



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Narzissenweg 1 | 2540 Grenchen | Référence : 5314857

CHF 995'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-2540 Grenchen | Narzissenweg 1 | **CHF 995'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5314857**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **13**

Chambres: **9**

Sanitaires: **2**

Surface habitable: **342 m²**

Surface utile: **458 m²**

Surface terrain: **700 m²**

Volume: **1'688 m³**

Année de construction: **1932**

Dernières rénovations: **2025**



SITUATION

CH-2540 Grenchen | Narzissenweg 1 | **CHF 995'000.-**



				
Transports publics	89 m	2 min.	2 min.	1 min.
Ecole primaire	630 m	14 min.	11 min.	4 min.
Commerces	913 m	18 min.	10 min.	4 min.
Restaurants	265 m	6 min.	6 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-2540 Grenchen | Narzissenweg 1 | **CHF 995'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Installation chauffage	Radiateur
Type	Maison individuelle	Surface habitable	342 m²
Référence	5314857	Surface habitable totale	342 m²
Pièces	13	Surface terrain	700 m²
Chambres	9	Surface nette	298 m²
Sanitaires	2	Surface utile	458 m²
Année de construction	1932	Volume	1'688 m³
Dernières rénovations	2025	Place de parc intérieure	3
Types de chauffage	Mazout, Gaz	Place de parc extérieure	4

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|-------------------|-----------------|---------------------------|
| - Commerces | - Restaurant(s) | - Entrée/sortie autoroute |
| - Rue commerçante | - Pharmacie | - Enfants bienvenus |
| - Banque | - Gare | - Ecole primaire |
| - Poste | - Arrêt de bus | - Ecole secondaire |

EXTÉRIEUR

- | | | |
|------------------|-------------------------|-----------|
| - Balcon(s) | - Silencieux/tranquille | - Parking |
| - Jardin | - Pavillon de jardin | - Garage |
| - Banc de jardin | | |

INTÉRIEUR

- | | | |
|-------------------------|------------------|------------------|
| - Accès pour handicapés | - Jardin d'hiver | - Réduit |
| - Ascenseur | - Cave | - Cheminée |
| - Cuisine habitable | - Cave à vin | - Double vitrage |
| - WC séparés | - Grenier | - Triple vitrage |
| - WC visiteurs | - Abri PC | - Lumineux |

EQUIPEMENT

- | | | |
|---------------|-------------|----------|
| - Lave-linge | - Baignoire | - Douche |
| - Sèche-linge | | |

SOL

- | | | |
|-------------|------------|----------|
| - Carrelage | - Moquette | - Pierre |
|-------------|------------|----------|

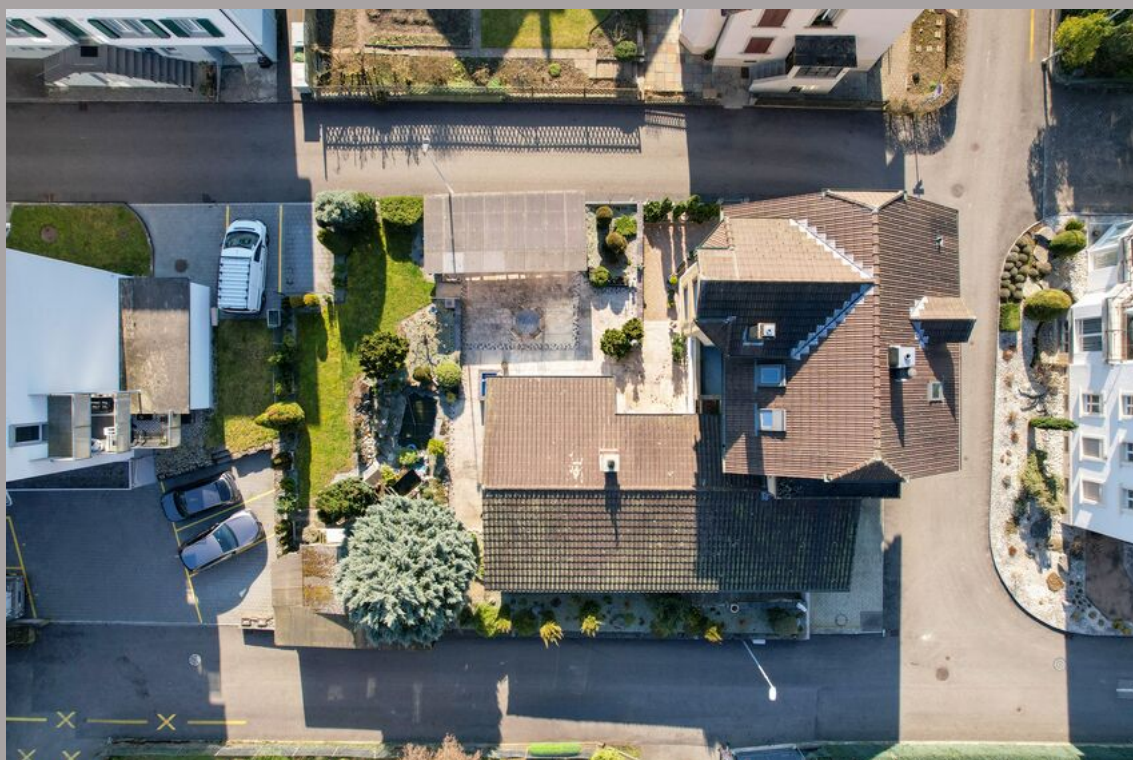
ETAT

- A rafraîchir

ENSOLEILLEMENT

- | | |
|-----------|--------------------|
| - Optimal | - Toute la journée |
|-----------|--------------------|

VUE EXTÉRIURE















VUE INTÉRIEURE













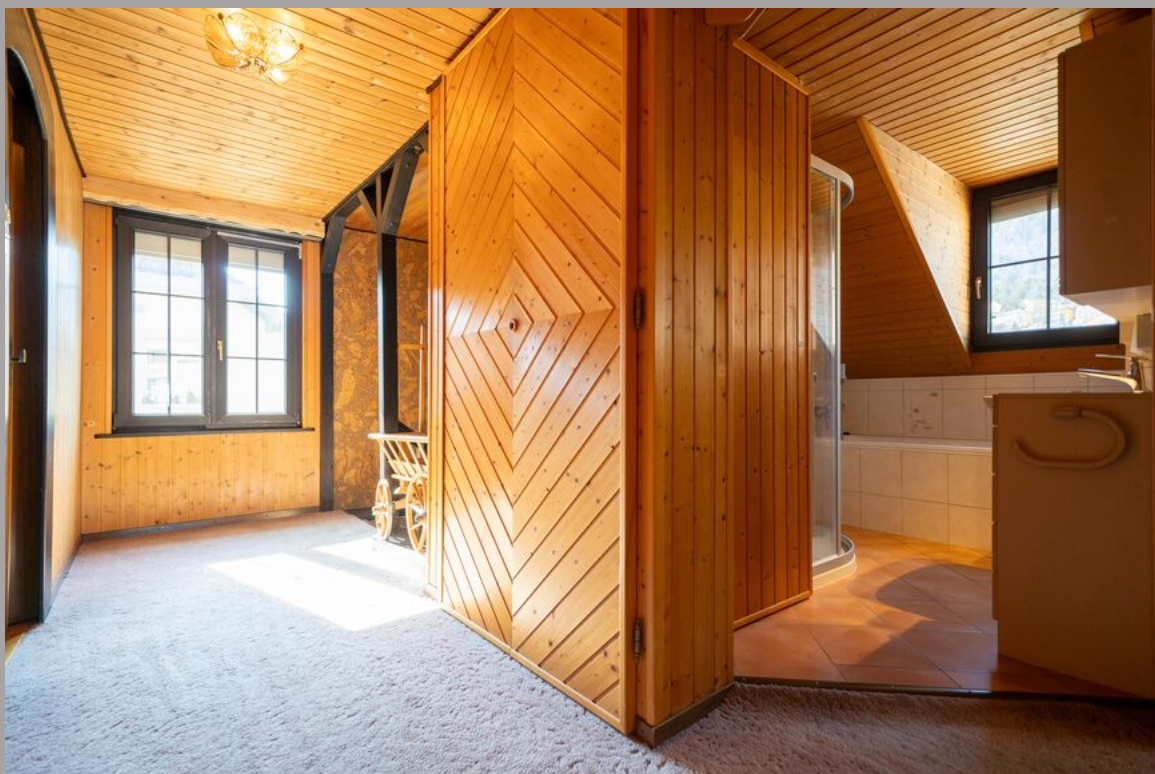
























Grenchen

Untergeschoss



Grenchen

Erdgeschoss



Grenchen

Obergeschoss



Grenchen

Dachgeschoss

