



VENDESI : CASA BIFAMILIARE

Freiburgstrasse 395 | 3018 Bern | Riferimento : 5581221

CHF 1'145'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : CASA BIFAMILIARE

CH-3018 Bern | Freiburgstrasse 395 | **CHF 1'145'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5581221**
Tipo: **Casa bifamiliare**
Disponibilità: **Immediata**
Locali: **6.5**
Camere: **5**
Bagno: **1**
Superficie abitabile: **143 m²**
Superficie utile lorda: **173 m²**
Superficie terreno: **440 m²**
Volume: **729 m³**
Anno costruzione: **1953**
Ultime ristrutturazioni: **2011**



SITUAZIONE

CH-3018 Bern | Freiburgstrasse 395 | **CHF 1'145'000.-**



				
Trasporti pubblici	95 m	2 min.	2 min.	1 min.
Scuola primaria	690 m	19 min.	16 min.	6 min.
Negozi	305 m	9 min.	9 min.	4 min.
Ristoranti	41 m	1 min.	1 min.	-

DATI GENERALI

CH-3018 Bern | Freiburgstrasse 395 | **CHF 1'145'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Tipo di riscaldamento	Nafta
Tipo	Casa bifamiliare	Impianto di riscaldamento	Radiatore
Riferimento	5581221	Stato dell'immobile	Buono
Locali	6.5	Superficie abitabile	143 m²
Camere	5	Superficie abitabile lorda	143 m²
Bagno	1	Superficie terreno	440 m²
Numero servizi	2	Superficie utile lorda	173 m²
Anno costruzione	1953	Volume	729 m³
Ultime ristrutturazioni	2011	Parcheggi	Sì, obbligatorio
Numero totale di piani	3	Parcheggio interno	1 incluso
Seminterrato	1	Parcheggio esterno	1 incluso

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- | | | |
|----------------------|-----------------|-----------------------------|
| - Area residenziale | - Posta | - Fermata Bus |
| - Negozi | - Ristorante(i) | - Entrata/uscita autostrada |
| - Strada commerciale | - Farmacia | - Bambini benvenuti |
| - Banca | - Stazione | |

ESTERNO

- | | | |
|--------------------------|--------------------|-----------|
| - Giardino | - Calmo/tranquillo | - Garage |
| - Area relax in giardino | - Parcheggio | - Piscina |

INTERNO

- | | | |
|--------------------|--------------|---------------|
| - Cucina abitabile | - Taverna | - Doppi vetri |
| - WC ospiti | - Sgabuzzino | - Continuato |
| - Cantina vino | | |

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Lavatrice
- Asciugatrice
- Doccia

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet

STATO

- Buono

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA INTERIORE







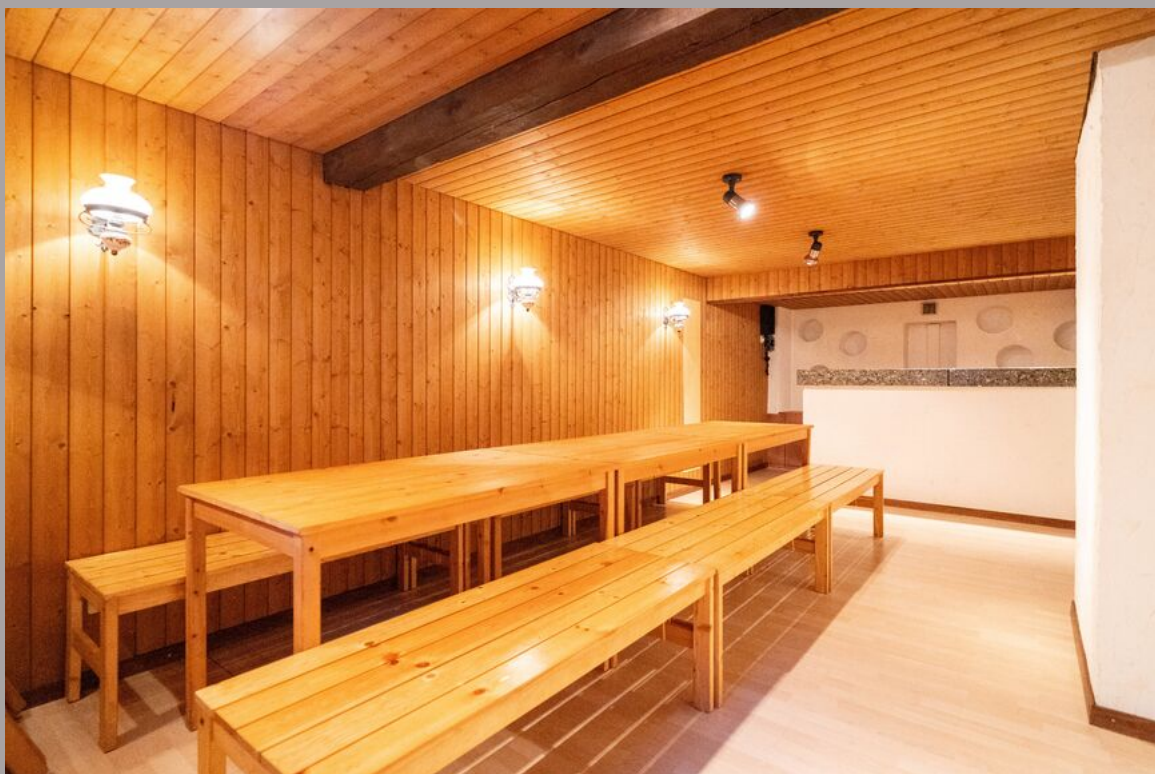


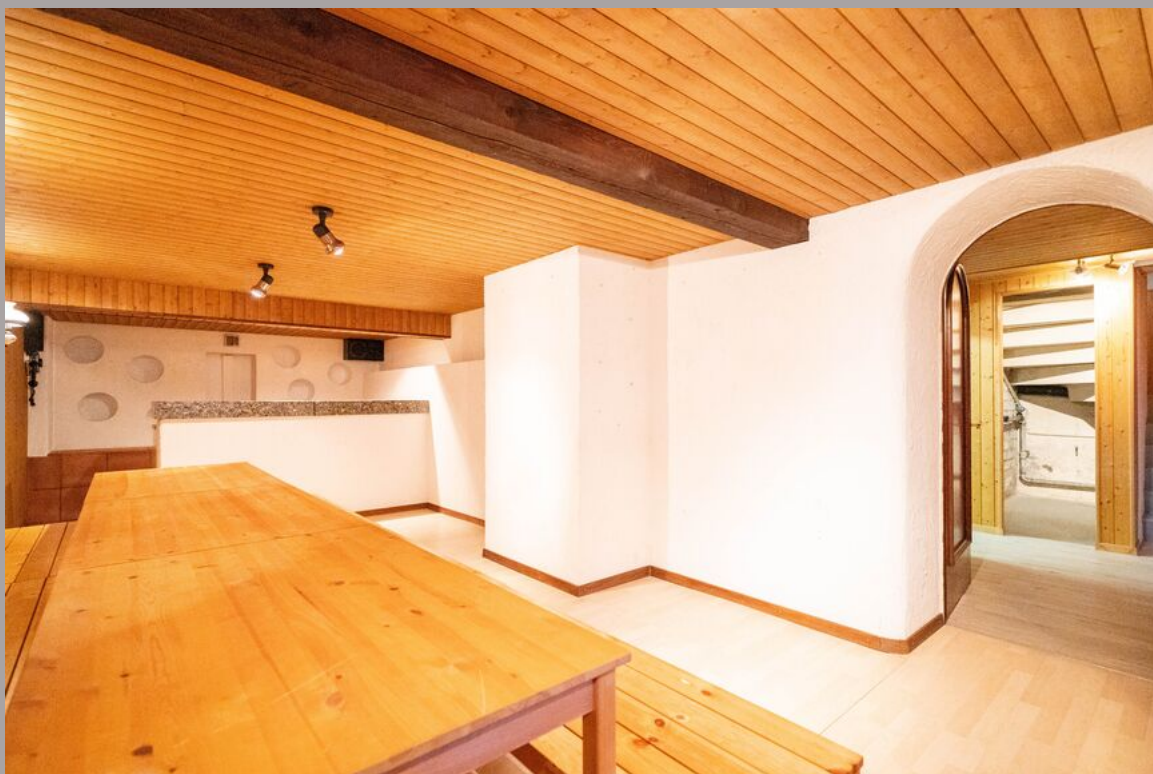










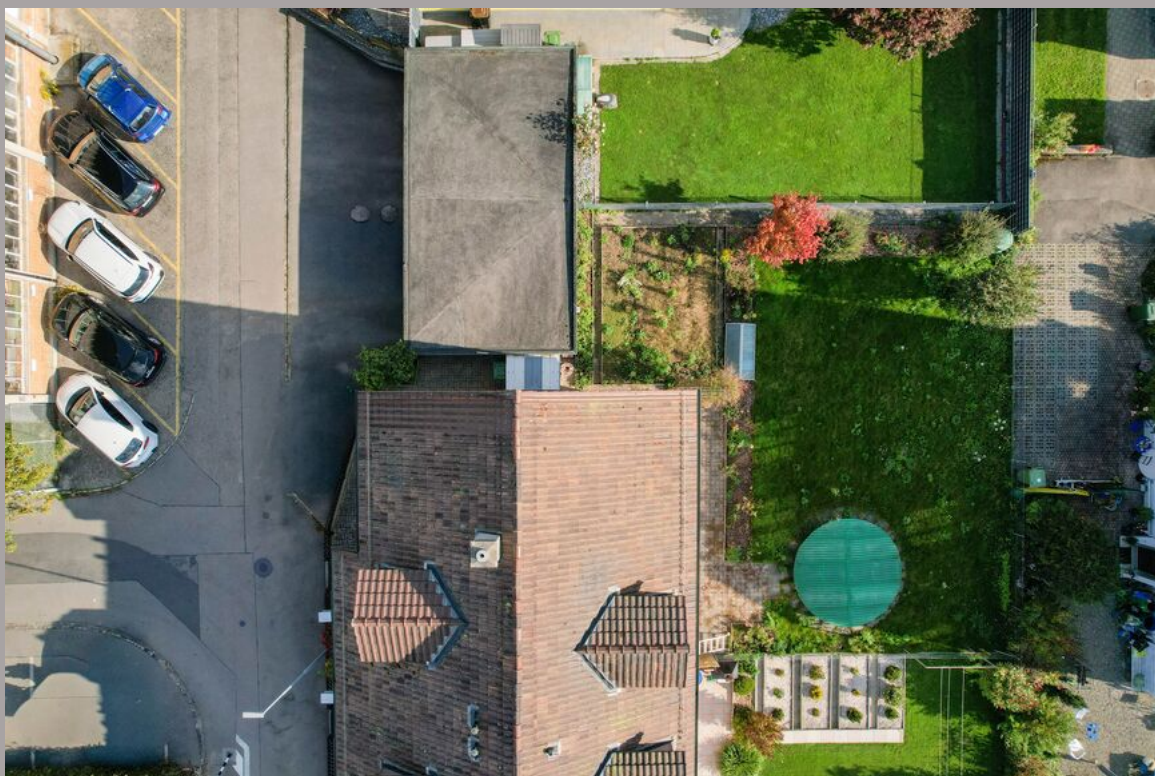




VISTA ESTERIORE







Bern

Untergeschoss



Bern

Erdgeschoss



Bern

Obergeschoss

