



VENDESI : IMMOBILE ABITATIVO

Luzernstrasse 41 | 4950 Huttwil | Riferimento : ea1f75d7-a366-11ef-
a039-069ae14c7a06

CHF 695'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	4
Immagini grandi	5

VENDESI : IMMOBILE ABITATIVO

CH-4950 Huttwil | Luzernstrasse 41 | **CHF 695'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **ea1f75d7-a366-11ef-a039-069ae14c7a06**

Tipo: **Immobile abitativo**

Disponibilità: **Immediata**

Locali: **11**

Bagni: **3**

Superficie abitabile: **276 m²**

Superficie utile lorda: **331 m²**

Superficie terreno: **256 m²**

Volume: **1'035 m³**

Anno costruzione: **1904**

Ultime ristrutturazioni: **2022**



DATI GENERALI

CH-4950 Huttwil | Luzernstrasse 41 | **CHF 695'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Tipo di riscaldamento	Nafta
Tipo	Immobile abitativo	Impianto di riscaldamento	Radiatore
Riferimento	ea1f75d7-a366-11ef-a039-069ae14c7a06	Altitudine	655 m
Locali	11	Superficie abitabile	276 m²
Bagni	3	Superficie abitabile lorda	276 m²
Anno costruzione	1904	Superficie terreno	256 m²
Ultime ristrutturazioni	2022	Superficie netta	240 m²
Numero totale di piani	4	Superficie utile lorda	331 m²
Numero di livelli del bene	4	Volume	1'035 m³

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Bambini benvenuti

ESTERNO

- Balcone/i
- Parcheggio
- Garage

DOTAZIONE

- Lavatrice

STATO

- Molto buono

LUCE DEL SOLE

- Ottimale



PASSIO
IMMOBILIEN AG

VISTA ESTERIORE



FOTO





















VISTA INTERIORE



PIANO



Grundrissplan



Grundrissplan



Grundrissplan



Grundrissplan