



VENDESI : APPARTAMENTO

Hauptstrasse 65 | 4522 Rüttenen | Riferimento : 5688042

CHF 645'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

VENDESI : APPARTAMENTO

CH-4522 Rüttenen | Hauptstrasse 65 | **CHF 645'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5688042**

Tipo: **Appartamento**

Disponibilità: **Immediata**

Locali: **4.5**

Camere: **3**

Bagni: **2**

Piano: **2° piano**

Superficie abitabile: **163 m²**

Anno costruzione: **1997**

Parcheggi: **Sì, obbligatorio**

Tipo di riscaldamento: **Gas**



SITUAZIONE

CH-4522 Rüttenen | Hauptstrasse 65 | **CHF 645'000.-**



			
Trasporti pubblici	134 m	2 min.	2 min.
Scuola primaria	132 m	2 min.	2 min.
Negozi	115 m	2 min.	2 min.
Ristoranti	1 m	-	-

DATI GENERALI

CH-4522 Rüttenen | Hauptstrasse 65 | **CHF 645'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Impianti di riscaldamento	Radiatore, Pavimento
Tipo	Appartamento	Stato dell'immobile	Buono
Riferimento	5688042	Superficie abitabile	163 m²
Locali	4.5	Superficie abitabile lorda	163 m²
Camere	3	Superficie netta	142 m²
Bagni	2	Superficie balcone	11 m²
Piano	2° piano	Parcheggi	Sì, obbligatorio
Anno costruzione	1997	Parcheggio interno	2 non incluso I CHF 50'000.-
Tipo di riscaldamento	Gas		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Villaggio
- Negozi
- Bambini benvenuti
- Verdeggiante
- Fermata Bus

ESTERNO

- Balcone/i
- Calmo/tranquillo

INTERNO

- Senza elevatore
- Cantina
- Doppi vetri
- Garage
- Sgabuzzino
- Luminoso
- Cucina aperta
- Caminetto

DOTAZIONE

- Cucina arredata
- Vasca da bagno
- Doccia
- Lavanderia privata

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Moquette

STATO

- Buono

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA

- Bella vista
- Rurale

VISTA INTERIORE















VISTA ESTERIORE





Rüttenen

4,5-Zimmer Wohnung

