



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Säriswilstrasse 65 | 3043 Uettligen | Référence : 5713014

CHF 1'995'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-3043 Uettligen | Säriswilstrasse 65 | **CHF 1'995'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Manuel Bleuer
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5713014**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **01.05.2026**

Pièces: **12**

Chambres: **8**

Sanitaires: **3**

Logements: **2**

Surface habitable: **325 m²**

Surface utile: **394 m²**

Surface terrain: **941 m²**

Volume: **1'450 m³**

Année de construction: **1970**



SITUATION

CH-3043 Uettligen | Säriswilstrasse 65 | **CHF 1'995'000.-**



				
Transports publics	256 m	4 min.	4 min.	-
Ecole primaire	1.14 km	20 min.	13 min.	3 min.
Commerces	1.09 km	15 min.	9 min.	2 min.
Restaurants	1.13 km	15 min.	9 min.	2 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-3043 Uettligen | Säriswilstrasse 65 | **CHF 1'995'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.05.2026	Type de chauffage	Mazout
Type	Maison individuelle	Installation chauffage	Radiateur
Référence	5713014	Etat du bien	Bon
Pièces	12	Surface habitable	325 m²
Chambres	8	Surface habitable totale	325 m²
Sanitaires	3	Surface terrain	941 m²
Nombre de WC	5	Surface nette	282 m²
Année de construction	1970	Surface utile	394 m²
Dernières rénovations	2023	Volume	1'450 m³
Logements	2	Places de parc	Oui, obligatoire
Balcons	2	Place de parc intérieure	5 inclus/-e(s)
Nombre d'étage(s) total	3	Place de parc extérieure	2 inclus/-e(s)
Sous-sol	1		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Enfants bienvenus
- Verdoyant
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Banc de jardin
- Piscine
- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Jacuzzi

INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- Cave
- Cheminée
- WC visiteurs
- Réduit
- Double vitrage
- Economat
- Accès au chauffage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Baignoire
- Douche

SOL

- Carrelage
- Stratifié

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

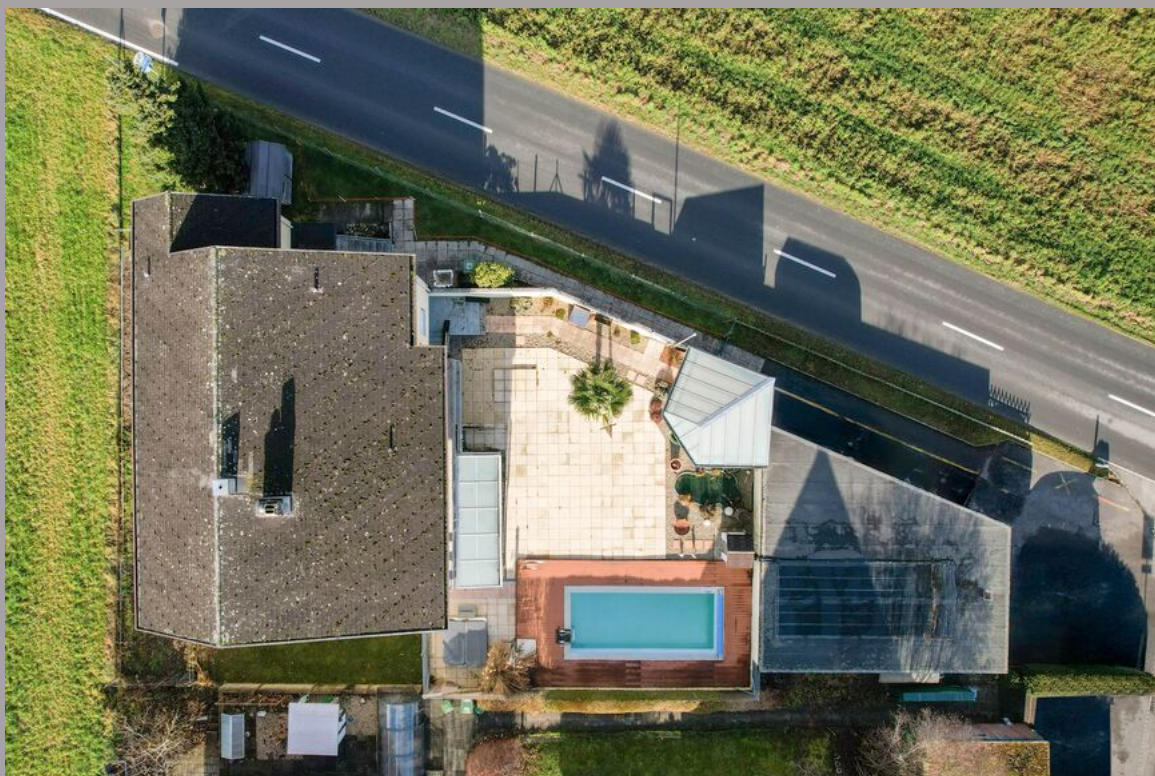
- Belle vue
- Dégagée



PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE EXTÉRIEURE







VUE INTÉRIEURE















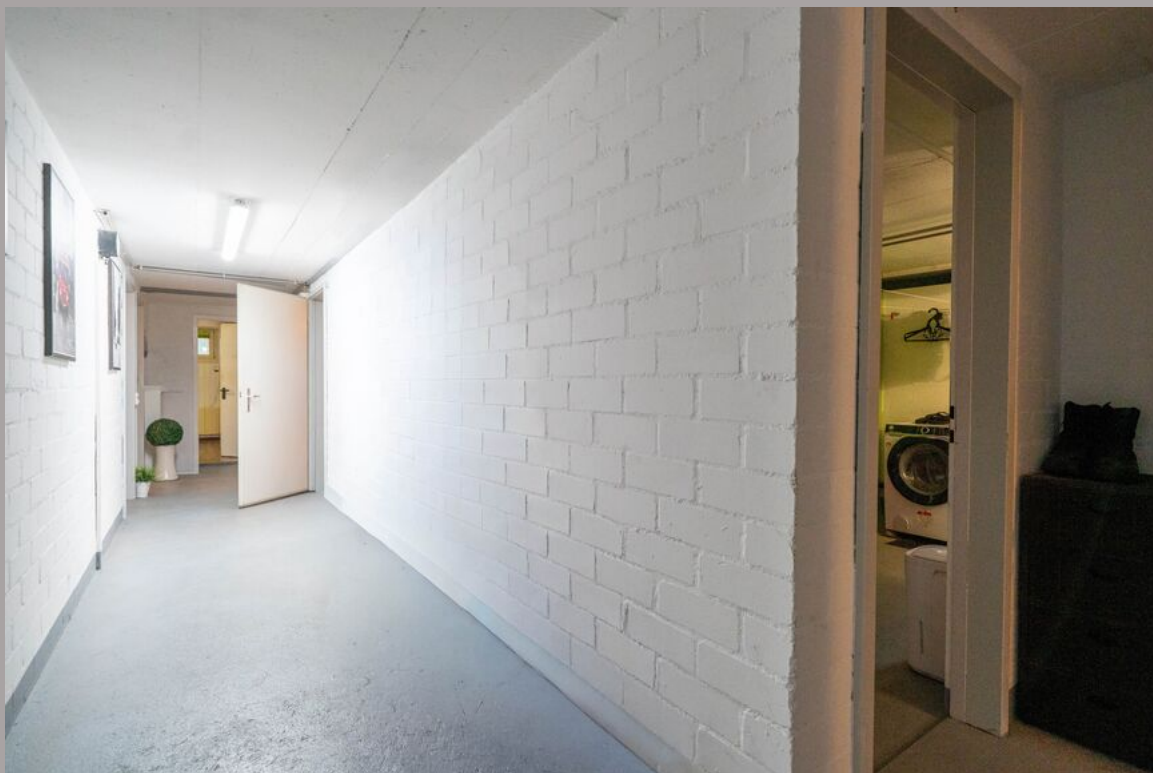








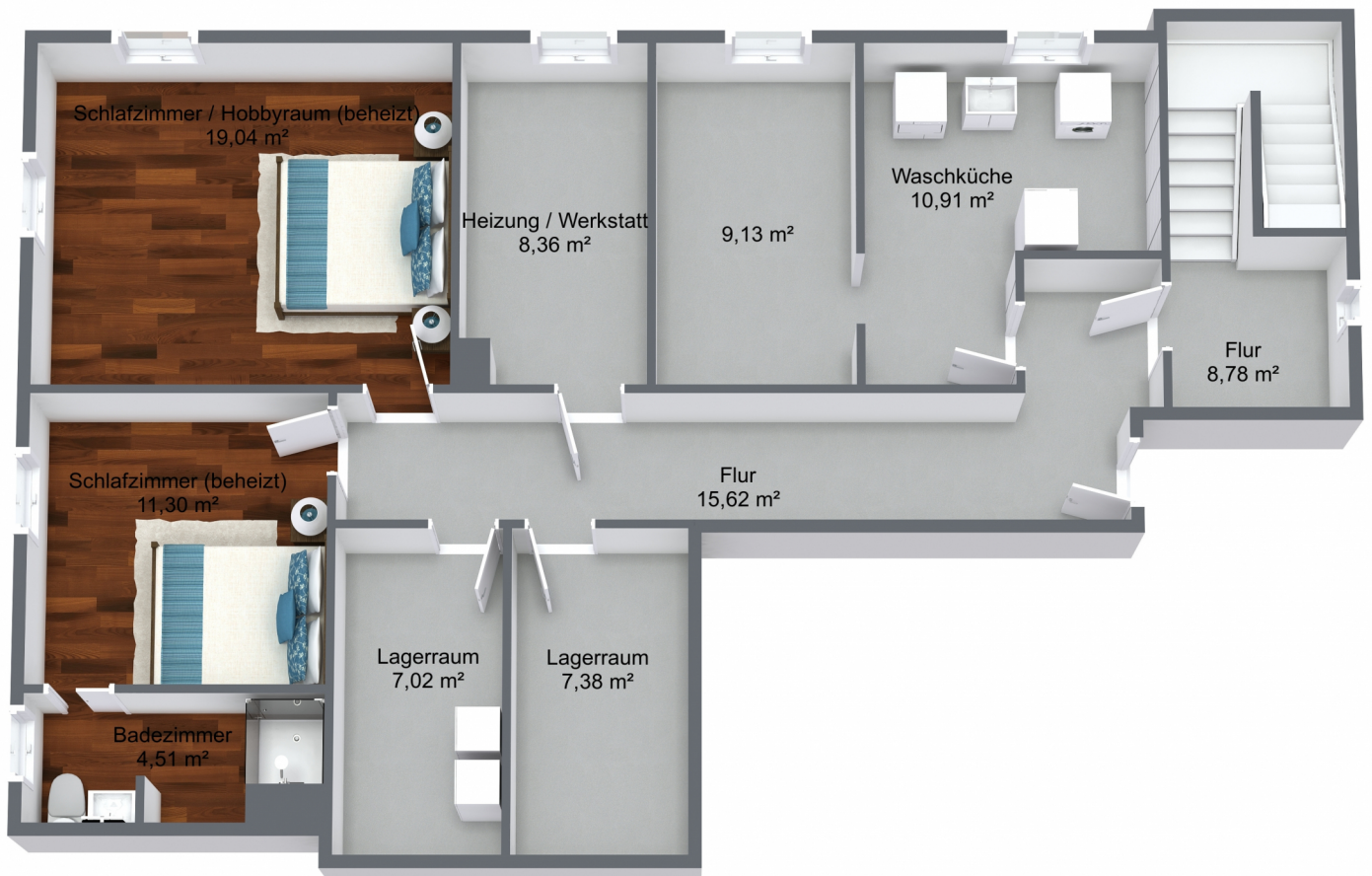






Uettligen

Untergeschoss



Uettligen

Erdgeschoss



Uettligen

Obergeschoss

