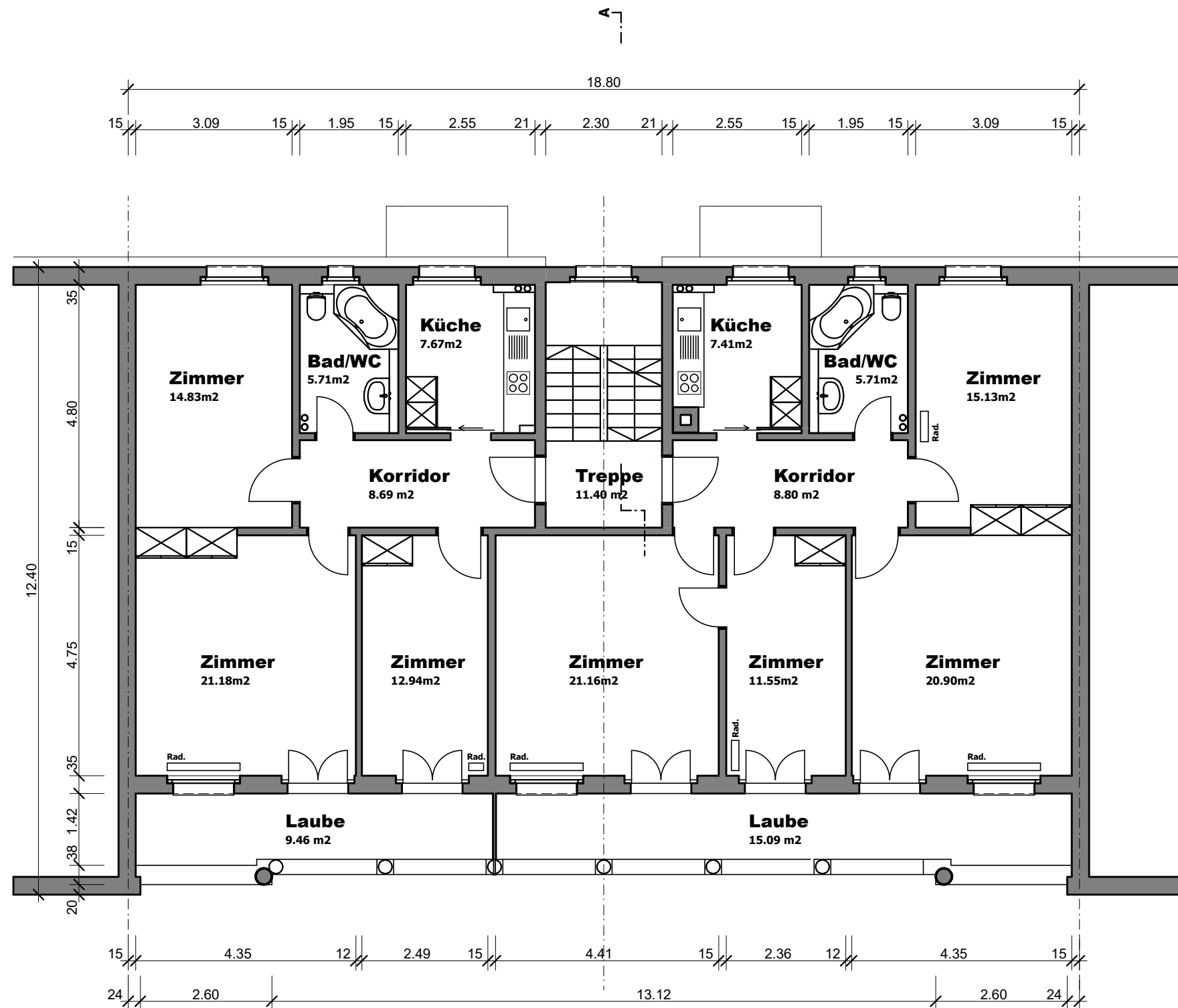












Objekt : Scheuermattweg 8, Bern		
Bauherr : MEG Scheuermattweg 8		p.A. Herrn A. Kuntschen, 4054 Basel
2619-15	GRUNDRISS 3. OBERGESCHOSS	Mst. : 1:100 Grösse : 42 / 30 cm Datum : 23. April 2026 Gez. : AB/mr Rev. : ...
Renobau Planung + Bauleitung AG Murifeldweg 2 Postfach 3000 Bern 16 Tel: 031 351 50 50 Mail: info@renobau.ch		

renobau

Finanzierbar. Für Sie.

Diese Immobilie wurde bereits von unseren Finanzierungs-
experten **geprüft**.

Bankgeprüft*

*je nach Bonität



Bankgeprüft

Diese Immobilie wurde von über 20 Kreditgebern geprüft und als finanzierbar eingestuft.



Bester Zins für Sie

Wir vergleichen für Sie und holen den besten Zinssatz, massgeschneidert auf Ihre Situation.



Schnelle Prüfung

Finanzierungsanfragen prüfen wir schnell und unkompliziert. Oft innerhalb von 24 - 48 h.



**Lassen Sie sich jetzt
persönlich beraten.**

Wir begleiten Sie von der ersten Anfrage
bis zur erfolgreichen Finanzierung.



Ihr Ansprechpartner

Flavio Francone

Leiter Hypotheken und Vorsorge

+41 79 880 25 03

f.francone@schweizerhofpartner.ch

Die beste Finanzierung Für Ihre Traumimmobilie.



Gemeinsam mit **PASSIO Immobilien**
und **Schweizerhof & Partner**
sichern wir Ihnen die optimale
Finanzierung. Schnell, unabhängig
und zu besten Konditionen.

Starke Partner. Beste Lösungen.

Die Zusammenarbeit zwischen PASSIO
Immobilien AG und
Schweizerhof & Partner GmbH für Ihren
finanziellen Vorsprung.



Über 20 Kreditgeber

Wir vergleichen für Sie die
Angebote von über 20
Banken und Versicherungen.



Schnelle Prüfung

Finanzierungsanfragen prüfen
wir schnell und unkompliziert.
Oft innerhalb von 24 - 48 h.



Bester Zins für Sie

Wir vergleichen für Sie und
holen den besten Zinssatz,
massgeschneidert auf Ihre
Situation.



Persönlich. Unabhängig. Für Sie da.

Wir begleiten Sie von der ersten
Anfrage bis zur erfolgreichen
Finanzierung: persönlich,
transparent und verlässlich.



**Lassen Sie sich jetzt
persönlich beraten.**

Wir begleiten Sie von der ersten Anfrage
bis zur erfolgreichen Finanzierung.



Ihr Ansprechpartner
Flavio Francone

Leiter Hypotheken und Vorsorge

+41 79 880 25 03

f.francone@schweizerhofpartner.ch