



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Beundenstrasse 18 | 2543 Lengnau BE | Référence : 5349891

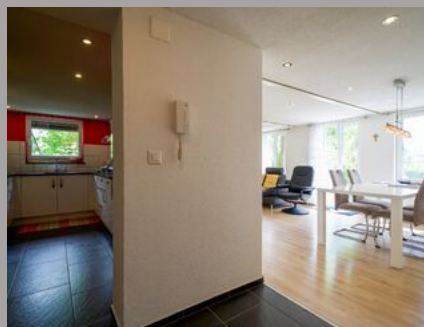
CHF 1'145'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-2543 Lengnau BE | Beundenstrasse 18 | **CHF 1'145'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5349891**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **13**

Chambres: **8**

Sanitaires: **6**

Logements: **4**

Surface habitable: **413 m²**

Surface brute de plancher: **724 m²**

Surface terrain: **743 m²**

Volume: **1'706 m³**

Année de construction: **1882**



SITUATION

CH-2543 Lengnau BE | Beundenstrasse 18 | **CHF 1'145'000.-**



				
Transports publics	189 m	4 min.	4 min.	1 min.
Ecole primaire	2.27 km	36 min.	20 min.	6 min.
Commerces	182 m	4 min.	4 min.	1 min.
Restaurants	91 m	2 min.	2 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-2543 Lengnau BE | Beundenstrasse 18 | **CHF 1'145'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Type de chauffage	Mazout
Type	Maison individuelle	Installation chauffage	Radiateur
Référence	5349891	Zone de construction	W2
Pièces	13	Surface habitable	413 m²
Chambres	8	Surface habitable totale	413 m²
Sanitaires	6	Surface terrain	743 m²
Nombre de WC	7	Surface nette	359 m²
Année de construction	1882	Surface brute de plancher	724 m²
Logements	4	Volume	1'706 m³
Balcon	1	Place de parc intérieure	2 inclus/-e(s)
Nombre d'étage(s) total	4	Place de parc extérieure	6 inclus/-e(s)

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Commerces
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Gare
- Entrée/sortie autoroute

EXTÉRIEUR

- Parking
- Couvert à voiture

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine habitable
- Double vitrage
- Cuisine ouverte
- Réduit
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Douche
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

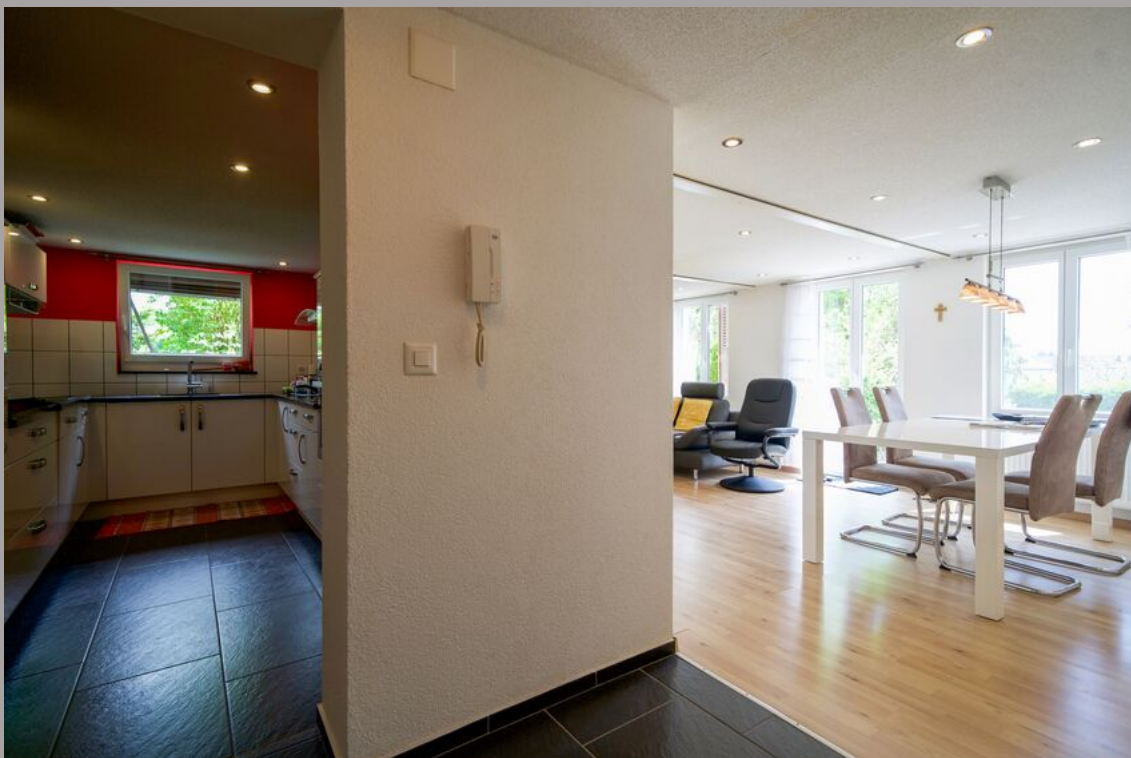


PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE EXTÉRIEURE



VUE INTÉRIEURE





























Lengnau

2,5-Zimmer Studio (EG)



Lengnau

3,5-Zimmer Wohnung (EG)



Lengnau

4,5-Zimmer Wohnung (1. OG)



Lengnau

3,5-Zimmer Duplex-Wohnung (1. OG & 2. OG)



Lengnau

3,5-Zimmer Duplex-Wohnung (1. OG & 2. OG)

