



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Tasberg | 1717 St. Ursen | Référence : 5361237

CHF 1'245'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-1717 St. Ursen | Tasberg | **CHF 1'245'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5361237**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Surface habitable: **159 m²**

Surface terrain: **369 m²**

Année de construction: **2025**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur air-eau**

Installation chauffage: **Sol**



SITUATION

CH-1717 St. Ursen | Tasberg | **CHF 1'245'000.-**



				
Transports publics	214 m	3 min.	3 min.	-
Ecole primaire	1.65 km	27 min.	9 min.	3 min.
Commerces	1.3 km	21 min.	5 min.	2 min.
Restaurants	1.3 km	21 min.	5 min.	2 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-1717 St. Ursen | Tasberg | **CHF 1'245'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Installation chauffage	Sol
Type	Maison individuelle	Etat du bien	Nouveau
Référence	5361237	Surface habitable	159 m²
Pièces	4.5	Surface habitable totale	159 m²
Chambres	3	Surface terrain	369 m²
Sanitaires	2	Surface nette	138 m²
Année de construction	2025	Surface terrasse	94 m²
Type de chauffage	Pompe à chaleur air-eau	Place de parc intérieure	2 inclus/-e(s)

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Enfants bienvenus
- Verdoyant
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Etang
- Garage
- Silencieux/tranquille

INTÉRIEUR

- Accès pour handicapés
- Cuisine ouverte
- Traversant
- Ascenseur
- WC visiteurs

EQUIPEMENT

- Douche

ETAT

- En construction

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

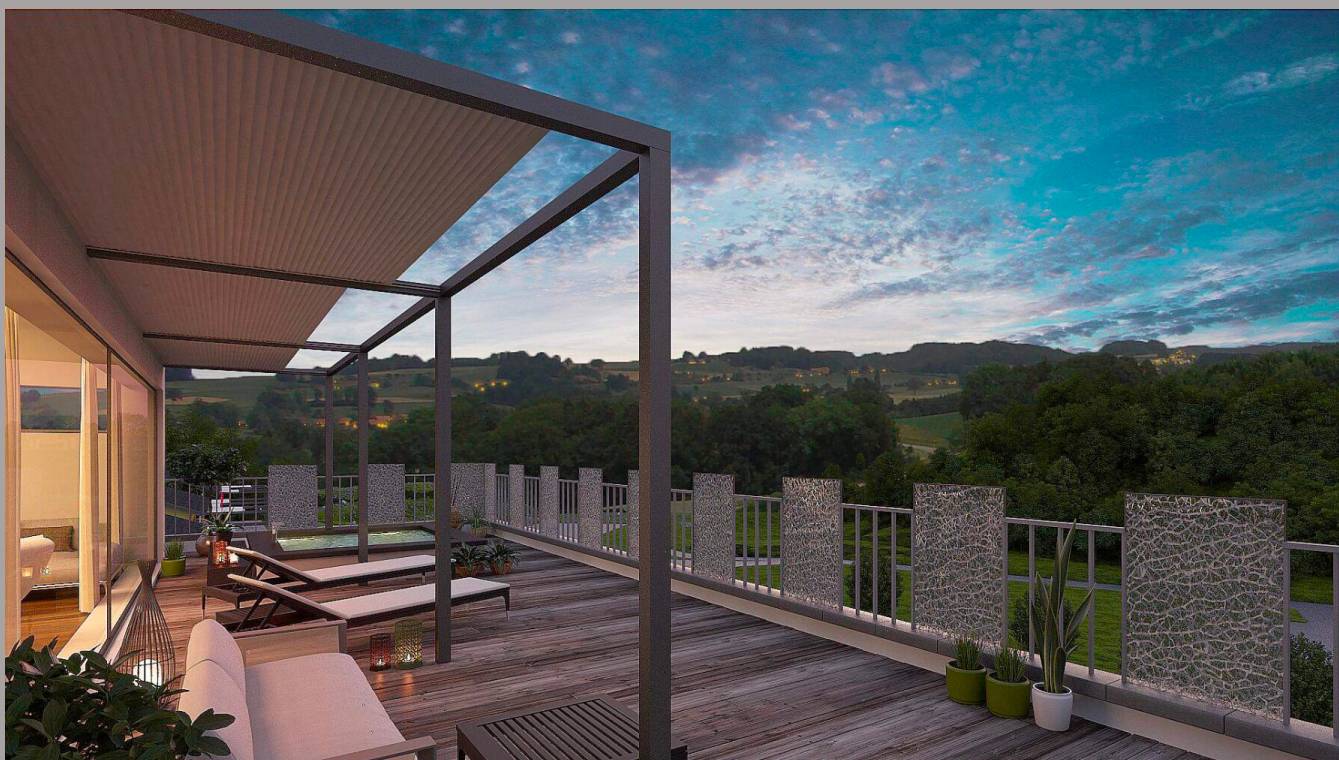
VUE

- Belle vue

- Dégagée

- Imprenable

VUE EXTÉRIEURE





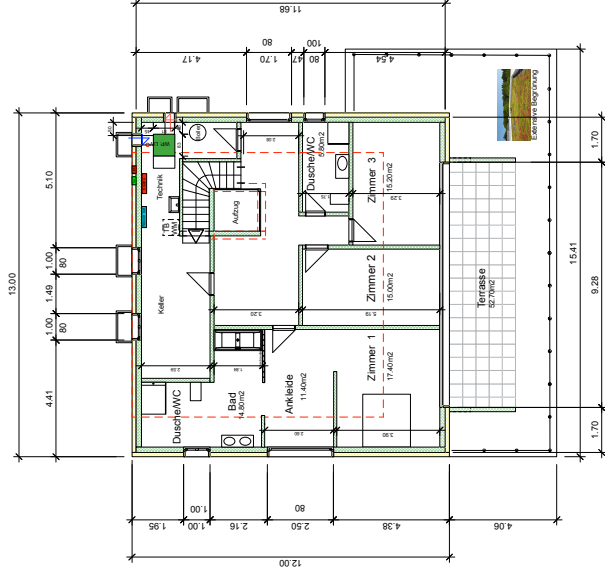




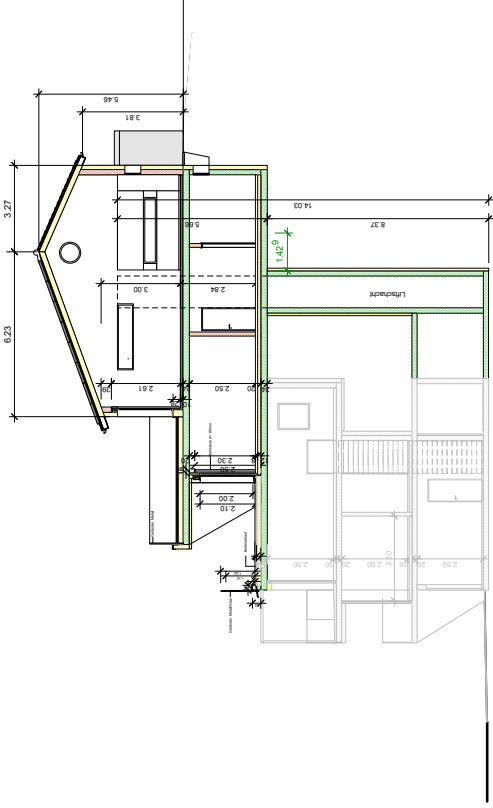
PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE INTÉRIEURE





Obergeschoss



Schnitt A-A Haus E