PASSIO
IMMOBILIEN AG



# À VENDRE : TERRAIN À BÂTIR

Stockhornstrasse 16 | 3700 Spiez | Référence : 6360403

**CHF 995'000.-**

PASSIO Immobilien AG - Meriedweg 11 - 3172 Niederwangen b. Bern
031 301 19 19 - info@passio.ch - www.passio.ch

PASSIO
IMMOBILIEN AG

## TABLE DES MATIÈRES


| | |
|---|---|
| Page de description | 3 |
| Page situation et distances | 4 |
| Caractéristiques détaillées et commodités | 5 |
| Grandes images | 6 |

PASSIO
IMMOBILIEN AG

# À VENDRE : TERRAIN À BÂTIR

CH-3700 Spiez | Stockhornstrasse 16 | **CHF 995'000.-**







## CONTACT VISITE

Monsieur Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

## CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6360403**
Type: **Terrain à bâtir**
Disponibilité: **Immédiatement**
Parcelle: **1**
Terrain equipé: **Oui**
Surface terrain: **621 m²**

PASSIO
IMMOBILIEN AG

# SITUATION

CH-3700 Spiez | Stockhornstrasse 16 | **CHF 995'000.-**





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Transports publics | 125 m | 2 min. | 2 min. | 1 min. |
| Ecole primaire | 171 m | 3 min. | 3 min. | 1 min. |
| Commerces | 239 m | 5 min. | 5 min. | 2 min. |
| Restaurants | 117 m | 4 min. | 4 min. | 2 min. |

PASSIO
IMMOBILIEN AG

# CARACTÉRISTIQUES

CH-3700 Spiez | Stockhornstrasse 16 | **CHF 995'000.-**

## CARACTÉRISTIQUES

| | | | |
|---|---|---|---|
| Disponibilité | **Immédiatement** | Terrain equipé | **Oui** |
| Type | **Terrain à bâtir** | Indice d'utilisation du sol | **0.75** |
| Référence | **6360403** | Surface terrain | **621 m²** |
| Parcelle | **1** | | |

## COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Montagnes
- Lac
- Quartier résidentiel
- Commerces
- Arrêt de bus
- Accès poids lourd

EQUIPEMENT

- Terrain équipé

SOL

- Terre
- Plat

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

PASSIO
IMMOBILIEN AG

# VUE EXTÉRIEURE









# Auszug aus dem Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREB-Kataster)




| **Grundstück-Nr** | **1312** |
|---|---|
| Grundstückart | Liegenschaft |
| E-GRID | CH560546350642 |
| Gemeinde (BFS-Nr.) | Spiez (768) |
| Grundbuchkreis | - |
| Fläche | 621 m² |
| Stand der amtlichen Vermessung | 10.11.2026 |

| **Auszugsnummer** | **41995361-9bed-4fd9-b1d3-01dcd3debe67** |
|---|---|
| Erstellungsdatum des Auszugs | 19.11.2026 |
| Katasterverantwortliche Stelle | Amt für Geoinformation<br>Reiterstrasse 11<br>3013 Bern<br>https://www.be.ch/oerebk |