



VENDESI : IMMOBILE ABITATIVO

Beundenstrasse 18 | 2543 Lengnau BE | Riferimento : 5361517

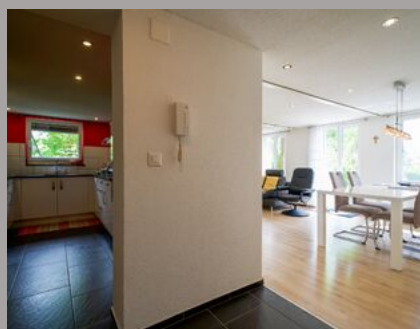
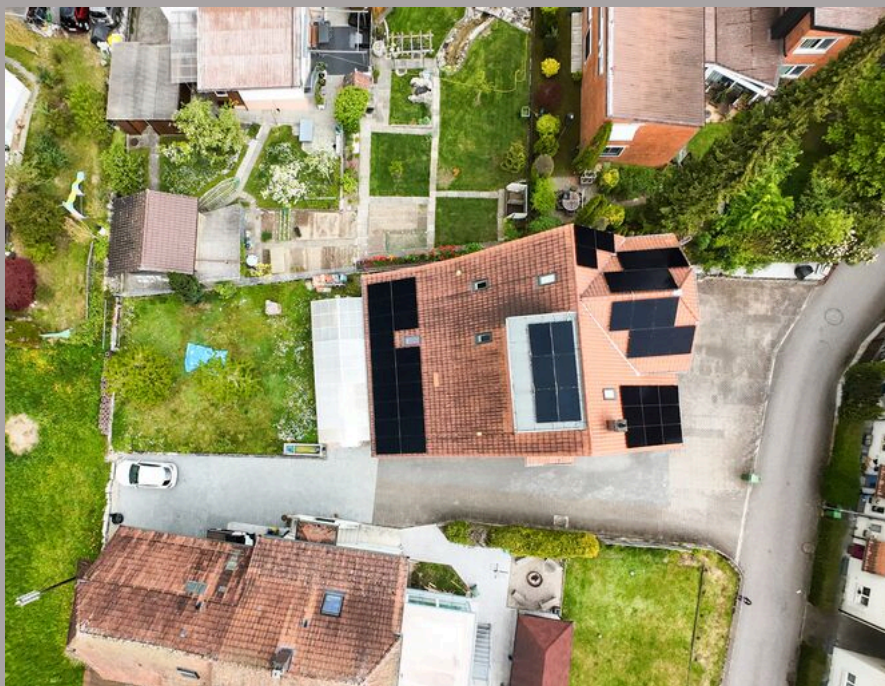
CHF 1'145'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : IMMOBILE ABITATIVO

CH-2543 Lengnau BE | Beundenstrasse 18 | **CHF 1'145'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5361517**

Tipo: **Immobile abitativo**

Disponibilità: **Immediata**

Locali: **13**

Camere: **8**

Bagni: **6**

Appartamenti: **4**

Superficie abitabile: **413 m²**

Superficie dei pavimenti: **724 m²**

Superficie terreno: **743 m²**

Volume: **1'706 m³**

Anno costruzione: **1882**



SITUAZIONE

CH-2543 Lengnau BE | Beundenstrasse 18 | **CHF 1'145'000.-**



				
Trasporti pubblici	189 m	4 min.	4 min.	1 min.
Scuola primaria	2.27 km	36 min.	20 min.	6 min.
Negozi	182 m	4 min.	4 min.	1 min.
Ristoranti	91 m	2 min.	2 min.	1 min.

DATI GENERALI

CH-2543 Lengnau BE | Beundenstrasse 18 | **CHF 1'145'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Tipo di riscaldamento	Nafta
Tipo	Immobile abitativo	Impianto di riscaldamento	Radiatore
Riferimento	5361517	Zona edificabile	W2
Locali	13	Superficie abitabile	413 m²
Camere	8	Superficie abitabile lorda	413 m²
Bagni	6	Superficie terreno	743 m²
Numero servizi	7	Superficie netta	359 m²
Anno costruzione	1882	Superficie dei pavimenti	724 m²
Appartamenti	4	Volume	1'706 m³
Balconi	1	Parcheggio interno	2 incluso
Numero totale di piani	4	Parcheggio esterno	6 incluso

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Negozi
- Stazione
- Fermata Bus
- Entrata/uscita autostrada
- Bambini benvenuti

ESTERNO

- Parcheggio
- Carport

INTERNO

- Senza elevatore
- Cucina aperta
- Cucina abitabile
- Sgabuzzino
- Doppi vetri
- Luminoso

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Doccia
- Vasca da bagno

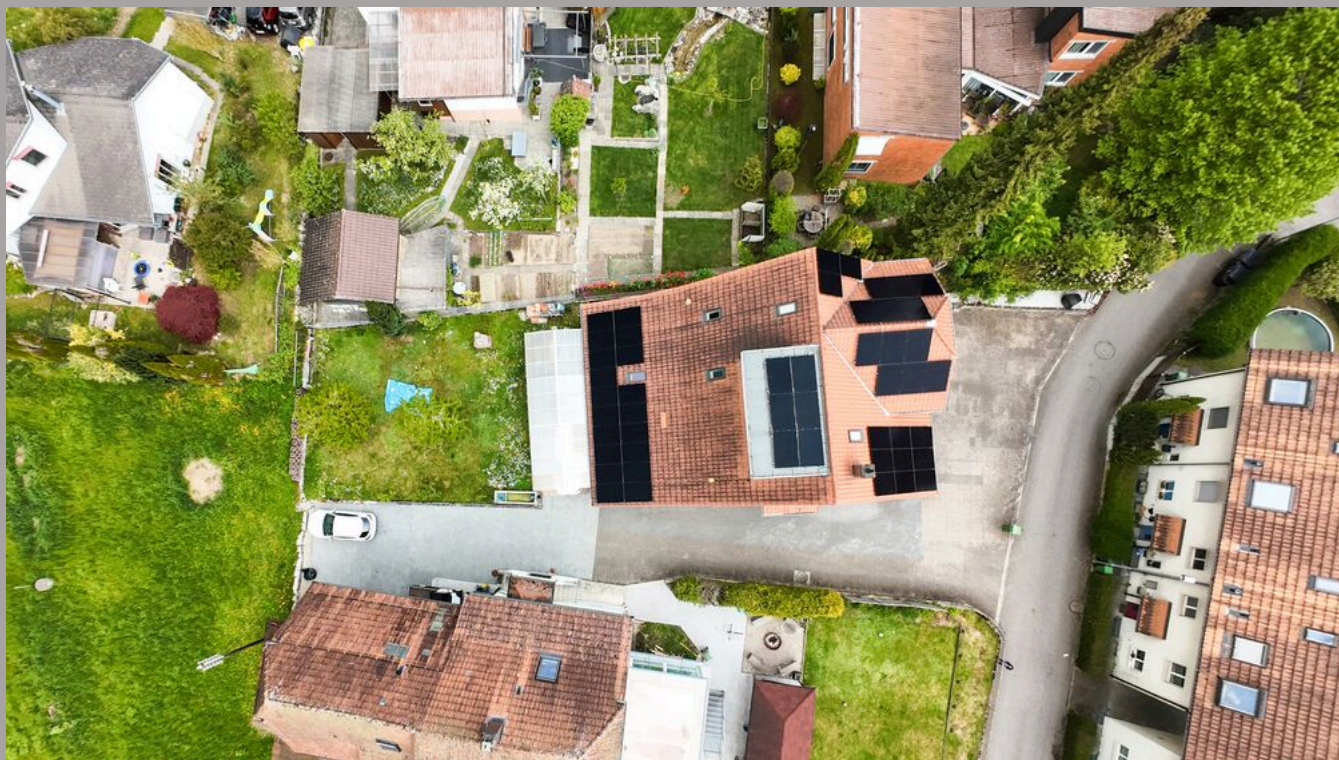
PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet

LUCE DEL SOLE

- Ottimale
- Tutto il giorno

VISTA ESTERIORE



VISTA INTERIORE





























Lengnau

2,5-Zimmer Studio (EG)



Lengnau

3,5-Zimmer Wohnung (EG)



Lengnau

4,5-Zimmer Wohnung (1. OG)



Lengnau

3,5-Zimmer Duplex-Wohnung (1. OG & 2. OG)



Lengnau

3,5-Zimmer Duplex-Wohnung (1. OG & 2. OG)

