



VENDESI : CASA BIFAMILIARE

Chemin de Ballegue 16 | 1066 Epalinges | Riferimento : 5479913

CHF 1'395'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : CASA BIFAMILIARE

CH-1066 Epalinges | Chemin de Ballegue 16 | **CHF 1'395'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5479913**
Tipo: **Casa bifamiliare**
Disponibilità: **Immediata**
Locali: **5.5**
Camere: **4**
Bagni: **3**
Superficie abitabile: **145 m²**
Superficie utile lorda: **179 m²**
Superficie terreno: **639 m²**
Anno costruzione: **1995**
Tipo di riscaldamento: **Nafta**



SITUAZIONE

CH-1066 Epalinges | Chemin de Ballegue 16 | **CHF 1'395'000.-**



				
Trasporti pubblici	287 m	4 min.	4 min.	1 min.
Scuola primaria	1.07 km	17 min.	9 min.	3 min.
Negozi	995 m	20 min.	10 min.	3 min.
Ristoranti	345 m	8 min.	8 min.	3 min.

DATI GENERALI

CH-1066 Epalinges | Chemin de Ballegue 16 | **CHF 1'395'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Tipo	Casa bifamiliare	Stato dell'immobile	Buono
Riferimento	5479913	Superficie abitabile	145 m²
Locali	5.5	Superficie abitabile lorda	145 m²
Camere	4	Superficie terreno	639 m²
Bagni	3	Superficie utile lorda	179 m²
Anno costruzione	1995	Parcheggio interno	2 incluso
Tipo di riscaldamento	Nafta	Parcheggio esterno	4 incluso

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Verdeggiante
- Negozi
- Fermata Bus
- Bambini benvenuti

ESTERNO

- Terrazza/e
- Giardino
- Area relax in giardino
- Calmo/tranquillo
- Parcheggio
- Garage

INTERNO

- Senza elevatore
- Cucina abitabile
- WC separati
- Caminetto
- Doppi vetri
- Continuato

DOTAZIONE

- Cucina arredata

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA

- Rurale

VISTA ESTERIORE

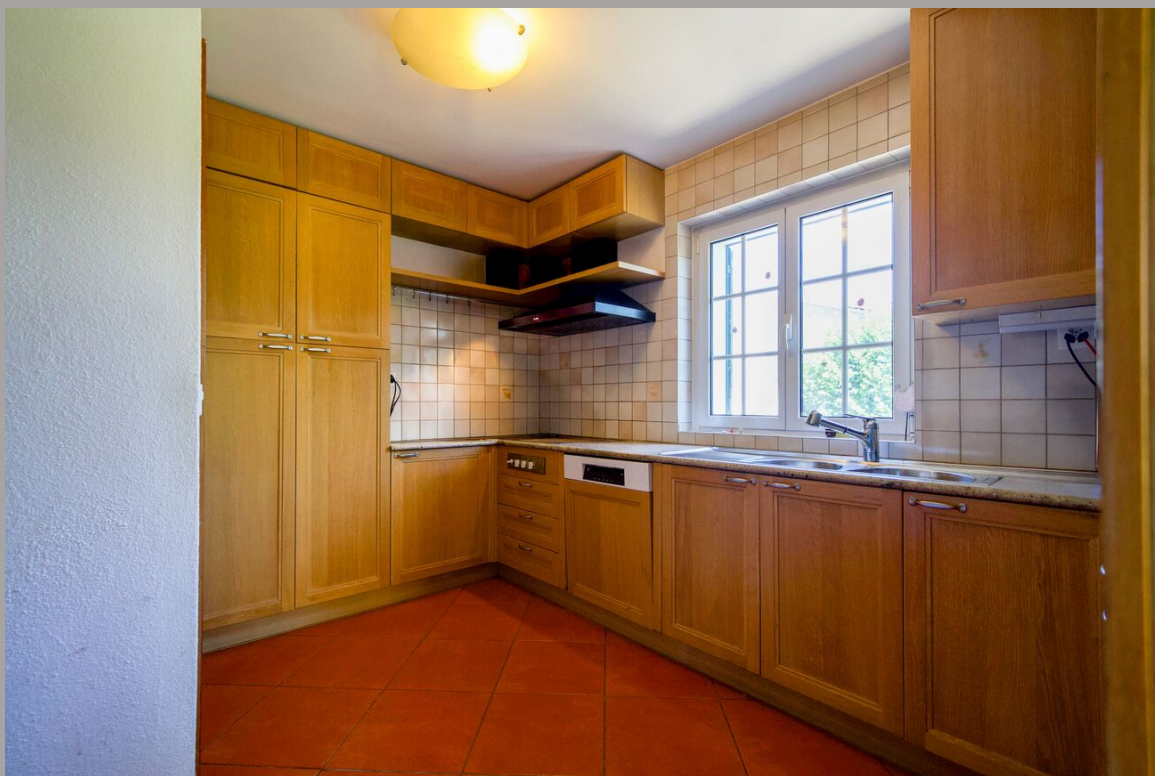






VISTA INTERIORE

















Epalinges

Sous-sol



Epalinges
Rez-de-chausée



Epalinges
Étage supérieur

