PASSIO
IMMOBILIEN AG

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Leimera 105 | 3280 Murten | Référence : 5355455

CHF 895'000.-

PASSIO Immobilien AG - Meriedweg 11 - 3172 Niederwangen b. Bern
031 301 19 19 - info@passio.ch - www.passio.ch

PASSIO
IMMOBILIEN AG

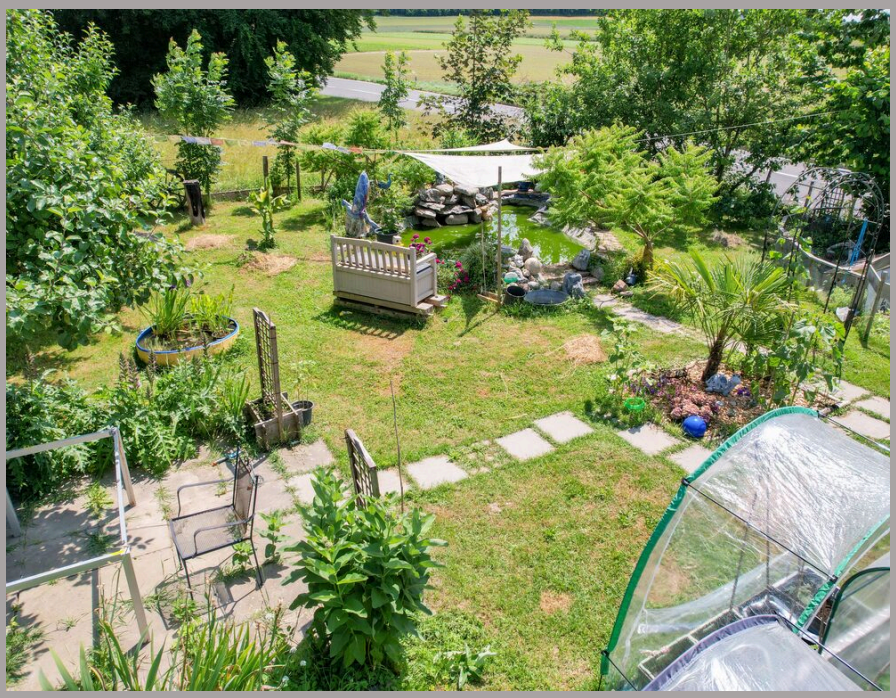
TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

PASSIO
IMMOBILIEN AG

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-3280 Murten | Leimera 105 | **CHF 895'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5355455**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **8**

Chambres: **5**

Sanitaires: **2**

Surface habitable: **189 m²**

Surface terrain: **2'890 m²**

Volume: **1'049 m³**

Année de construction: **1929**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**

PASSIO
IMMOBILIEN AG

SITUATION

CH-3280 Murten | Leimera 105 | **CHF 895'000.-**

Transports publics	368 m	4 min.	4 min.	-
Ecole primaire	1.77 km	30 min.	14 min.	4 min.
Commerces	1.35 km	25 min.	25 min.	4 min.
Restaurants	1.31 km	30 min.	30 min.	6 min.

PASSIO
IMMOBILIEN AG

CARACTÉRISTIQUES

CH-3280 Murten | Leimera 105 | **CHF 895'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**A convenir**	Zone de construction	**Landwirtschaftszone**
Type	**Maison individuelle**	Etat du bien	**À rénover**
Référence	**5355455**	Standing	**Simple**
Pièces	**8**	Surface habitable	**189 m²**
Chambres	**5**	Surface habitable totale	**189 m²**
Sanitaires	**2**	Surface terrain	**2'890 m²**
Année de construction	**1929**	Surface nette	**165 m²**
Nombre d'étage(s) total	**2**	Volume	**1'049 m³**
Type de chauffage	**Pompe à chaleur**	Place de parc extérieure	**10 inclus/-e(s)**
Installation chauffage	**Radiateur**		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Lac
- Commerces
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Banc de jardin
- Parking
- Place(s) de parc visiteur(s)

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine habitable
- Cave
- Grenier
- Cheminée
- Double vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Baignoire
- Douche

SOL

- Carrelage
- Stratifié

ENSOLEILLEMENT

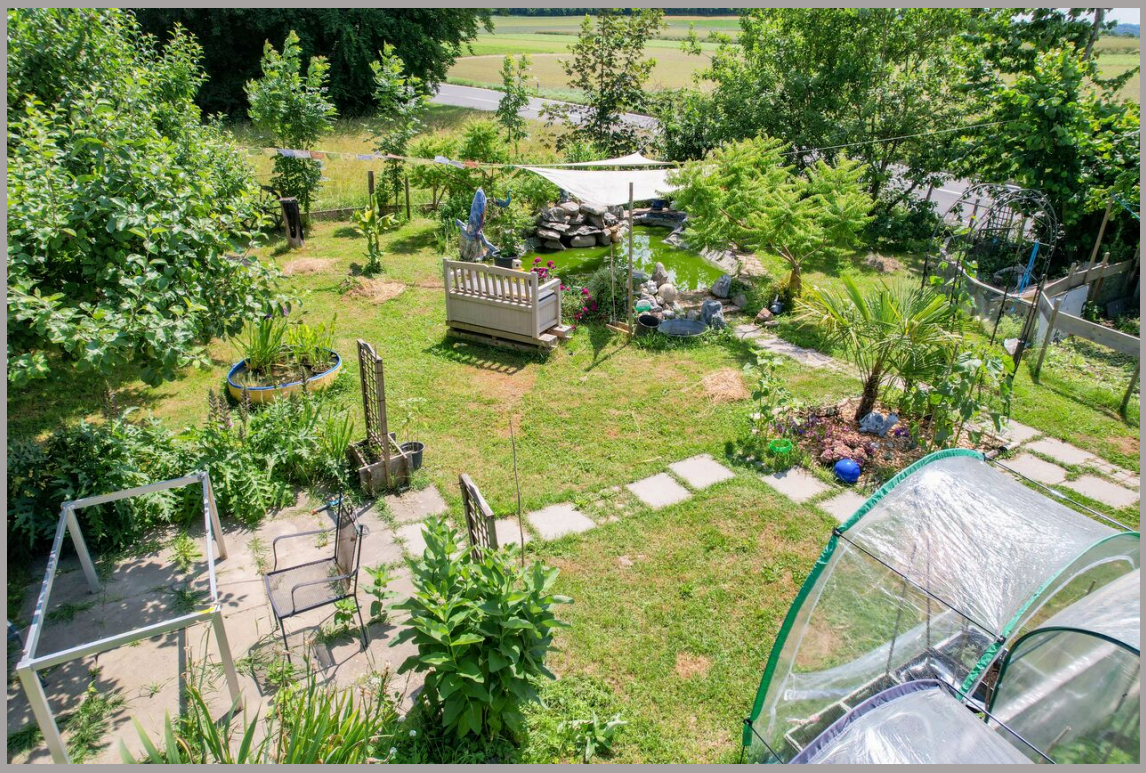
- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Vue lointaine
- Lac
- Champs
- Forêt

PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE INTÉRIEURE



PASSIO
IMMOBILIEN AG

PASSIO
IMMOBILIEN AG

PASSIO
IMMOBILIEN AG

PASSIO
IMMOBILIEN AG

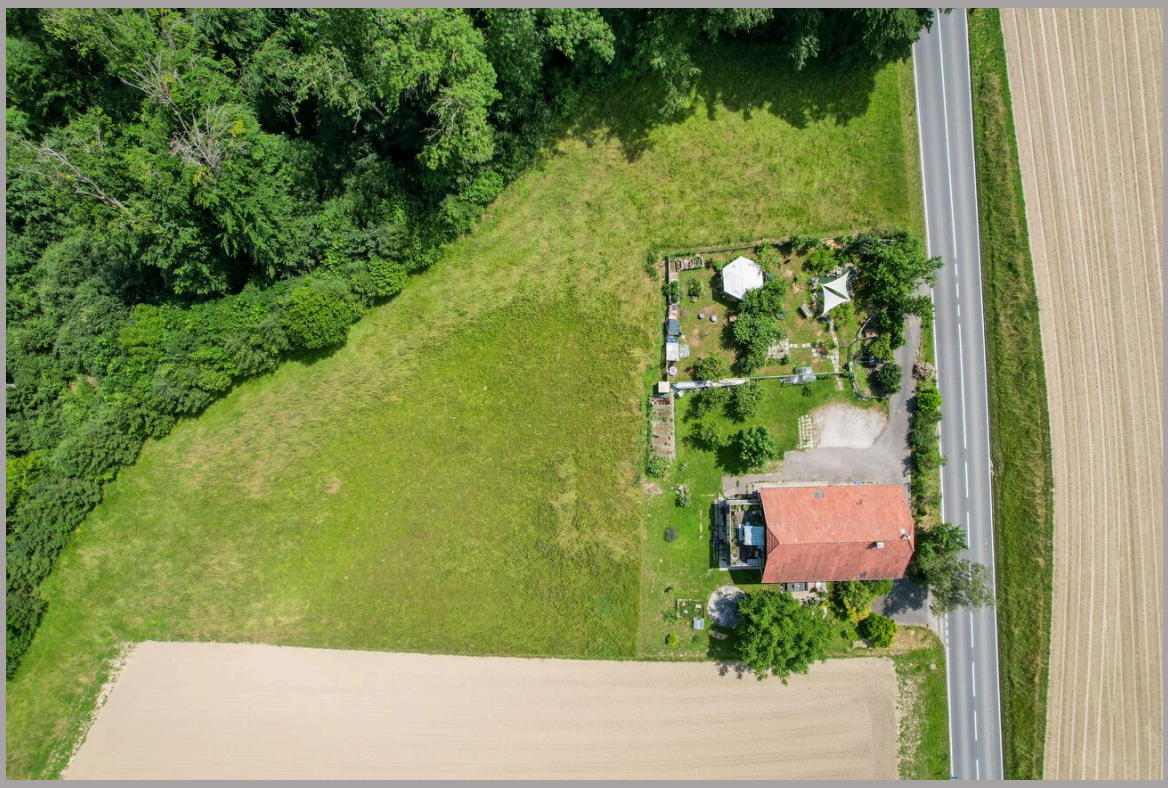
PASSIO
IMMOBILIEN AG

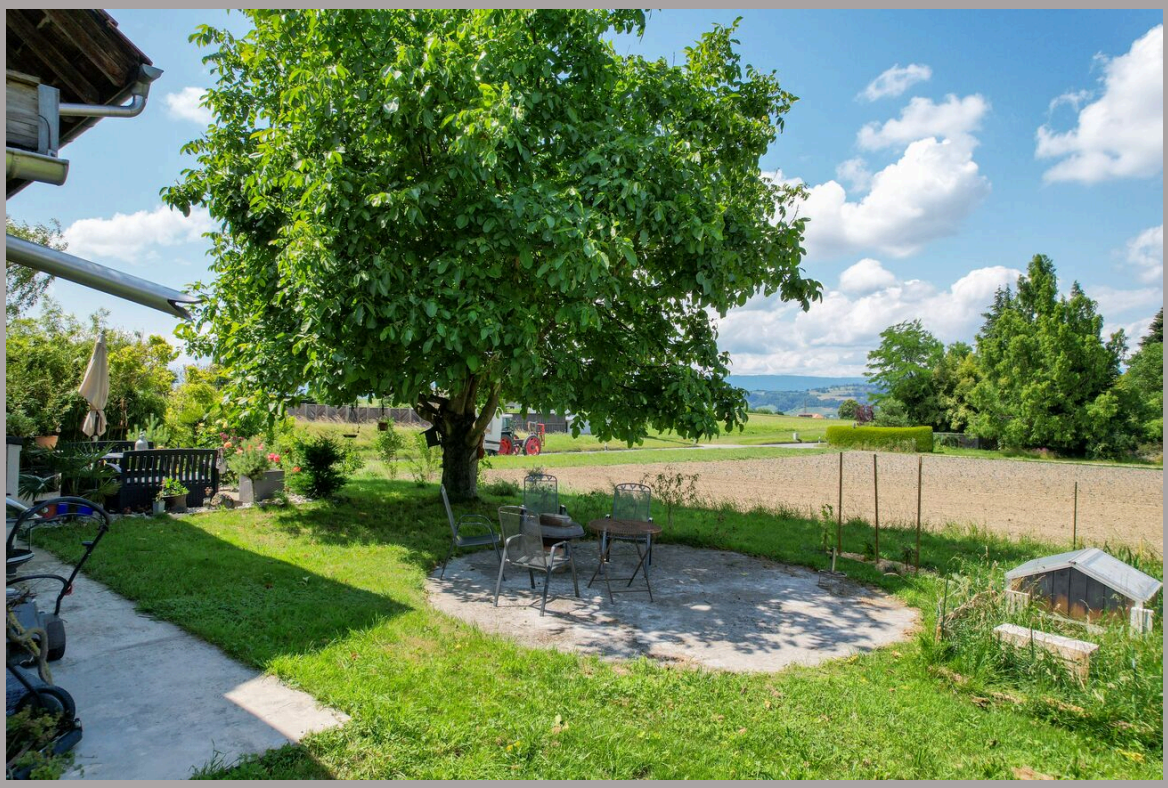
PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE EXTÉRIEURE

PASSIO
IMMOBILIEN AG

PASSIO
IMMOBILIEN AG

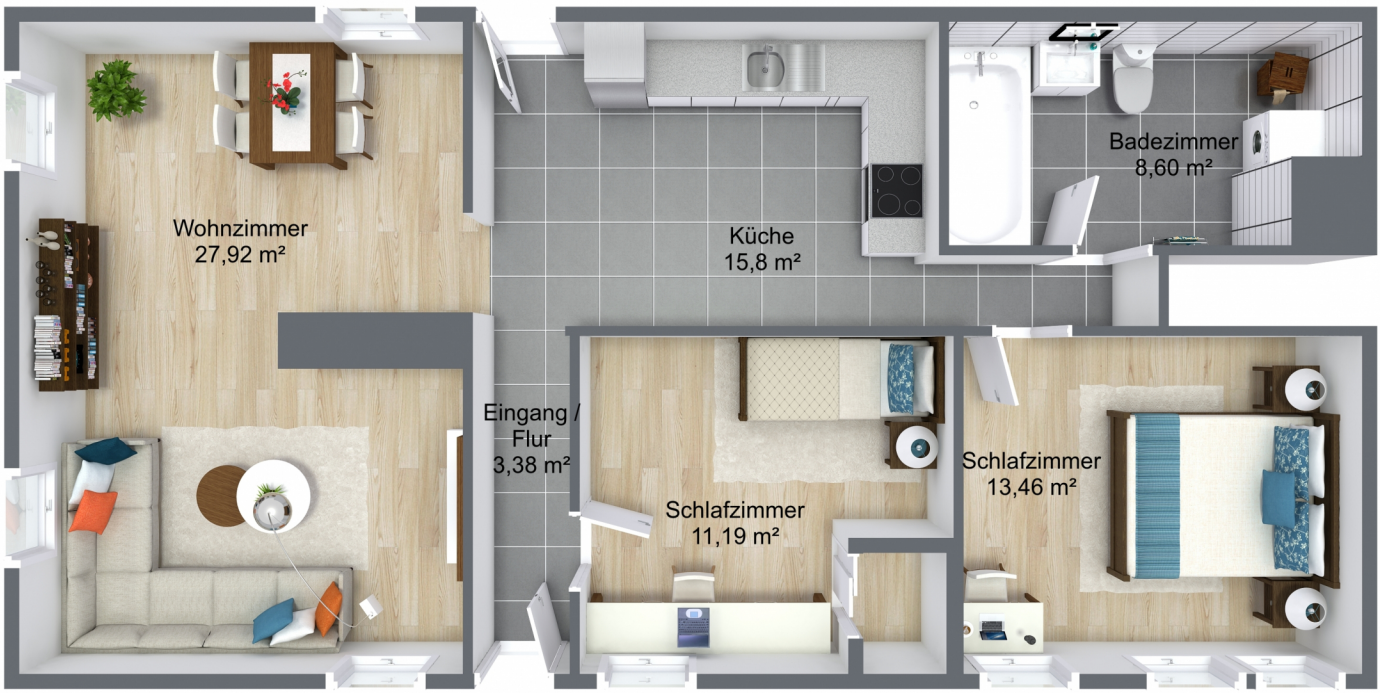




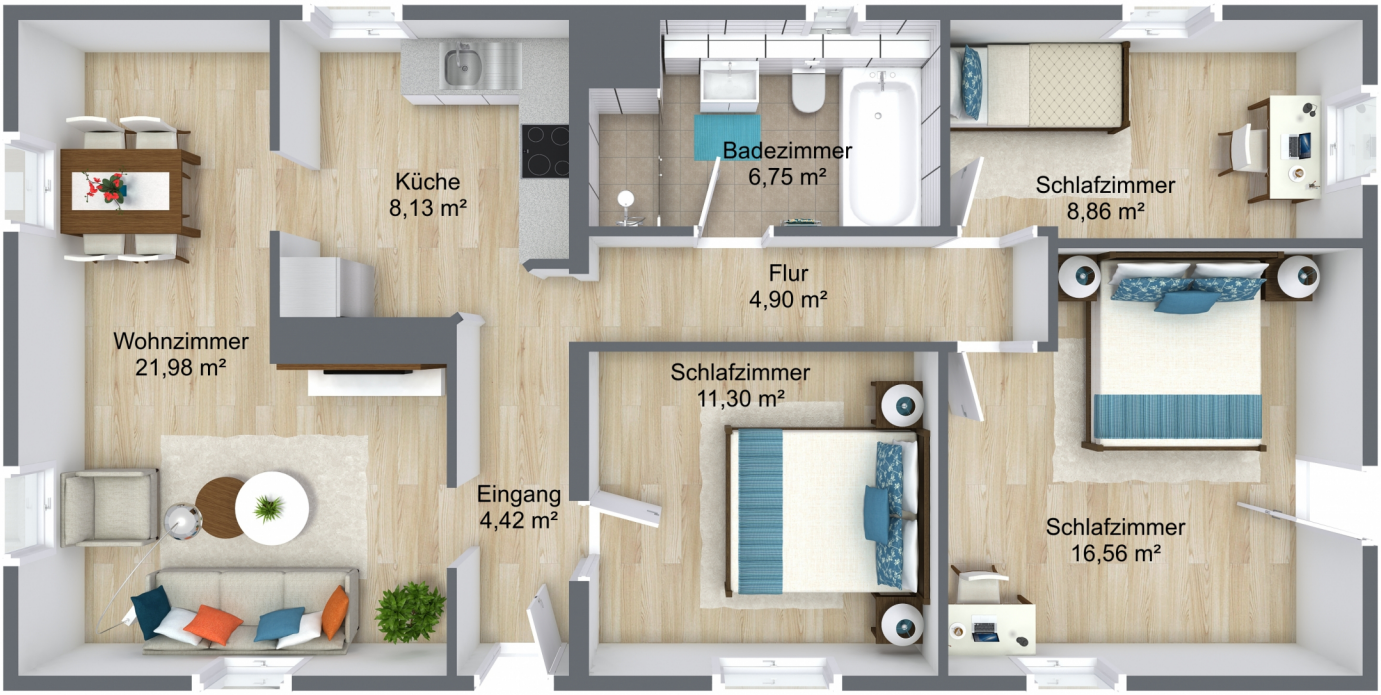
PASSIO
IMMOBILIEN AG

Murten

Erdgeschosss



PASSIO
IMMOBILIEN AG

Murten

Obergeschoss