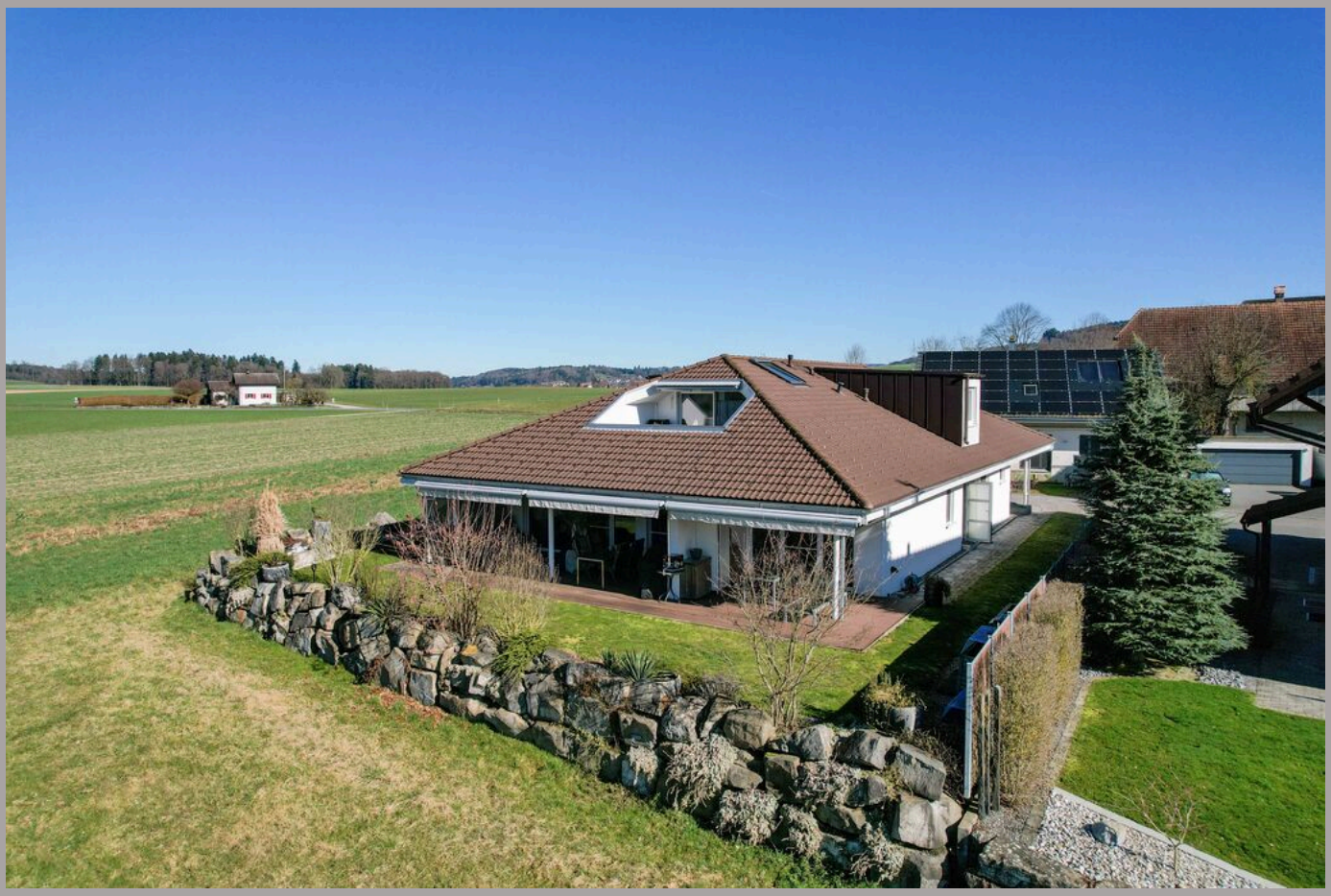
PASSIO
IMMOBILIEN AG



VENDESI : IMMOBILE ABITATIVO

Heinrichswilstrasse 17 | 3429 Höchstetten | Riferimento : 6358481

CHF 1'395'000.-

PASSIO Immobilien AG - Meriedweg 11 - 3172 Niederwangen b. Bern
031 301 19 19 - info@passio.ch - www.passio.ch

PASSIO
IMMOBILIEN AG

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

PASSIO
IMMOBILIEN AG

VENDESI : IMMOBILE ABITATIVO

CH-3429 Höchstetten | Heinrichswilstrasse 17 | **CHF 1'395'000.-**







CONTATTO PER VISITA

Signor Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **6358481**
Tipo: **Immobile abitativo**
Disponibilità: **Da convenire**
Locali: **8.5**
Camere: **4**
Bagni: **3**
Superficie abitabile: **292 m²**
Superficie utile lorda: **331 m²**
Superficie terreno: **695 m²**
Volume: **1'123 m³**
Anno costruzione: **2015**
Ultime ristrutturazioni: **2018**

PASSIO
IMMOBILIEN AG

SITUAZIONE

CH-3429 Höchstetten | Heinrichswilstrasse 17 | **CHF 1'395'000.-**





Trasporti pubblici	407 m	9 min.	9 min.	1 min.
Scuola primaria	2.32 km	41 min.	41 min.	4 min.
Negozi	2.72 km	47 min.	47 min.	4 min.
Ristoranti	1.29 km	21 min.	21 min.	2 min.

PASSIO
IMMOBILIEN AG

DATI GENERALI

CH-3429 Höchstetten | Heinrichswilstrasse 17 | **CHF 1'395'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	**Da convenire**	Superficie abitabile lorda	**292 m²**
Tipo	**Immobile abitativo**	Superficie terreno	**695 m²**
Riferimento	**6358481**	Superficie netta	**253 m²**
Locali	**8.5**	Superficie utile lorda	**331 m²**
Camere	**4**	Volume	**1'123 m³**
Bagni	**3**	Parcheggi	**Sì, obbligatorio**
Anno costruzione	**2015**	Parcheggio interno	**3**
Ultime ristrutturazioni	**2018**	Parcheggio esterno	**3**
Superficie abitabile	**292 m²**		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Villaggio
- Verdeggiante
- Negozi
- Fermata Bus
- Bambini benvenuti

ESTERNO

- Balcone/i
- Terrazza/e
- Giardino
- Area relax in giardino
- Calmo/tranquillo
- Con rimessa
- Sgabuzzino
- Parcheggio
- Carport

INTERNO

- Senza elevatore
- Cucina aperta
- Sgabuzzino
- Invetriatura tripla
- Continuato

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Lavatrice
- Asciugatrice
- Doccia
- Vasca da bagno

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet
- Laminato

STATO

- Molto buono

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA

- Bella vista
- Vista imperdibile
- Campi
- Vista libera
- Rurale
- Foresta

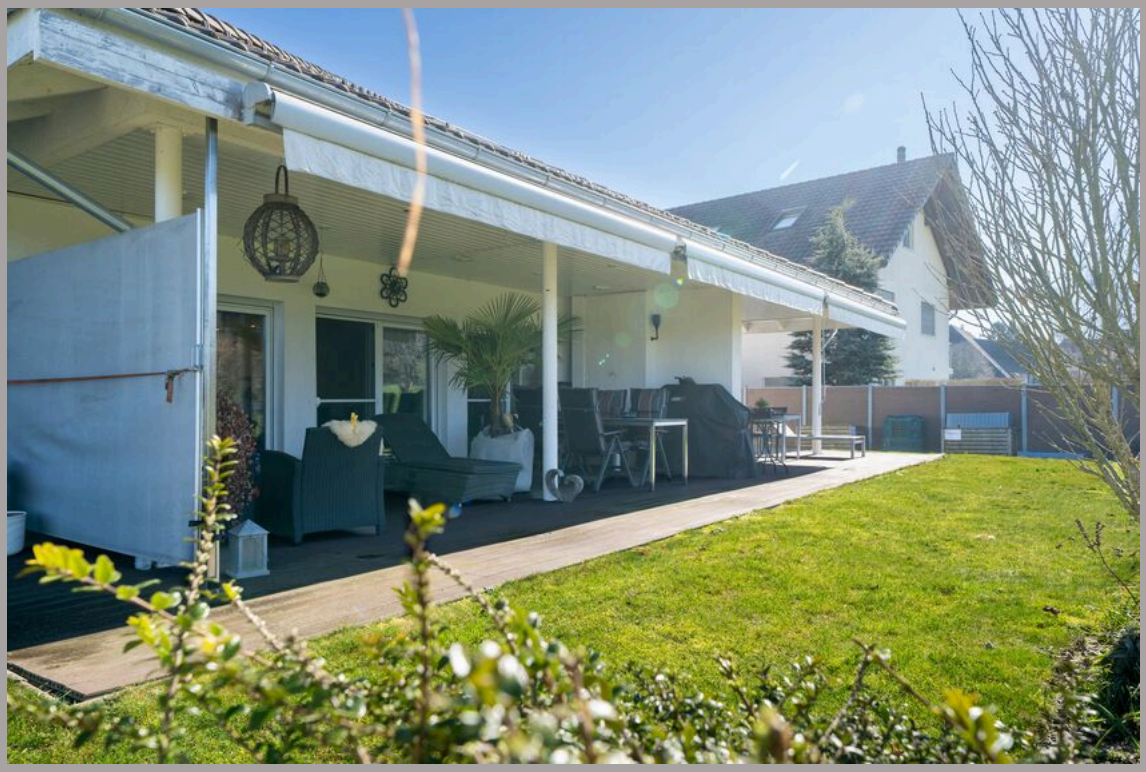
STILE

- Moderno

PASSIO
IMMOBILIEN AG

VISTA ESTERIORE











PASSIO
IMMOBILIEN AG

VISTA INTERIORE












Heinek



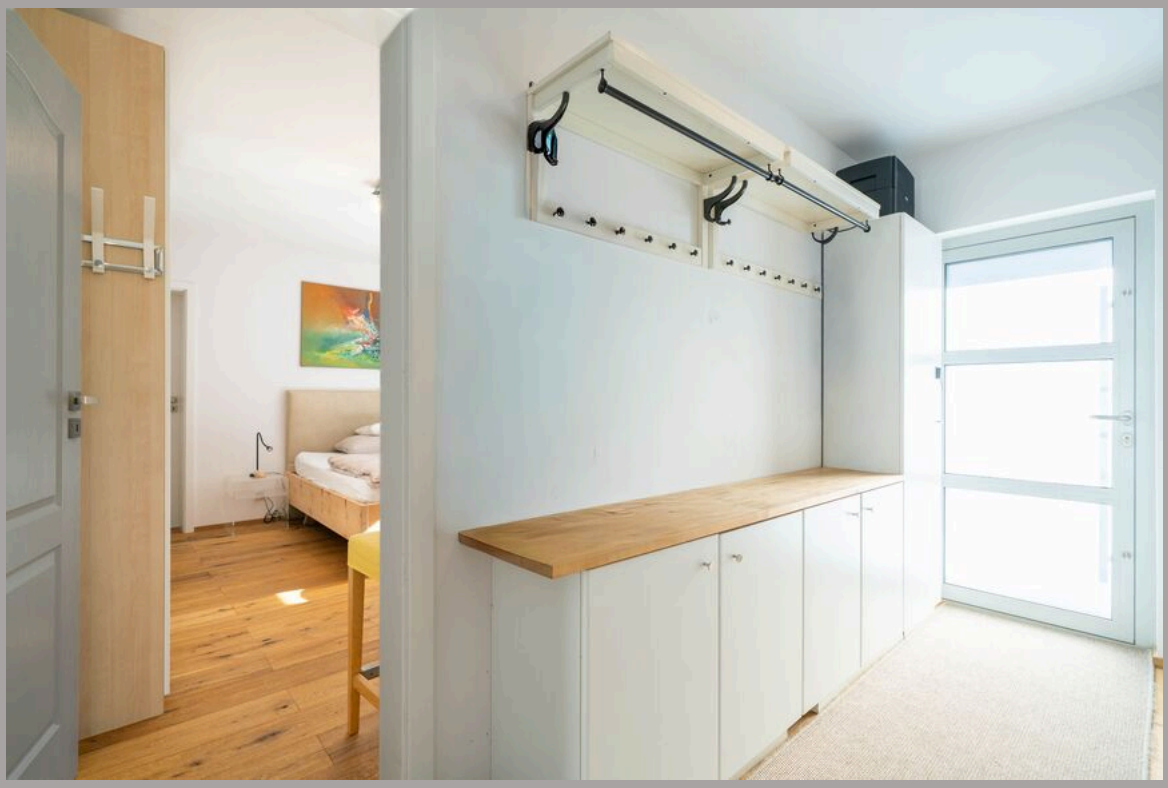





























SAMSUNG







PASSIO
IMMOBILIEN AG

Höchstetten

Erdgeschoss



PASSIO
IMMOBILIEN AG

Höchstetten

Obergeschoss

