



VENDESI : AZIENDA AGRICOLA DA RISTRUTTURARE

Graben 14 | 3294 Büren an der Aare | Riferimento : 5580185

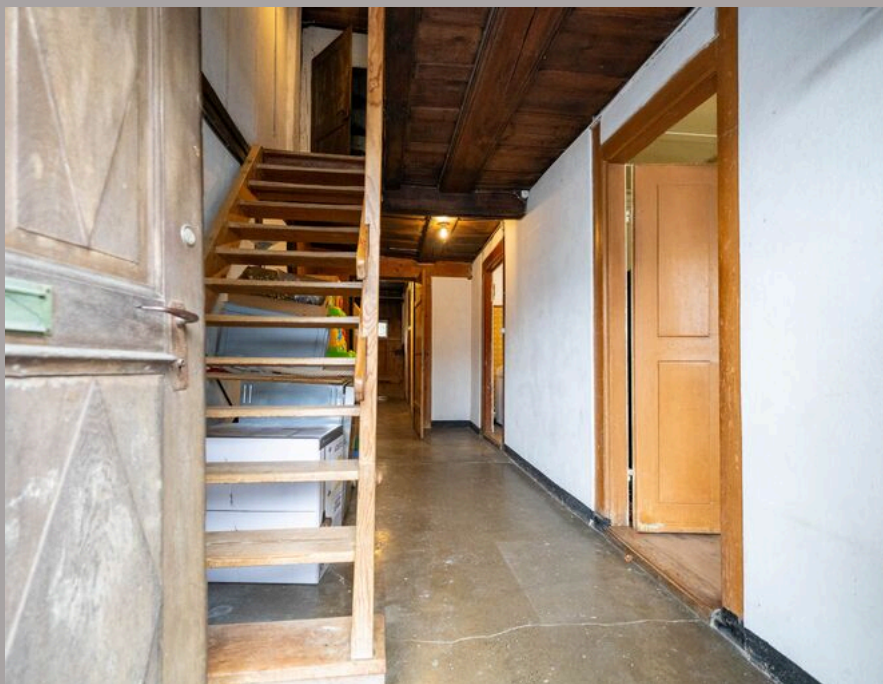
CHF 525'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : AZIENDA AGRICOLA DA RISTRUTTURARE

CH-3294 Büren an der Aare | Graben 14 | **CHF 525'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Stefan Burkhard
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5580185**

Tipo: **Azienda agricola da ristrutturare**

Disponibilità: **Immediata**

Locali: **7**

Bagno: **1**

Superficie abitabile: **150 m²**

Superficie utile lorda: **248 m²**

Superficie terreno: **535 m²**

Volume: **2'018 m³**

Anno costruzione: **1850**

Parcheggi: **Sì, obbligatorio**



SITUAZIONE

CH-3294 Büren an der Aare | Graben 14 | **CHF 525'000.-**



Trasporti pubblici	131 m
Scuola primaria	459 m
Negozi	170 m
Ristoranti	95 m

DATI GENERALI

CH-3294 Büren an der Aare | Graben 14 | **CHF 525'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Impianto di riscaldamento	Radiatore
Tipo	Azienda agricola da ristrutturare	Stato dell'immobile	Rinnovabile
Riferimento	5580185	Superficie abitabile	150 m²
Locali	7	Superficie terreno	535 m²
Bagno	1	Superficie utile lorda	248 m²
Anno costruzione	1850	Volume	2'018 m³
Tipo di riscaldamento	Nafta	Parcheggi	Sì, obbligatorio
		Parcheggio esterno	incluso

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Villaggio
- Negozi
- Bambini benvenuti
- Verdeggiante
- Fermata Bus

ESTERNO

- Balcone/i
- Area relax in giardino
- Parcheggio
- Giardino
- Calmo/tranquillo

INTERNO

- Cucina abitabile
- Luminoso
- Struttura in legno
- Stufa in ceramica

DOTAZIONE

- Cucina arredata
- Vasca da bagno

STATO

- Da ristrutturare
- Espansione possibile

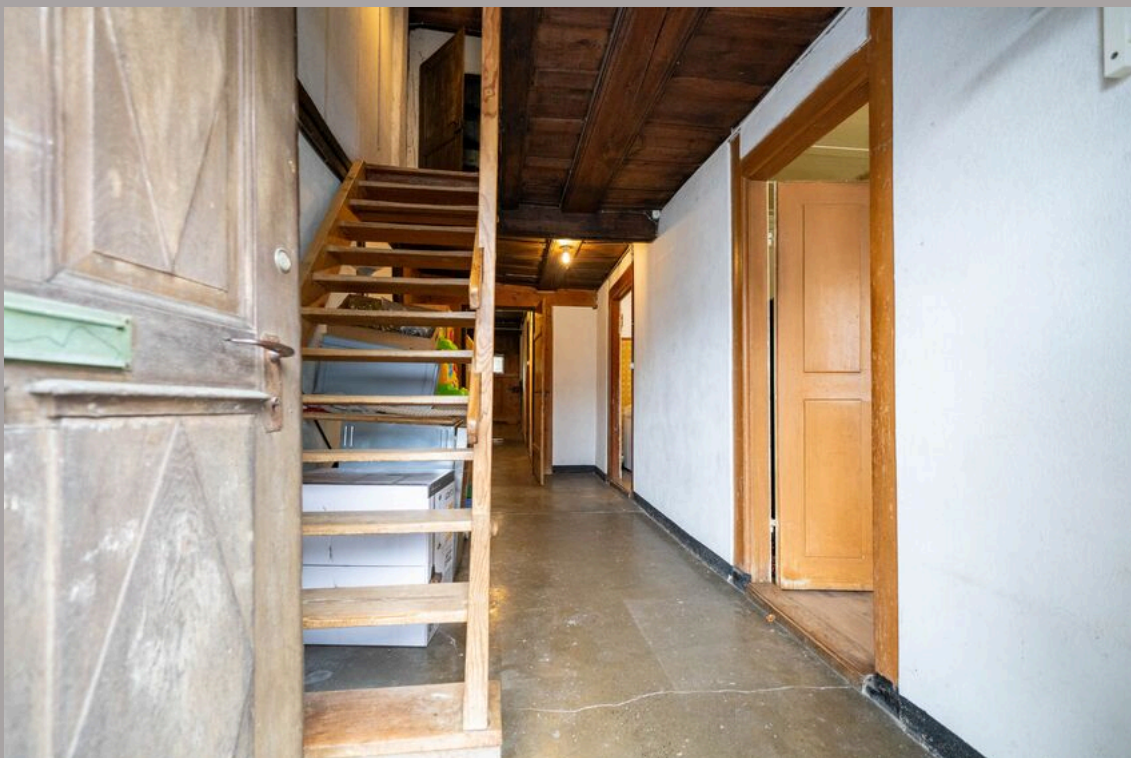
LUCE DEL SOLE

- Ottimale

STILE

- Rustico

VISTA INTERIORE





















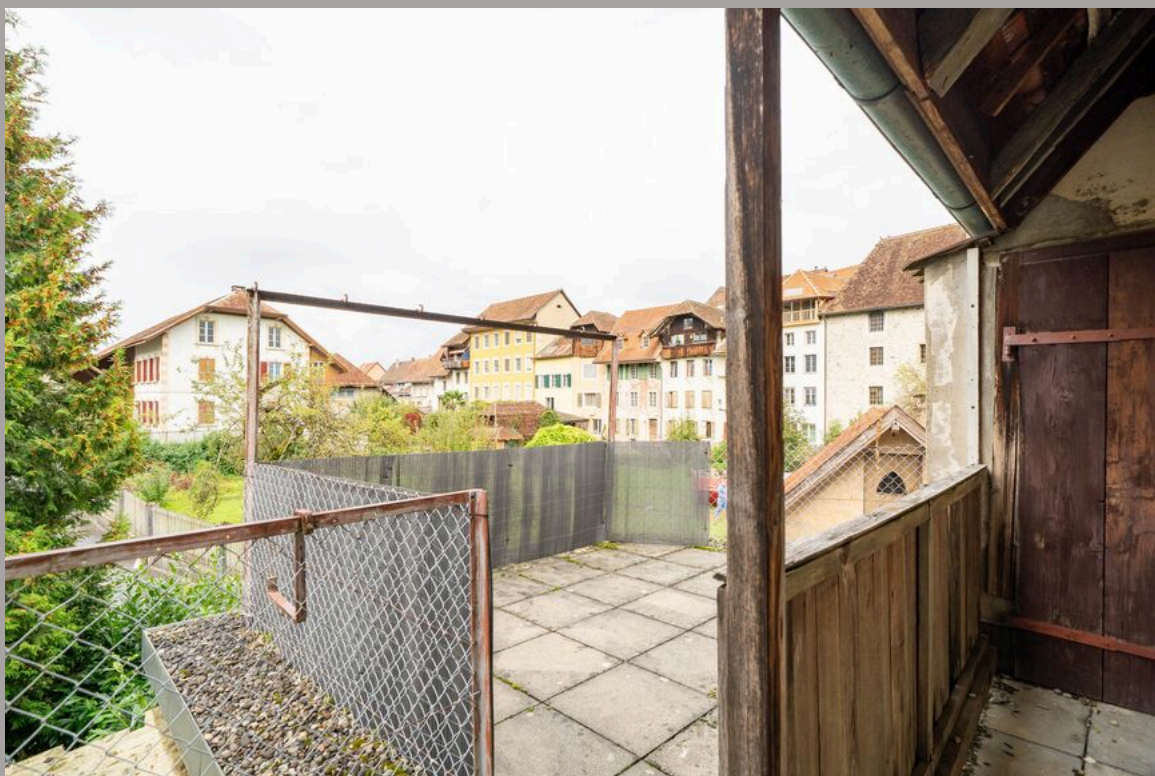


POSSIBILITÀ DI SVILUPPO



VISTA ESTERIORE









Büren an der Aare

Erdgeschoss



Büren an der Aare

Obergeschoss

