



VENDESI : IMMOBILE ABITATIVO

Winterseite 1 | 4523 Niederwil SO | Riferimento : 5574247

CHF 2'575'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : IMMOBILE ABITATIVO

CH-4523 Niederwil SO | Winterseite 1 | **CHF 2'575'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5574247**

Tipo: **Immobile abitativo**

Disponibilità: **Immediata**

Numero di oggetti in affitto: **3**

Appartamenti: **3**

Superficie abitabile: **367 m²**

Anno costruzione: **1800**

Parcheggi: **Sì, obbligatorio**

Tipo di riscaldamento: **Nafta**

Sistema sanitario ad acqua calda:
Solare



SITUAZIONE

CH-4523 Niederwil SO | Winterseite 1 | **CHF 2'575'000.-**



				
Trasporti pubblici	369 m	10 min.	10 min.	3 min.
Scuola primaria	603 m	27 min.	21 min.	5 min.
Negozi	662 m	27 min.	20 min.	5 min.
Ristoranti	715 m	16 min.	16 min.	2 min.

DATI GENERALI

CH-4523 Niederwil SO | Winterseite 1 | **CHF 2'575'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Tipo di riscaldamento	Nafta
Tipo	Immobile abitativo	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Riferimento	5574247	Sistema sanitario ad acqua calda	Solare
Anno costruzione	1800	Stato dell'immobile	Buono
Numero di oggetti in affitto	3	Superficie abitabile	367 m²
Appartamenti	3	Superficie abitabile lorda	367 m²
Balconi	1	Superficie netta	319 m²
Numero totale di piani	4	Parcheggi	Sì, obbligatorio
Seminterrato	1	Parcheggio esterno	10 incluso

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Villaggio
- Negozi
- Bambini benvenuti
- Verdeggiante
- Fermata Bus

ESTERNO

- Balcone/i
- Calmo/tranquillo
- Parcheggio
- Giardino
- Stagno
- Piscina comune
- Area relax in giardino

INTERNO

- Cantina
- Solaio
- Con stile
- Taverna
- Luminoso

DOTAZIONE

- Lavanderia collettiva

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet
- Pavimento in ghisa

STATO

- Buono

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA

- Bella vista
- Vista libera
- Rurale

VISTA ESTERIORE





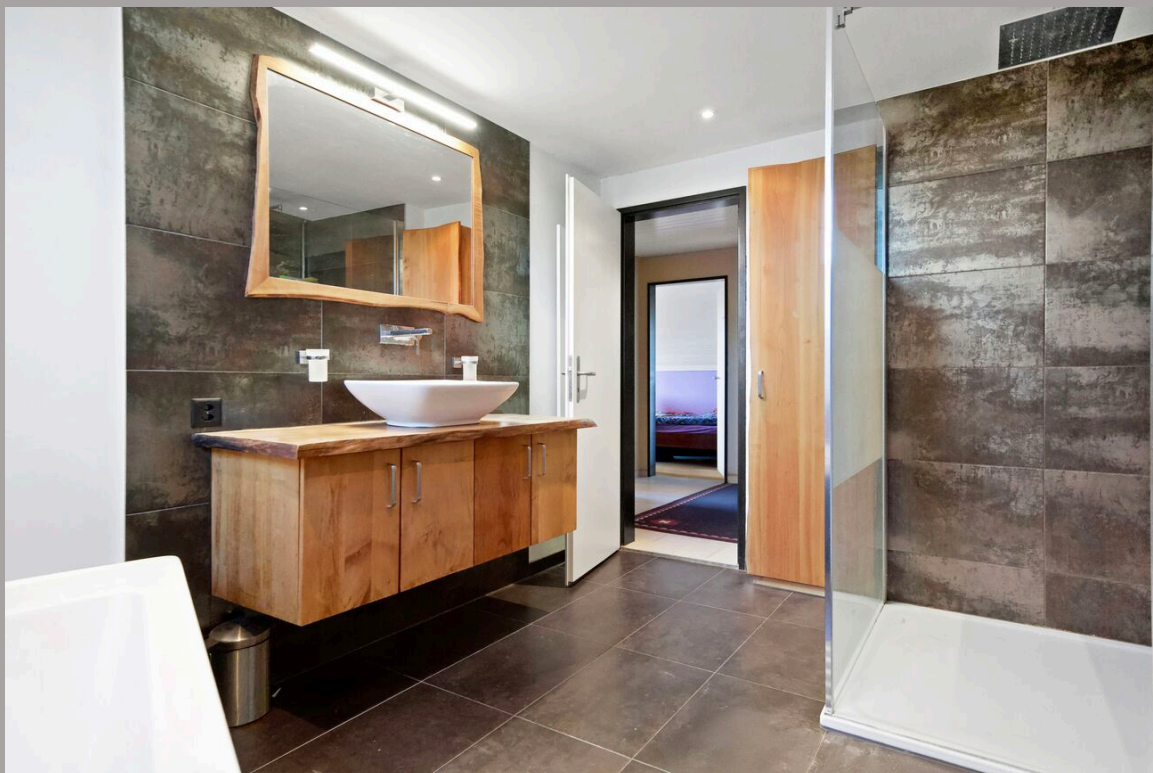




VISTA INTERIORE

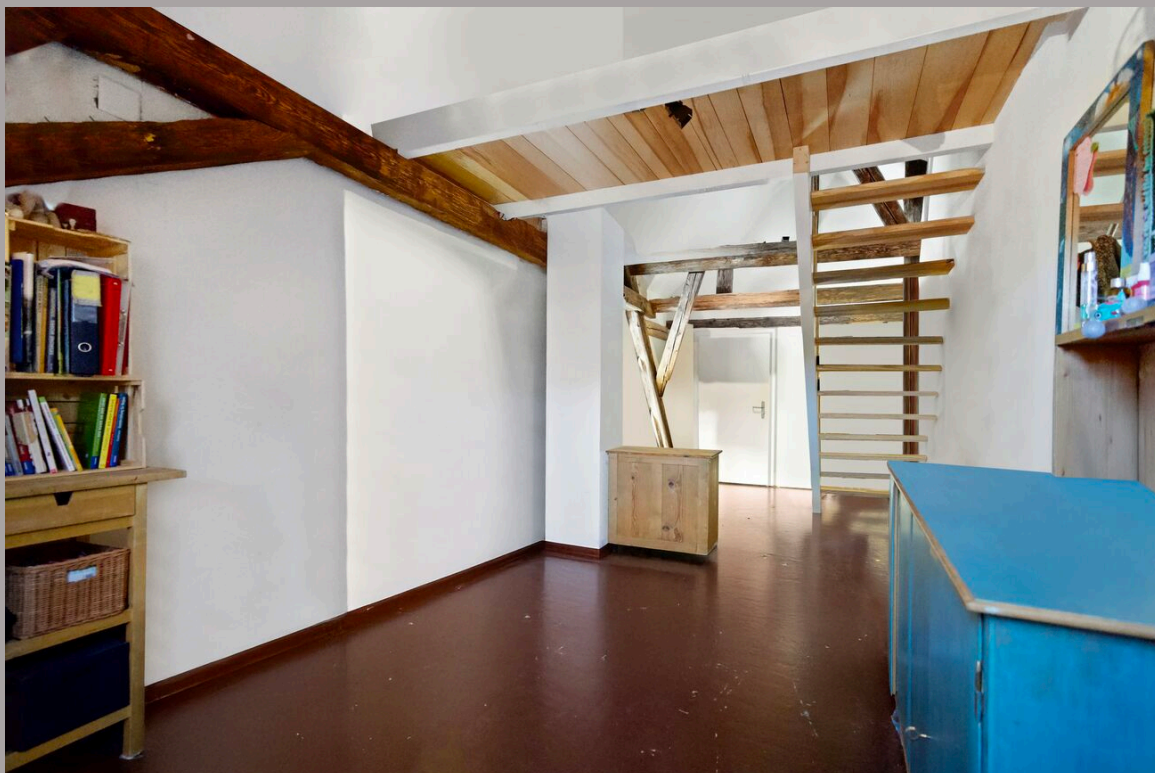














Niederwil
Erdgeschoss



Niederwil

1. Obergeschoss



Niederwil

2. Obergeschoss



Niederwil
Dachgeschoss

