



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Rue Principale 9 | 2736 Sorvilier | Référence : 5609563

CHF 895'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-2736 Sorvilier | Rue Principale 9 | **CHF 895'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5609563**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **01.08.2026**

Pièces: **11.5**

Chambres: **8**

Sanitaires: **3**

Logements: **2**

Surface habitable: **267 m²**

Surface utile: **420 m²**

Surface terrain: **1'507 m²**

Volume: **1'676 m³**

Année de construction: **1906**



SITUATION

CH-2736 Sorvilier | Rue Principale 9 | **CHF 895'000.-**



				
Transports publics	133 m	2 min.	2 min.	-
Ecole primaire	146 m	3 min.	3 min.	1 min.
Commerces	1.92 km	29 min.	9 min.	3 min.
Restaurants	104 m	1 min.	1 min.	-

CARACTÉRISTIQUES

CH-2736 Sorvilier | Rue Principale 9 | **CHF 895'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.08.2026	Sous-sol	1
Type	Maison individuelle	Type de chauffage	Mazout
Référence	5609563	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	11.5	Etat du bien	Bon
Chambres	8	Surface habitable	267 m²
Sanitaires	3	Surface habitable totale	267 m²
Nombre de WC	3	Surface terrain	1'507 m²
Année de construction	1906	Surface nette	232 m²
Dernières rénovations	2025	Surface utile	420 m²
Logements	2	Volume	1'676 m³
Nombre de terrasse	2	Places de parc	Oui, obligatoire
Balcon	1	Place de parc intérieure	2 inclus/-e(s)
Nombre d'étage(s) total	4	Place de parc extérieure	4 inclus/-e(s)

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Enfants bienvenus
- Verdoyant
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Dépendance
- Garage
- Couvert à voiture
- Parking

INTÉRIEUR

- Cuisine habitable
- Cave à vin
- Double vitrage
- Jardin d'hiver
- Réduit
- Traversant
- Cave
- Cheminée

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Douche

SOL

- Carrelage
- Parquet
- Pierre

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE EXTÉRIEURE



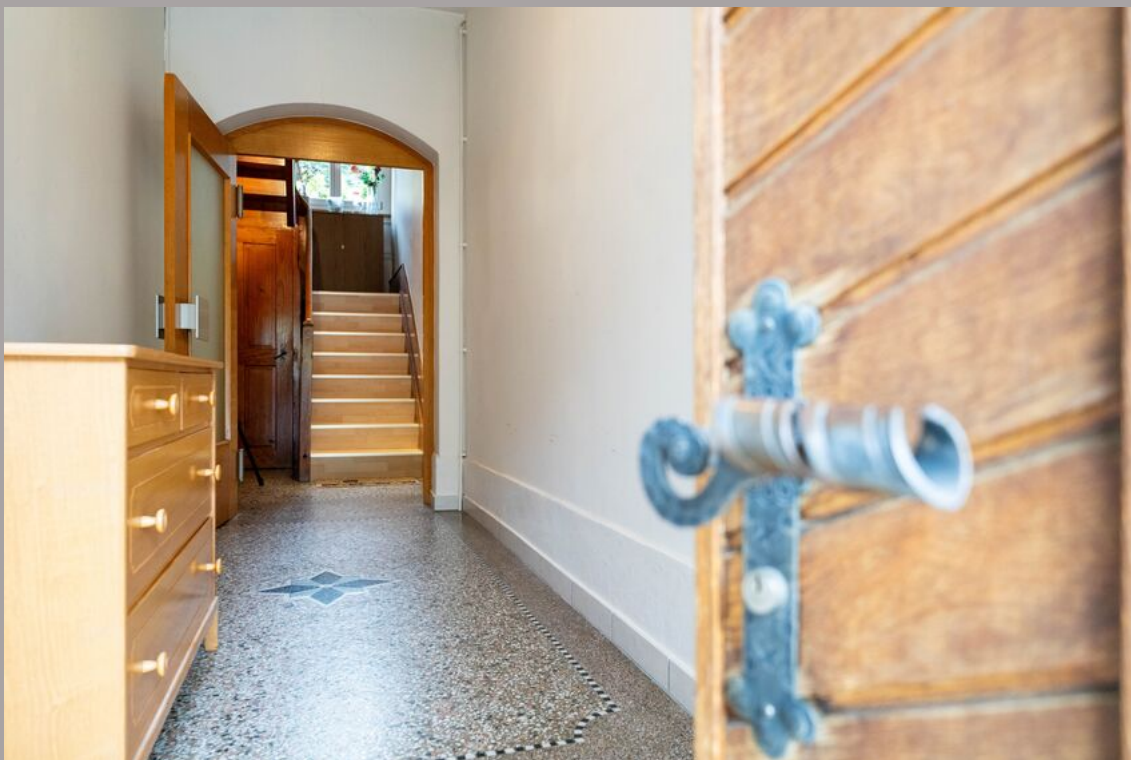








VUE INTÉRIEURE



















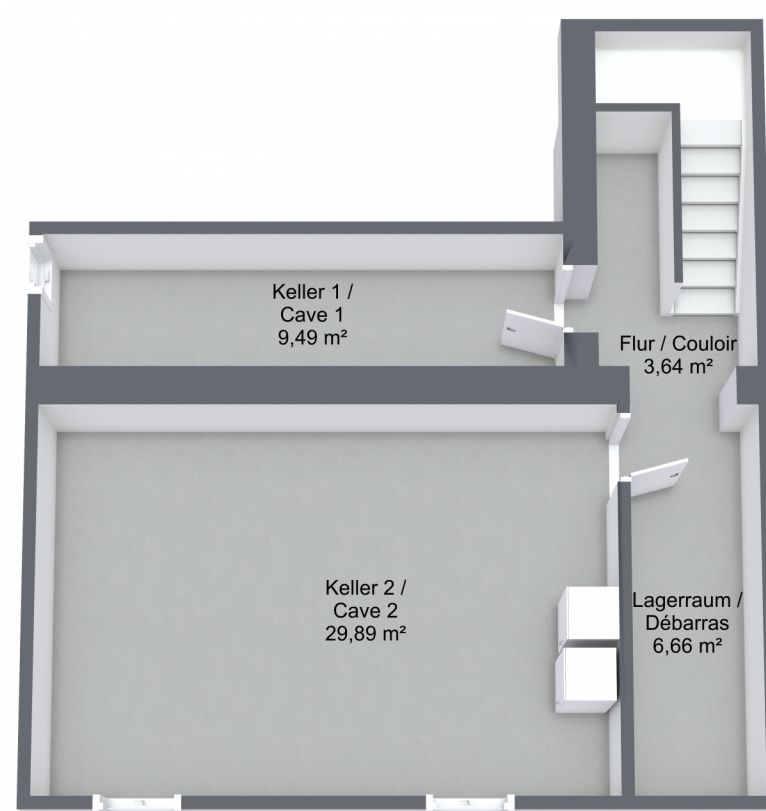






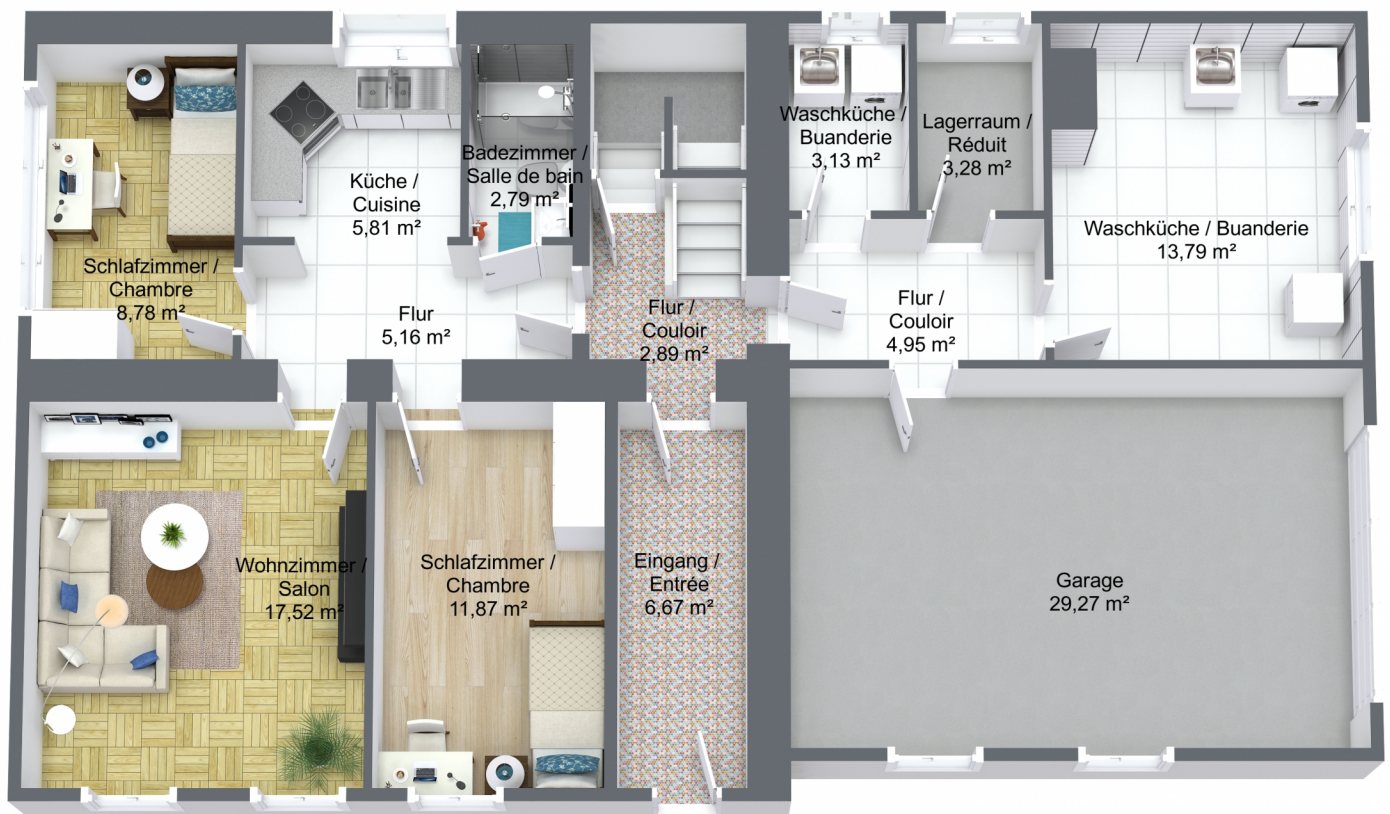
Sorvilier

Untergeschoss

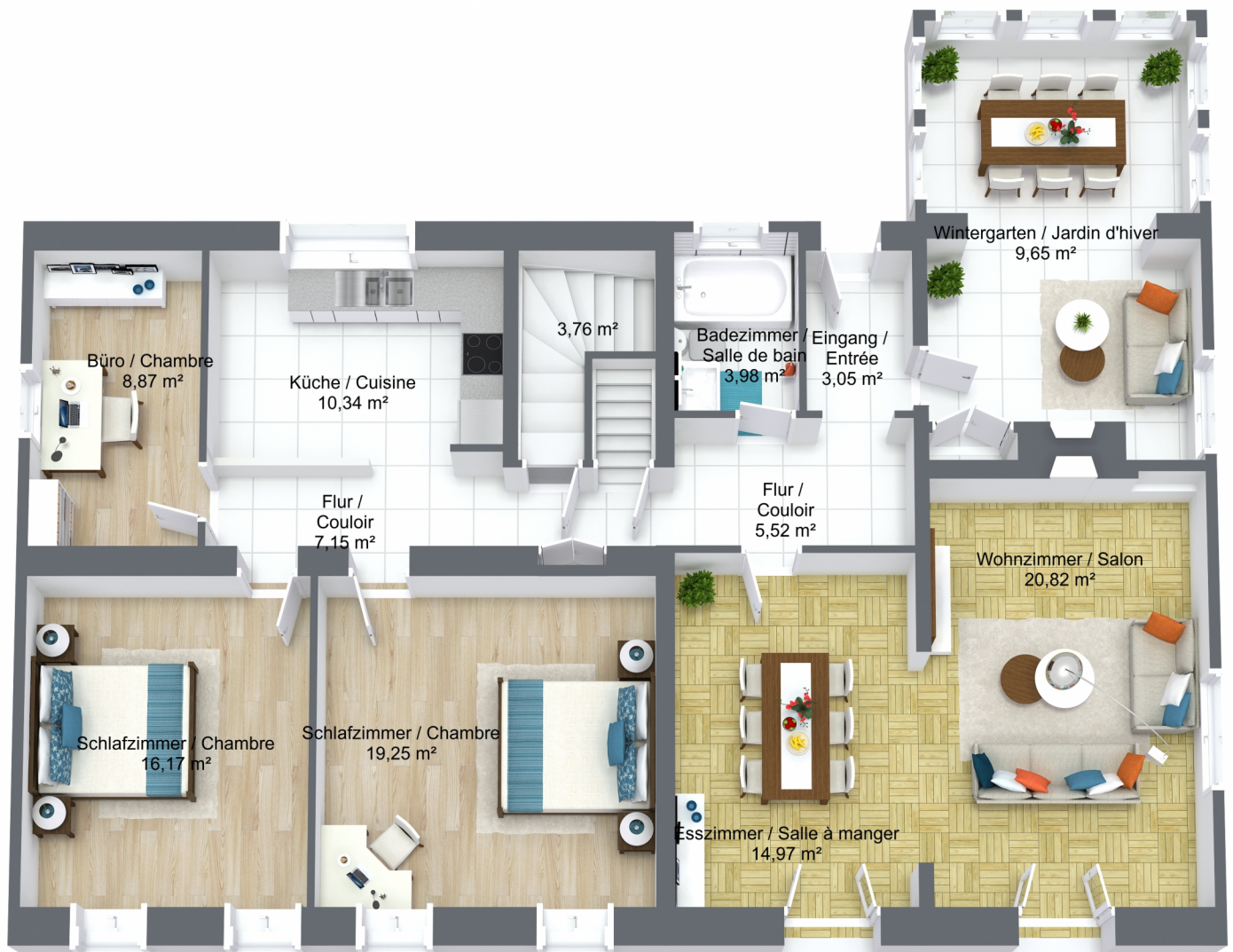


Sorvilier

Erdgeschoss



Sorvilier
Obergeschoss



Sorvilier
Dachgeschoss

