



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Eybodenweg 24 | 3512 Walkringen | Référence : 5571115

CHF 965'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-3512 Walkringen | Eybodenweg 24 | **CHF 965'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5571115**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **5.5**

Chambres: **4**

Sanitaires: **2**

Surface habitable: **147 m²**

Surface utile: **221 m²**

Surface terrain: **327 m²**

Année de construction: **2026**





Places de parc: **Oui, obligatoire**



SITUATION

CH-3512 Walkringen | Eybodenweg 24 | **CHF 965'000.-**



				
Transports publics	110 m	8 min.	8 min.	2 min.
Ecole primaire	1.76 km	28 min.	16 min.	3 min.
Restaurants	1.88 km	1h32	1h02	12 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-3512 Walkringen | Eybodenweg 24 | **CHF 965'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Type de chauffage	Pompe à chaleur air-eau
Type	Maison individuelle	Installation chauffage	Sol
Référence	5571115	Etat du bien	Nouveau
Pièces	5.5	Surface habitable	147 m²
Chambres	4	Surface habitable totale	147 m²
Sanitaires	2	Surface terrain	327 m²
Nombre de WC	3	Surface utile	221 m²
Année de construction	2026	Surface terrasse	34 m²
Nombre de terrasse	1	Places de parc	Oui, obligatoire
Nombre d'étage(s) total	4	Place de parc intérieure	2 inclus/-e(s)
Sous-sol	1		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Enfants bienvenus
- Verdoyant
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Garage

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cave
- Double vitrage
- Cuisine ouverte
- Réduit
- Traversant
- WC visiteurs

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Sèche-linge
- Douche
- Lave-linge
- Baignoire

SOL

- A choix

ETAT

- Neuf
- En construction

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue

VUE EXTÉRIEURE



VUE INTÉRIEURE







2 Doppelfamilienhäuser mit Einstellboxen

OBERGESCHOSS	Nr.: 2021 - 03
--------------	----------------

Nr.: 2021 - 03

Datum:	13.01.202
Bearb.: F. Oetters	

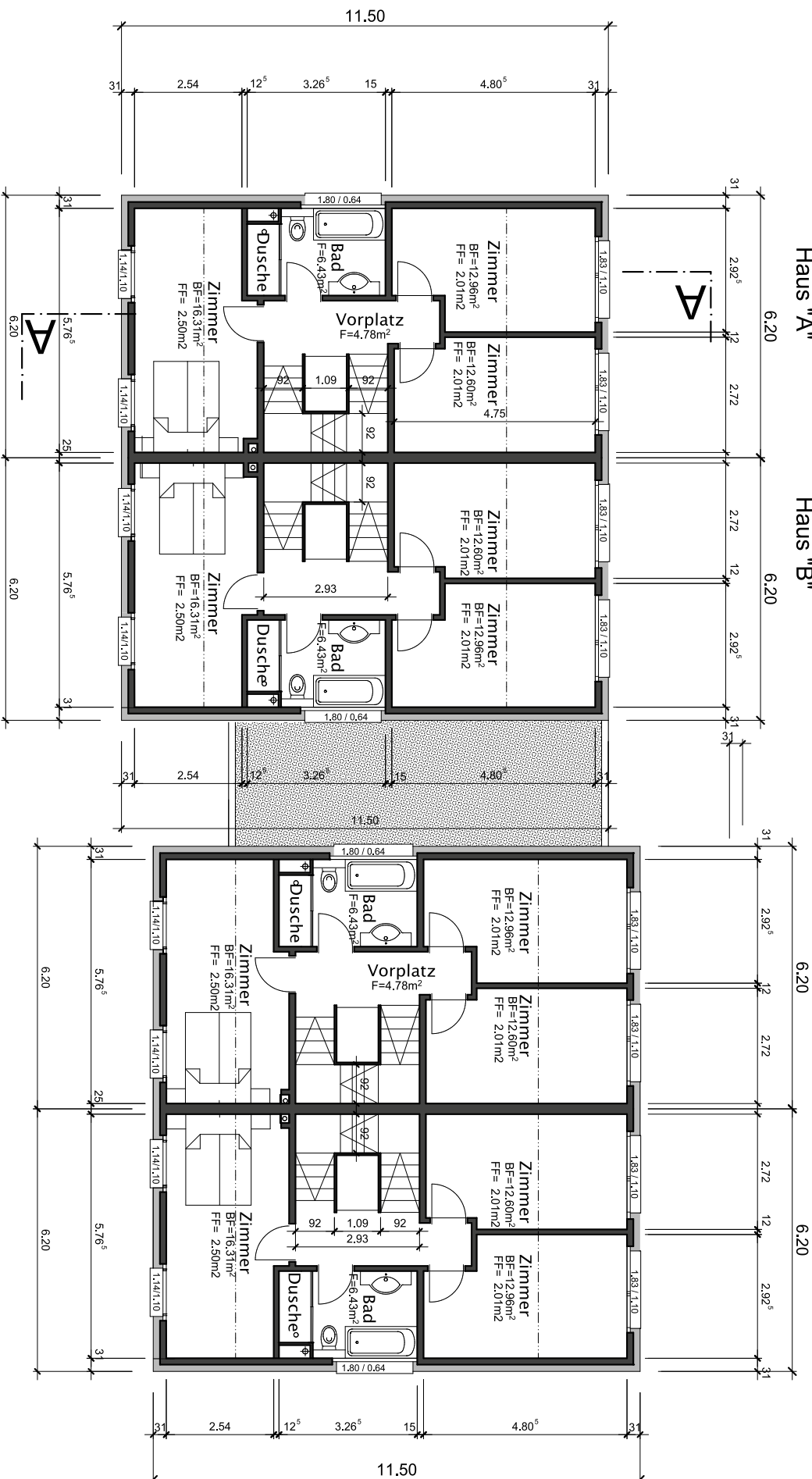
Date:	13.01.202
Page:	

SCHLATTER AG
Pleutenstrasse 1
2543 | emmau

Der Grundeigentümer:

Das Architekturbüro;

Haus "B"



Objekt: Überbauung Parz. 1495 in 3513 Bigenthal BE

2 Doppelfamilienhäuser mit Einstellboxen

Bauherr: MARLES Schlatter AG Architekturbüro

Pleutenenstrasse 8 2543 Lengnau BE

Plan: DACHGESCHOSS

Nr.: 2021 - 04

Der Grundeigentümer:

Mst: 1:100 Grosse: A 3 Sachb. H. Stalder Datum: 13.01.2021

Revidiert: Anmerkung:

Der Bauherr:

Das Architekturbüro:

MARLES	SCHLATTER AG
2543 Lengnau	Pleutenenstrasse 8
Architekturbüro	

