



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Im Sali 101 | 4576 Tscheppach | Référence : 5411097

CHF 845'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-4576 Tscheppach | Im Sali 101 | **CHF 845'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5411097**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaire: **1**

Surface habitable: **157 m²**

Surface utile: **176 m²**

Surface terrain: **463 m²**

Volume: **693 m³**

Année de construction: **1998**

Dernières rénovations: **2024**



SITUATION

CH-4576 Tscheppach | Im Sali 101 | **CHF 845'000.-**



				
Transports publics	95 m	2 min.	2 min.	1 min.
Commerces	3.84 km	55 min.	15 min.	6 min.
Restaurants	1.27 km	20 min.	6 min.	2 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-4576 Tscheppach | Im Sali 101 | **CHF 845'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Etat du bien	Bon
Type	Maison individuelle	Surface habitable	157 m²
Référence	5411097	Surface habitable totale	157 m²
Pièces	4.5	Surface terrain	463 m²
Chambres	3	Surface nette	137 m²
Sanitaire	1	Surface utile	176 m²
Année de construction	1998	Volume	693 m³
Dernières rénovations	2024	Surface balcon	25 m²
Type de chauffage	Pellets	Place de parc intérieure	2
Installation chauffage	Sol	Place de parc extérieure	1

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|-------------|----------------|---------------------|
| - Village | - Commerces | - Enfants bienvenus |
| - Verdoyant | - Arrêt de bus | |

EXTÉRIEUR

- | | | |
|---------------|-------------------------|---------------------|
| - Balcon(s) | - Banc de jardin | - Couvert à voiture |
| - Terrasse(s) | - Silencieux/tranquille | - Robot tondeuse |
| - Jardin | - Parking | |

INTÉRIEUR

- | | | |
|-------------------|------------|------------------|
| - Cuisine ouverte | - Réduit | - Triple vitrage |
| - Cave | - Cheminée | - Traversant |

EQUIPEMENT

- | | | |
|---------------------|---------------|-------------|
| - Cuisine équipée | - Lave-linge | - Douche |
| - Cuisine avec îlot | - Sèche-linge | - Baignoire |

SOL

- Carrelage
- Stratifié

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Vue lointaine
- Forêt
- Dégagée
- Champêtre

VUE EXTÉRIEURE











VUE INTÉRIEURE

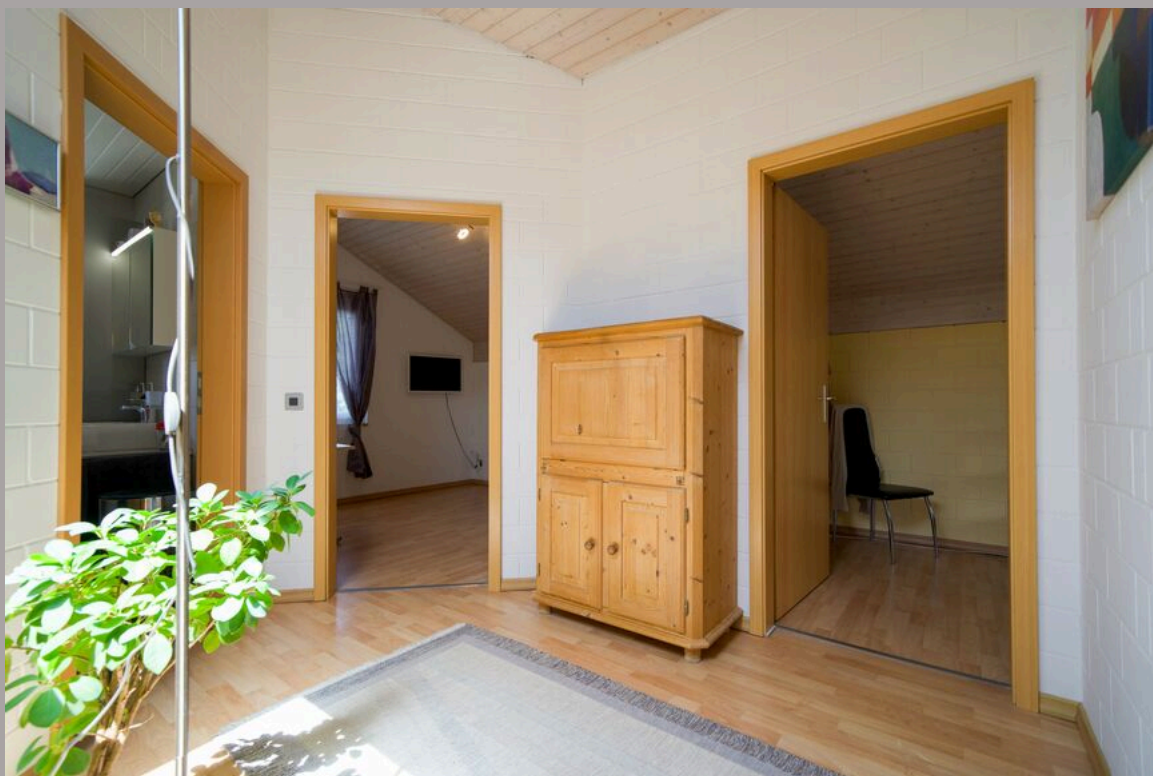


















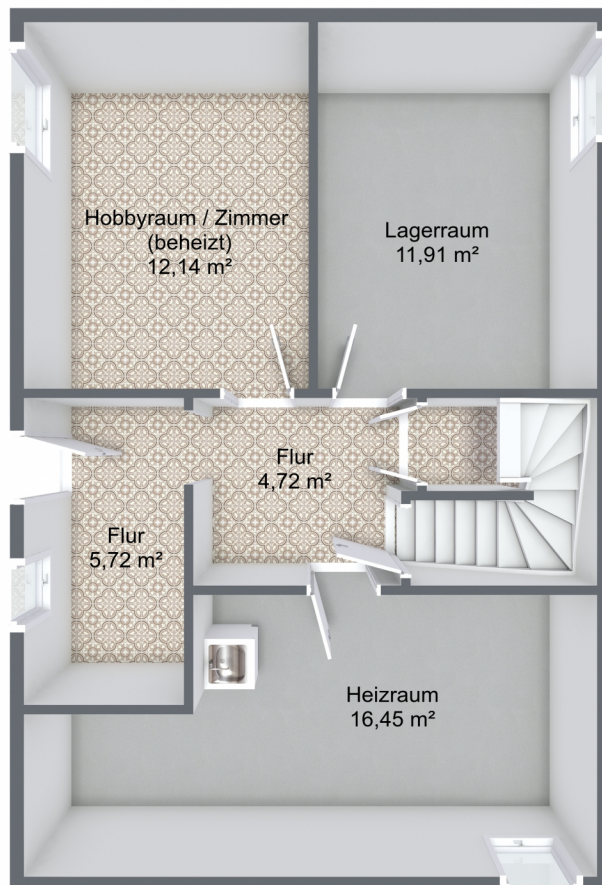




PASSIO
IMMOBILIEN AG

Tscheppach

Untergeschoss



Tscheppach

Erdgeschoss





PASSIO
IMMOBILIEN AG

Tscheppach Obergeschoss

