



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Tasberg | 1717 St. Ursen | Référence : 5427999

CHF 850'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-1717 St. Ursen | Tasberg | **CHF 850'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5427999**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaire: **1**

Surface habitable: **101 m²**

Surface terrain: **262 m²**

Année de construction: **2025**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur air-eau**





Installation chauffage: **Sol**



SITUATION

CH-1717 St. Ursen | Tasberg | **CHF 850'000.-**



				
Transports publics	214 m	3 min.	3 min.	-
Ecole primaire	1.65 km	27 min.	9 min.	3 min.
Commerces	1.3 km	21 min.	5 min.	2 min.
Restaurants	1.3 km	21 min.	5 min.	2 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-1717 St. Ursen | Tasberg | **CHF 850'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Type de chauffage	Pompe à chaleur air-eau
Type	Maison individuelle	Installation chauffage	Sol
Référence	5427999	Etat du bien	Nouveau
Pièces	4.5	Surface habitable	101 m²
Chambres	3	Surface habitable totale	101 m²
Sanitaire	1	Surface terrain	262 m²
Nombre de WC	2	Surface nette	88 m²
Année de construction	2025	Surface terrasse	38 m²
Nombre de terrasse	1	Place de parc intérieure	2 inclus/-e(s)
Nombre d'étage(s) total	2		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Enfants bienvenus
- Verdoyant
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Etang
- Garage
- Silencieux/tranquille

INTÉRIEUR

- Accès pour handicapés
- Cuisine ouverte
- Traversant
- Ascenseur
- WC visiteurs

EQUIPEMENT

- Douche

ETAT

- En construction

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

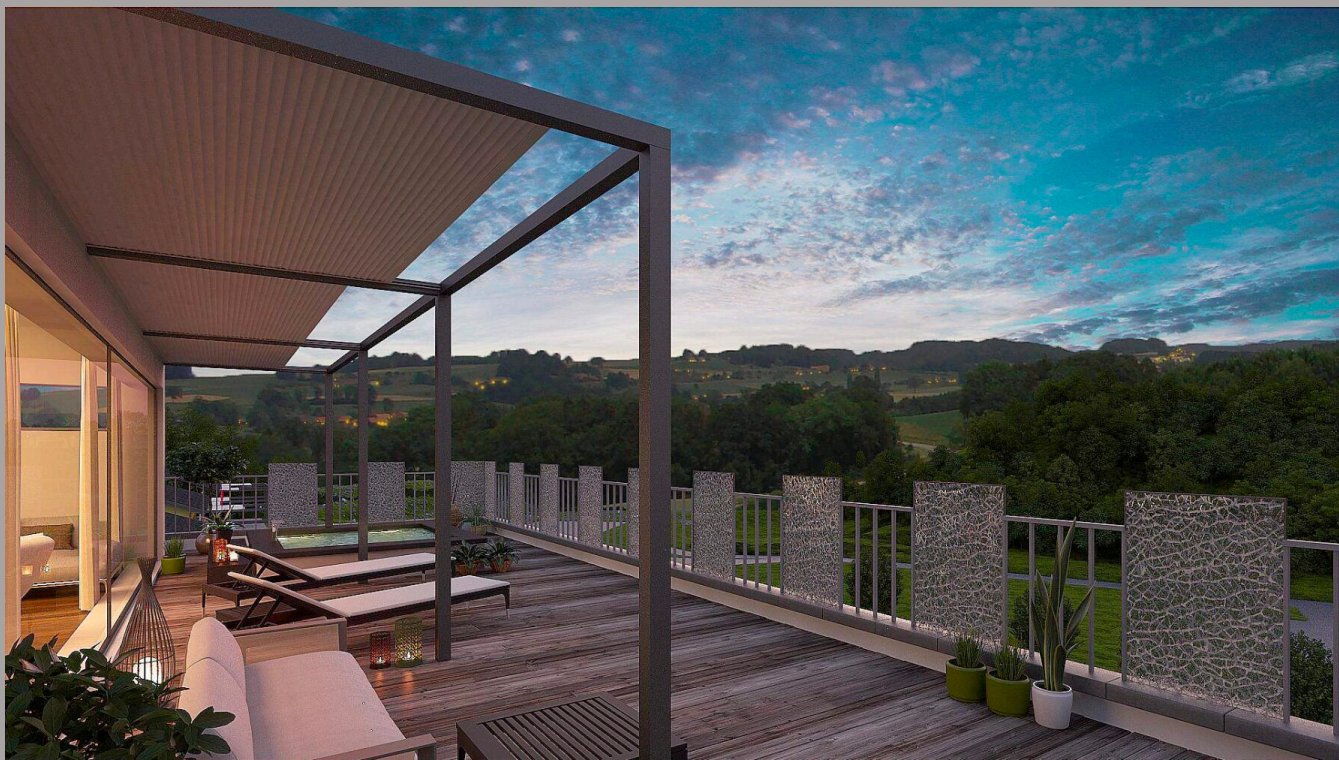
VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Imprenable



PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE EXTÉRIEURE









PASSIO
IMMOBILIEN AG

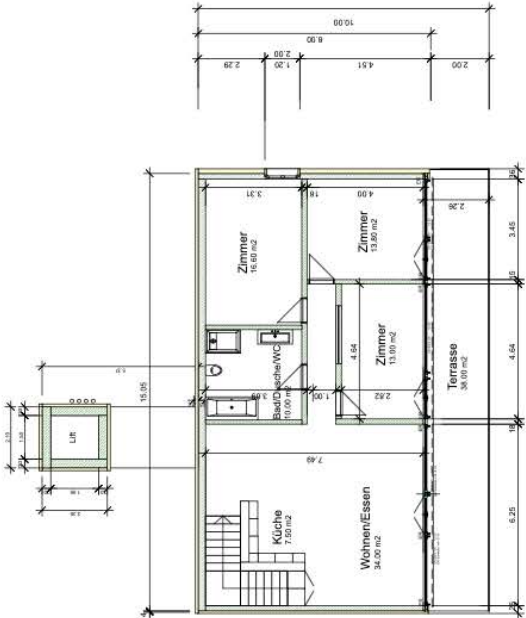
VUE INTÉRIEURE



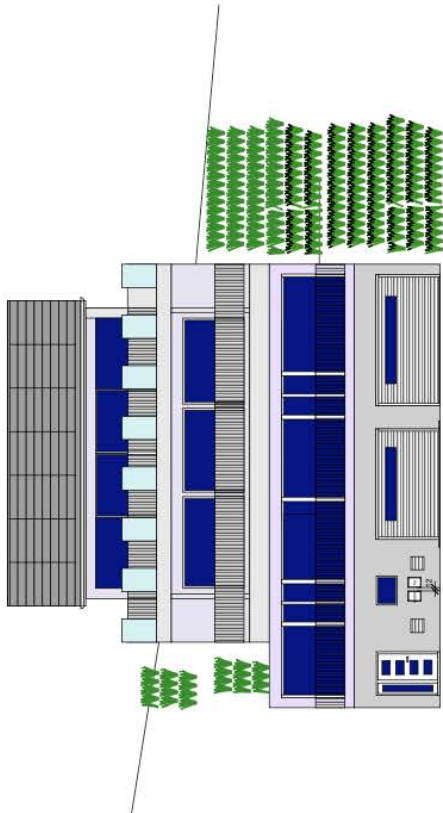
Türschwelle = roter Boden - roter Sturz

Legende

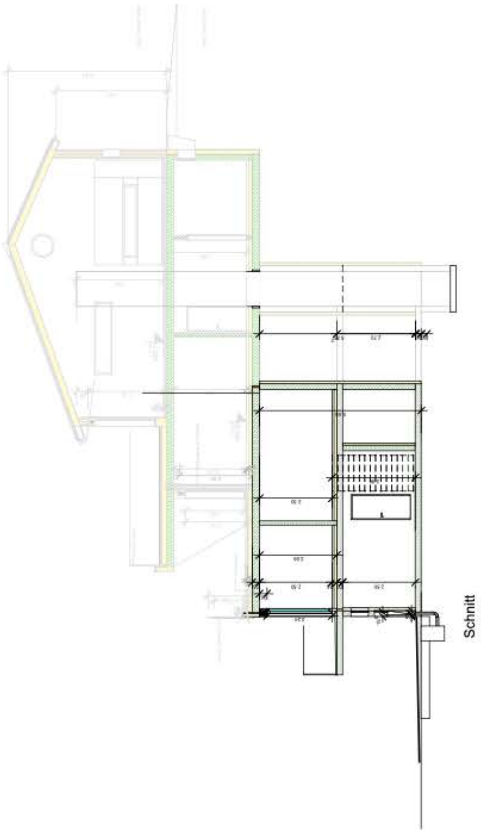
- Holzbohle
- Isolations
- Estreichen



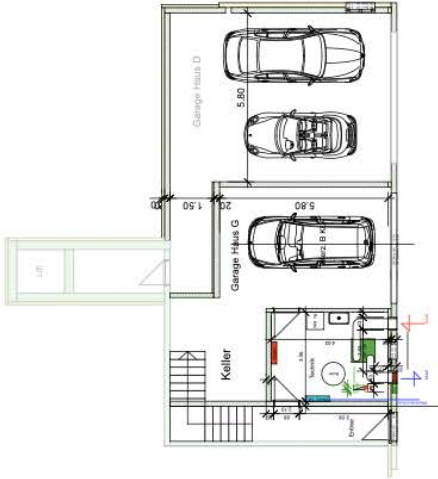
Erdgeschoss



Süd Fassade



Schnitt



Untergeschoss