



À VENDRE : TERRAIN À BÂTIR

Schmockenstrasse 161 | 3803 Beatenberg | Référence : 5699806

CHF 225'000.-

TABLE DES MATIÈRES

| | |
|---|---|
| Page de description | 3 |
| Page situation et distances | 4 |
| Caractéristiques détaillées et commodités | 5 |
| Grandes images | 6 |

À VENDRE : TERRAIN À BÂTIR

CH-3803 Beatenberg | Schmockenstrasse 161 | **CHF 225'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Manuel Bleuer
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5699806**

Type: **Terrain à bâtir**

Disponibilité: **Immédiatement**

Parcelle: **1**

Surface terrain: **849 m²**





Zone de construction: **W2**



SITUATION

CH-3803 Beatenberg | Schmockenstrasse 161 | **CHF 225'000.-**



| |  |  |  |  |
|--------------------|---|---|---|---|
| Transports publics | 79 m | 1 min. | 1 min. | - |
| Ecole primaire | 1.62 km | 30 min. | 10 min. | 4 min. |
| Restaurants | 367 m | 5 min. | 5 min. | 1 min. |

CARACTÉRISTIQUES

CH-3803 Beatenberg | Schmockenstrasse 161 | **CHF 225'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

| | | | |
|---------------|------------------------|----------------------|---------------|
| Disponibilité | Immédiatement | Parcelle | 1 |
| Type | Terrain à bâtir | Zone de construction | W2 |
| Référence | 5699806 | Surface terrain | 849 m² |

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Montagnes
- Commerces
- Verdoyant
- Lac
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Silencieux/tranquille

SOL

- Terre

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Panoramique
- Montagnes
- Dégagée
- Lac
- Alpes
- Vue lointaine



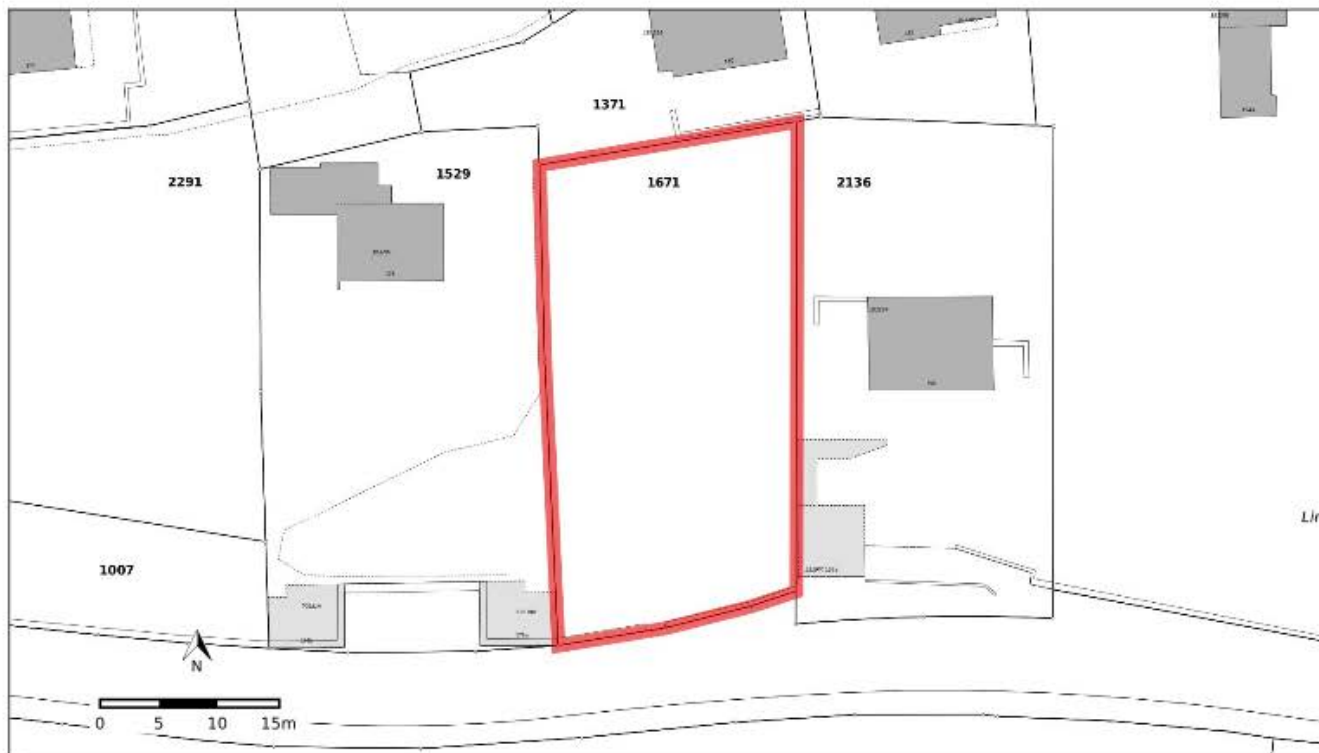
PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE EXTÉRIURE





Auszug aus dem Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREB-Kataster)



| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Grundstück-Nr | 1671 |
| Grundstückart | Liegenschaft |
| E-GRID | CH489046352426 |
| Gemeinde (BFS-Nr.) | Beatenberg (571) |
| Grundbuchkreis | - |
| Fläche | 849 m ² |
| Stand der amtlichen Vermessung | 25.11.2025 |

| | |
|--------------------------------|--|
| Auszugsnummer | e774ab1e-a7cd-4f54-bf62-f65cedf704e0 |
| Erstellungsdatum des Auszugs | 04.12.2025 |
| Katasterverantwortliche Stelle | Amt für Geoinformation Reiterstrasse 11 3013 Bern https://www.be.ch/oerebk |