



VENDESI : APPARTAMENTO

Grüttstrasse 11 | 4563 Gerlafingen | Riferimento : 5281051

CHF 545'000.-

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	4
Immagini grandi	6

VENDESI : APPARTAMENTO

CH-4563 Gerlafingen | Grüttstrasse 11 | **CHF 545'000.-**



CONTATTO PER VISITA

Signor Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tel. : 031 301 19 19
Cellulare : 079 132 20 20

DATI GENERALI

Riferimento: **5281051**

Tipo: **Appartamento**

Disponibilità: **Da convenire**

Locali: **4.5**

Camere: **3**

Bagno: **1**

Piano: **2° piano**

Superficie abitabile: **113 m²**

Superficie utile lorda: **118 m²**

Anno costruzione: **1990**

Ultime ristrutturazioni: **2024**

Tipo di riscaldamento: **Gas**



DATI GENERALI

CH-4563 Gerlafingen | Grüttstrasse 11 | **CHF 545'000.-**

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Tipo di riscaldamento	Gas
Tipo	Appartamento	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Riferimento	5281051	Stato dell'immobile	Buono
Locali	4.5	Superficie abitabile	113 m²
Camere	3	Superficie abitabile lorda	113 m²
Bagno	1	Superficie netta	98 m²
Numero servizi	2	Superficie utile lorda	118 m²
Piano	2° piano	Superficie balcone	20 m²
Anno costruzione	1990	Parcheggio interno	1 non incluso CHF 30'000.-
Ultime ristrutturazioni	2024		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Negozi
- Bambini benvenuti
- Scuola primaria
- Fermata Bus
- Scuola materna
- Scuola secondaria
- Entrata/uscita autostrada

ESTERNO

- Balcone/i
- Garage

INTERNO

- Ascensore
- WC ospiti
- Doppi vetri
- Garage
- Cantina
- Luminoso
- Cucina aperta

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Lavanderia privata
- Doccia
- Isola in cucina

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA

- Bella vista
- Vista distante
- Rurale

VISTA INTERIORE









Gerlafingen

2. Etage

