



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Chemin de la Côte du Bas 9 | 1588 Cudrefin | Référence : 5540971

CHF 1'495'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-1588 Cudrefin | Chemin de la Côte du Bas 9 | **CHF 1'495'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5540971**
Type: **Maison individuelle**
Disponibilité: **Immédiatement**
Pièces: **5.5**
Chambres: **4**
Sanitaires: **2**
Surface habitable: **201 m²**
Surface utile: **207 m²**
Surface terrain: **1'138 m²**
Volume: **998 m³**
Année de construction: **2000**
Dernières rénovations: **2024**



SITUATION

CH-1588 Cudrefin | Chemin de la Côte du Bas 9 | **CHF 1'495'000.-**



				
Transports publics	674 m	14 min.	14 min.	2 min.
Ecole primaire	1.85 km	28 min.	16 min.	4 min.
Commerces	1.84 km	28 min.	22 min.	5 min.
Restaurants	1.06 km	18 min.	18 min.	3 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-1588 Cudrefin | Chemin de la Côte du Bas 9 | **CHF 1'495'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Sous-sol	1
Type	Maison individuelle	Type de chauffage	Mazout
Référence	5540971	Installation chauffage	Sol
Pièces	5.5	Etat du bien	Bon
Chambres	4	Surface habitable	201 m²
Sanitaires	2	Surface habitable totale	201 m²
Nombre de WC	3	Surface terrain	1'138 m²
Année de construction	2000	Surface nette	175 m²
Dernières rénovations	2024	Surface utile	207 m²
Nombre de terrasse	1	Volume	998 m³
Balcon	1	Place de parc intérieure	2
Nombre d'étage(s) total	3	Place de parc extérieure	2

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Lac
- Commerces
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Banc de jardin
- Silencieux/tranquille
- Garage

INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- WC visiteurs
- Dressing
- Economat
- Cave
- Abri PC
- Réduit
- Armoires encastrées
- Accès au chauffage
- Double vitrage
- Traversant

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Lave-linge
- Baignoire
- Douche

SOL

- Carrelage
- Moquette

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Imprenable
- Lac

VUE EXTÉRIEURE



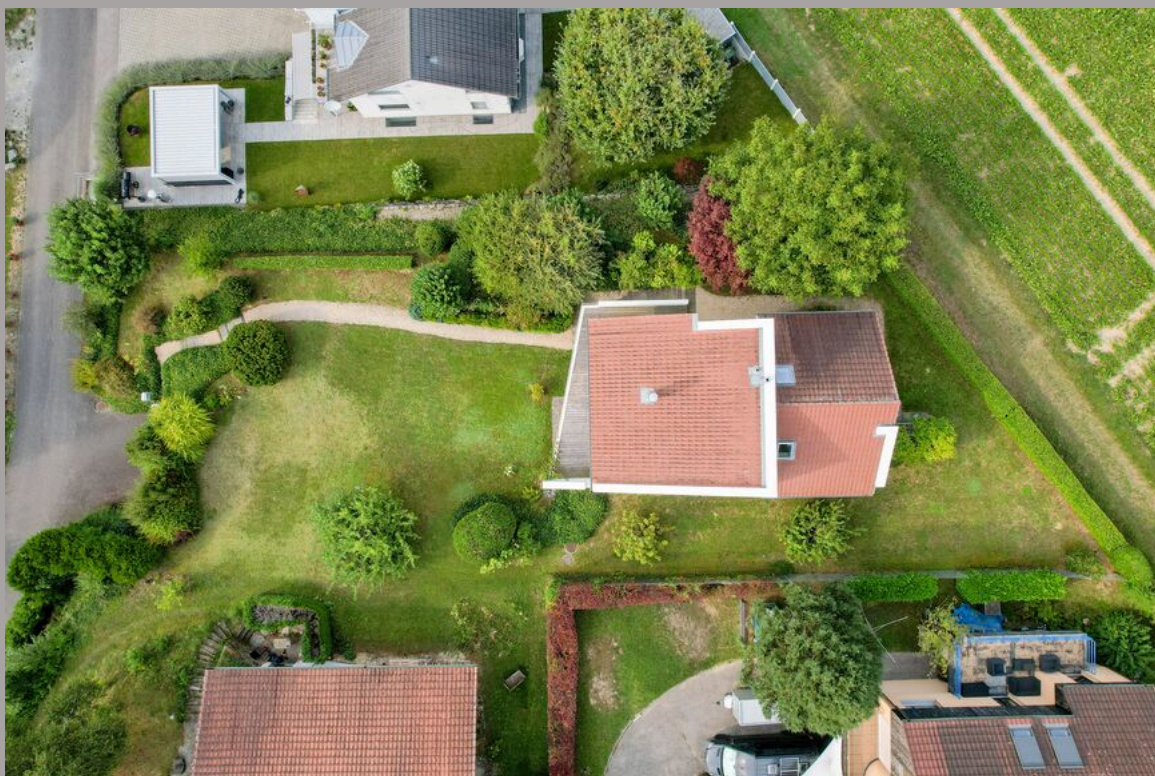












VUE INTÉRIEURE













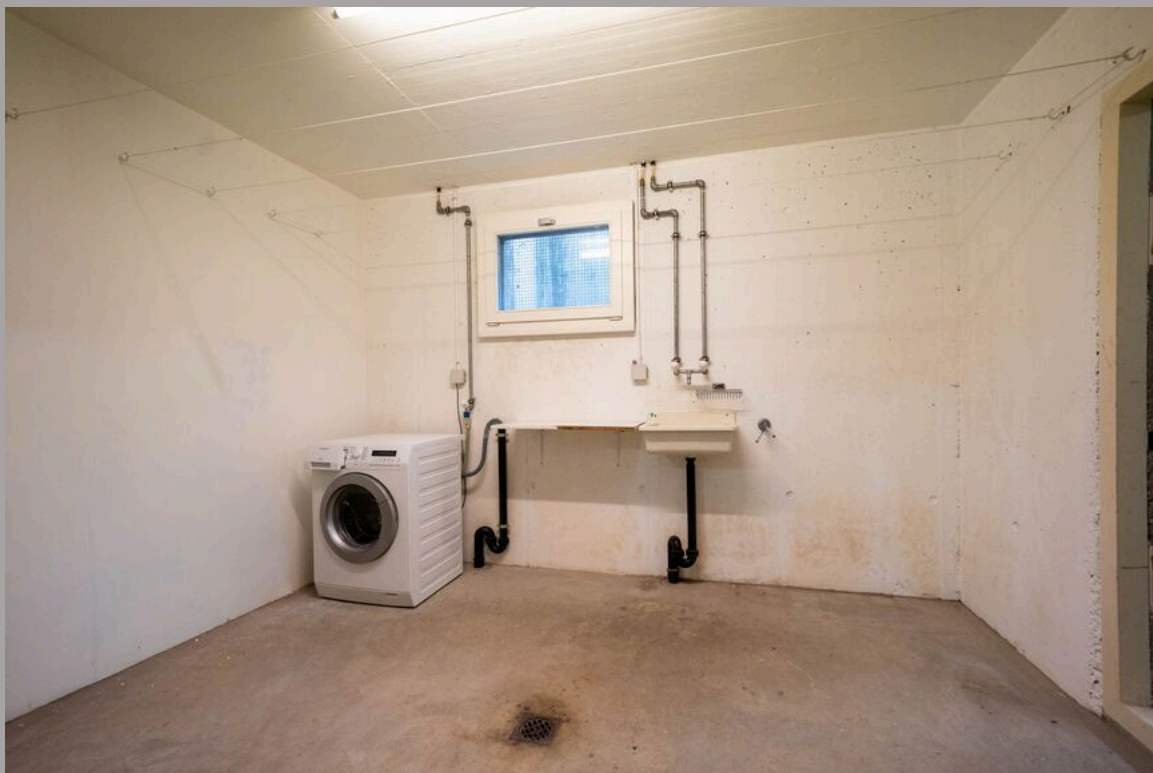








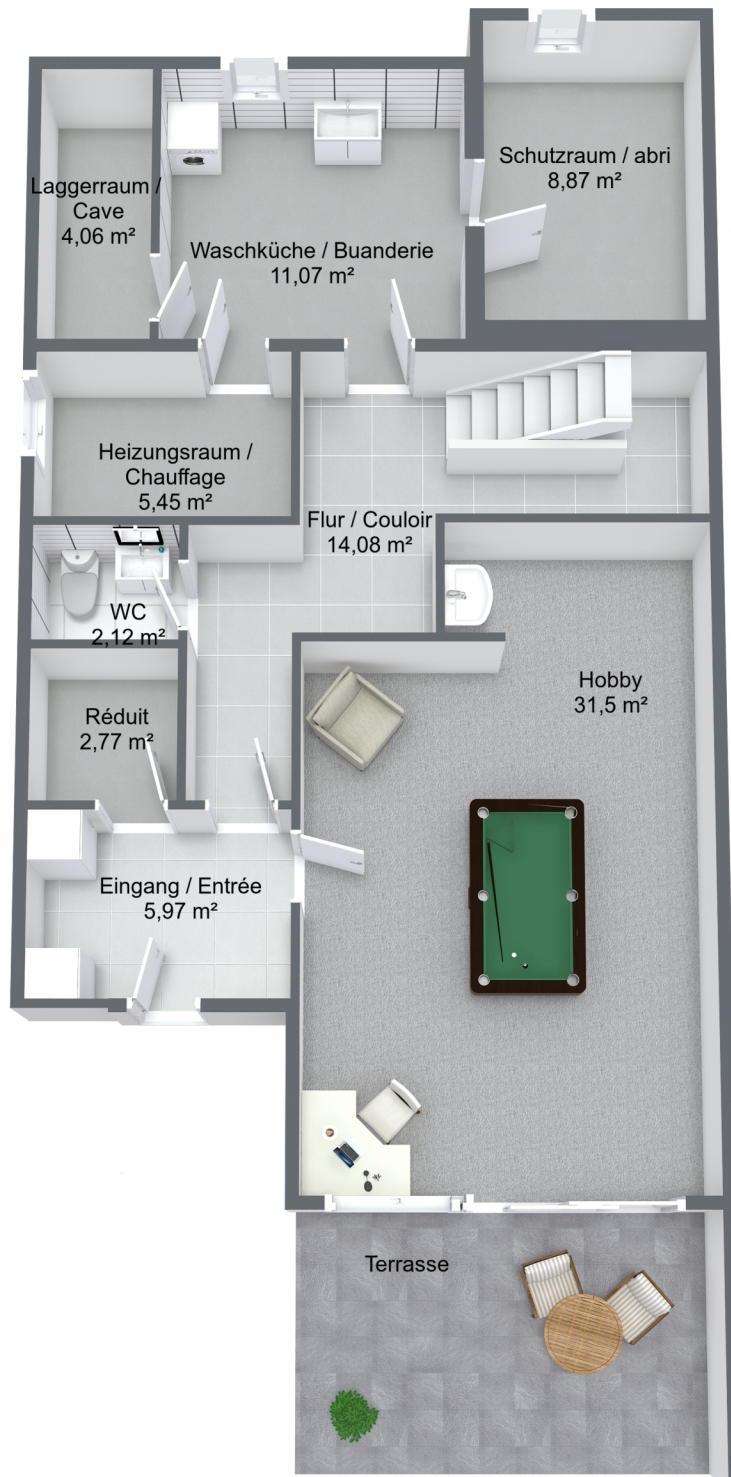






Cudrefin

Untergeschoss / Sous-sol



Cudrefin

Erdgeschoss / Rez-de-chausée



Cudrefin

Obergeschoss / Étage supérieur

