



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Steiacher 12 | 3233 Tschugg | Référence : 5629853

CHF 1'395'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-3233 Tschugg | Steiacher 12 | **CHF 1'395'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5629853**
Type: **Maison individuelle**
Disponibilité: **Immédiatement**
Pièces: **8.5**
Chambres: **6**
Sanitaires: **2**
Surface habitable: **275 m²**
Surface utile: **401 m²**
Surface terrain: **669 m²**
Volume: **1'988 m³**
Année de construction: **1988**
Dernières rénovations: **2022**



SITUATION

CH-3233 Tschugg | Steiacher 12 | **CHF 1'395'000.-**



				
Transports publics	227 m	4 min.	4 min.	1 min.
Ecole primaire	1.41 km	26 min.	26 min.	4 min.
Commerces	2.19 km	49 min.	35 min.	6 min.
Restaurants	336 m	9 min.	9 min.	2 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-3233 Tschugg | Steiacher 12 | **CHF 1'395'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Etat du bien	Bon
Type	Maison individuelle	Surface habitable	275 m²
Référence	5629853	Surface habitable totale	275 m²
Pièces	8.5	Surface terrain	669 m²
Chambres	6	Surface nette	239 m²
Sanitaires	2	Surface utile	401 m²
Année de construction	1988	Volume	1'988 m³
Dernières rénovations	2022	Places de parc	Oui, obligatoire
Type de chauffage	Pompe à chaleur	Place de parc intérieure	1 inclus/-e(s)
Installation chauffage	Sol	Place de parc extérieure	3 inclus/-e(s)

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Enfants bienvenus
- Verdoyant
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Banc de jardin
- Parking
- Terrasse(s)
- Silencieux/tranquille
- Garage
- Jardin
- Réduit
- Barbecue-cheminée

INTÉRIEUR

- Cuisine habitable
- Grenier
- Double vitrage
- Cave
- Réduit
- Traversant
- Cave à vin
- Cheminée

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Baignoire
- Douche

SOL

- Carrelage
- Moquette

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Dégagée

VUE EXTÉRIEURE











VUE INTÉRIEURE



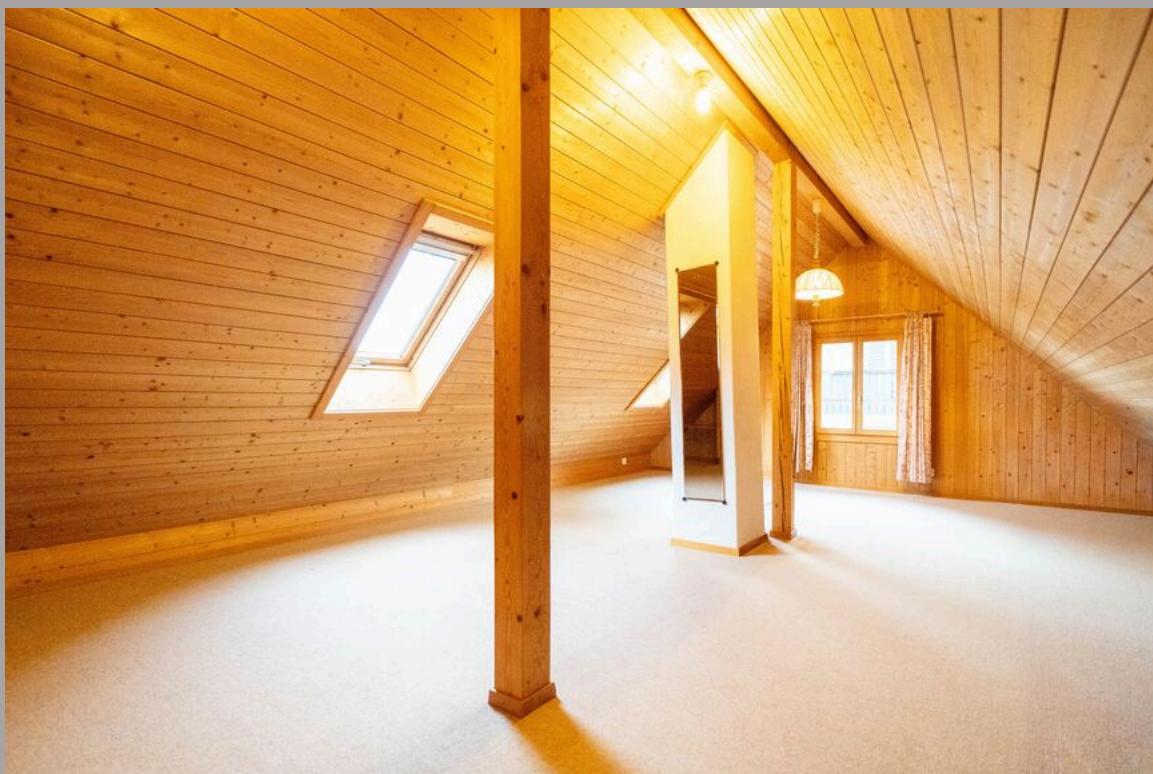














Tschugg

Untergeschoss



Tschugg

Erdgeschoss



Tschugg
Obergeschoss



Tschugg

Dachgeschoss

