



À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

Römerstrasse Ost 5 | 3296 Arch | Référence : 5723348

CHF 925'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON INDIVIDUELLE

CH-3296 Arch | Römerstrasse Ost 5 | **CHF 925'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5723348**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **5**

Chambres: **4**

Sanitaires: **2**

Logement: **1**

Surface habitable: **226 m²**

Surface utile: **383 m²**

Surface terrain: **911 m²**

Volume: **1'660 m³**

Année de construction: **1910**



SITUATION

CH-3296 Arch | Römerstrasse Ost 5 | **CHF 925'000.-**



				
Transports publics	304 m	6 min.	6 min.	2 min.
Ecole primaire	631 m	12 min.	12 min.	8 min.
Commerces	268 m	7 min.	7 min.	2 min.
Restaurants	287 m	6 min.	6 min.	2 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-3296 Arch | Römerstrasse Ost 5 | **CHF 925'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Types de chauffage	Gaz, Bois
Type	Maison individuelle	Installation chauffage	Radiateur
Référence	5723348	Surface habitable	226 m²
Pièces	5	Surface habitable totale	226 m²
Chambres	4	Surface terrain	911 m²
Sanitaires	2	Surface nette	196 m²
Nombre de WC	3	Surface utile	383 m²
Année de construction	1910	Volume	1'660 m³
Dernières rénovations	2024	Places de parc	Oui, obligatoire
Logement	1	Place de parc intérieure	1 inclus/-e(s)
Nombre d'étage(s) total	4	Place de parc extérieure	5 inclus/-e(s)
Sous-sol	1		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|-------------|----------------|---------------------------|
| - Village | - Commerces | - Entrée/sortie autoroute |
| - Verdoyant | - Arrêt de bus | - Enfants bienvenus |

EXTÉRIEUR

- | | | |
|------------------|-------------------------|---------------------|
| - Balcon(s) | - Silencieux/tranquille | - Parking |
| - Terrasse(s) | - Réduit | - Garage |
| - Jardin | - Grange | - Barbecue-cheminée |
| - Banc de jardin | | |

INTÉRIEUR

- | | | |
|-------------------|------------|------------------|
| - Cuisine ouverte | - Economat | - Double vitrage |
| - WC séparés | - Cave | - Traversant |
| - WC visiteurs | - Réduit | |

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Baignoire
- Douche

SOL

- Carrelage
- Stratifié

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Vue lointaine

VUE EXTÉRIEURE









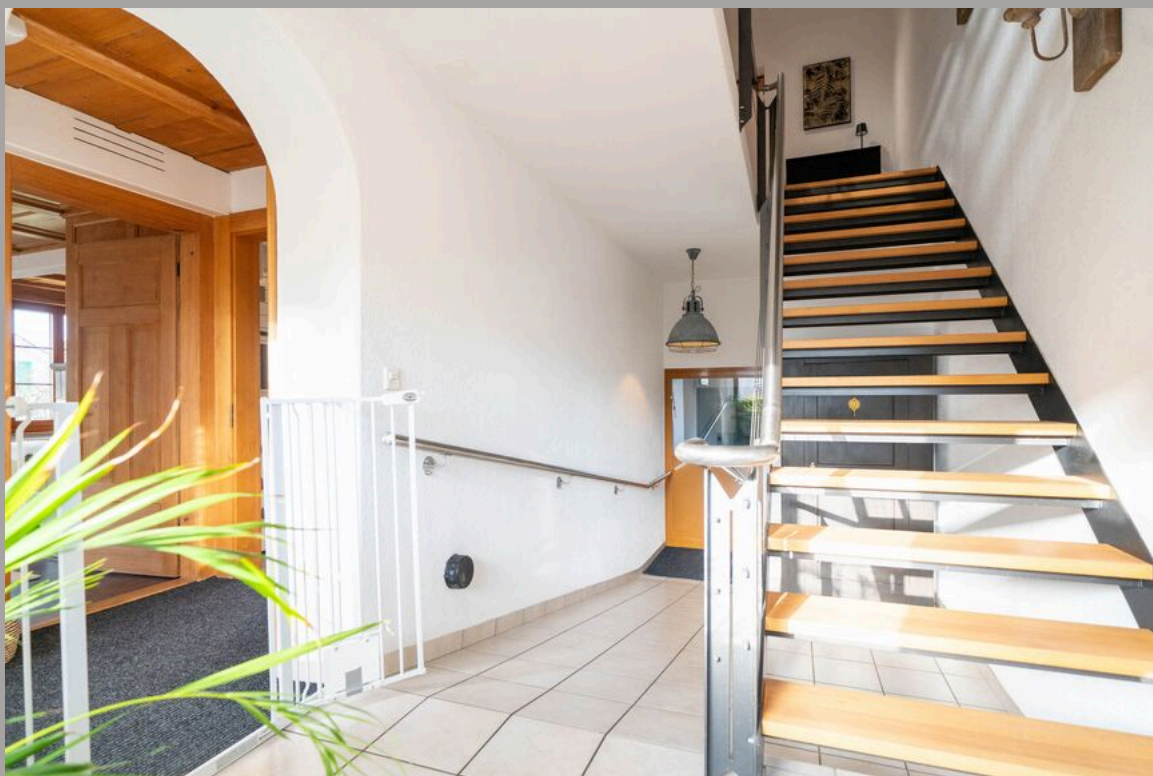


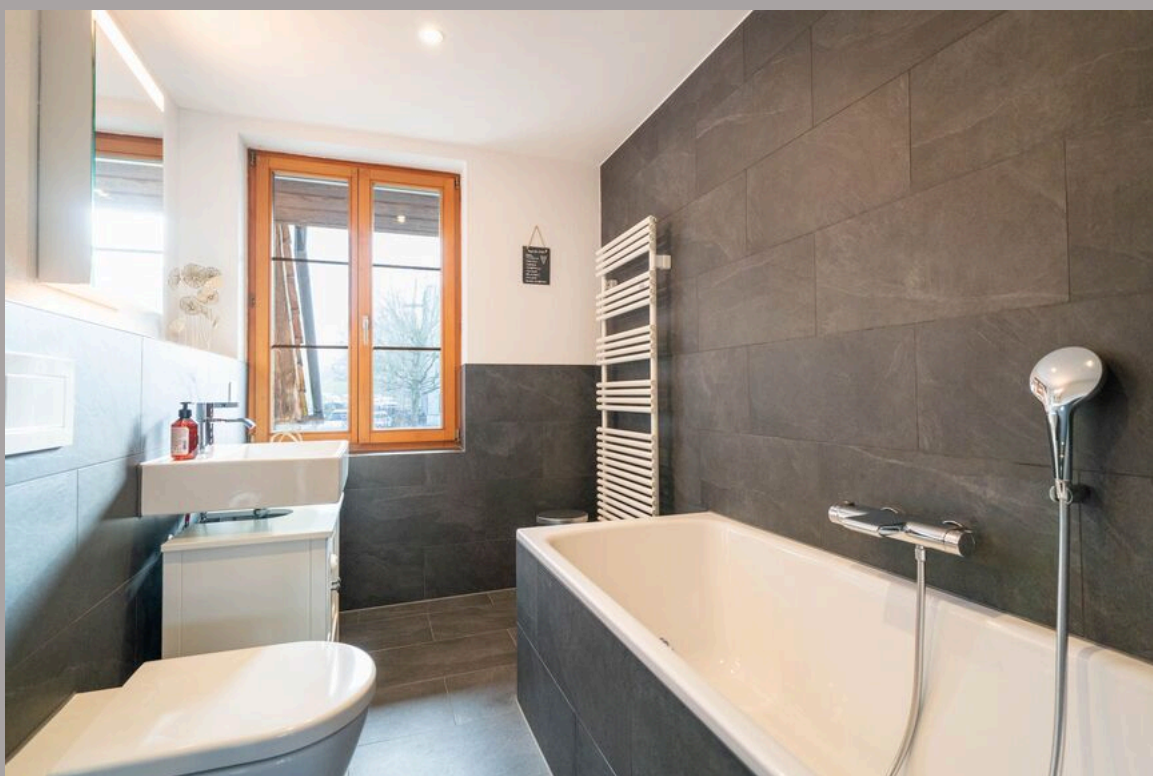
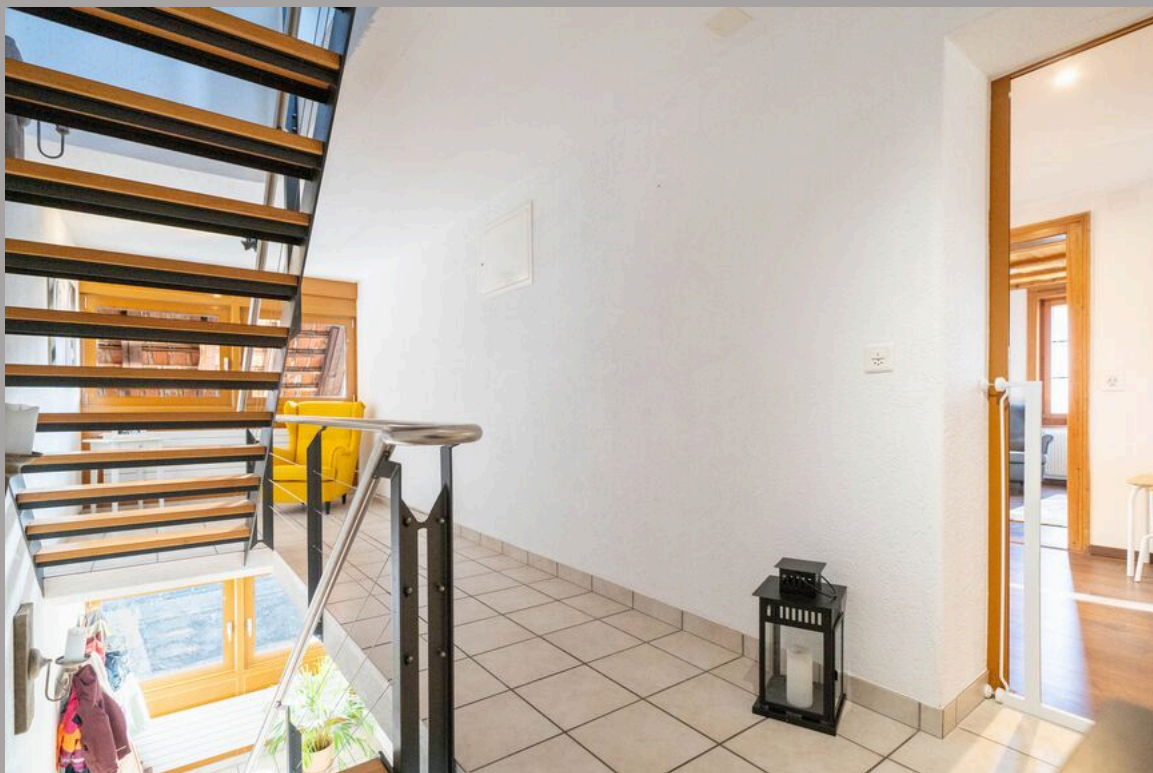
VUE INTÉRIEURE

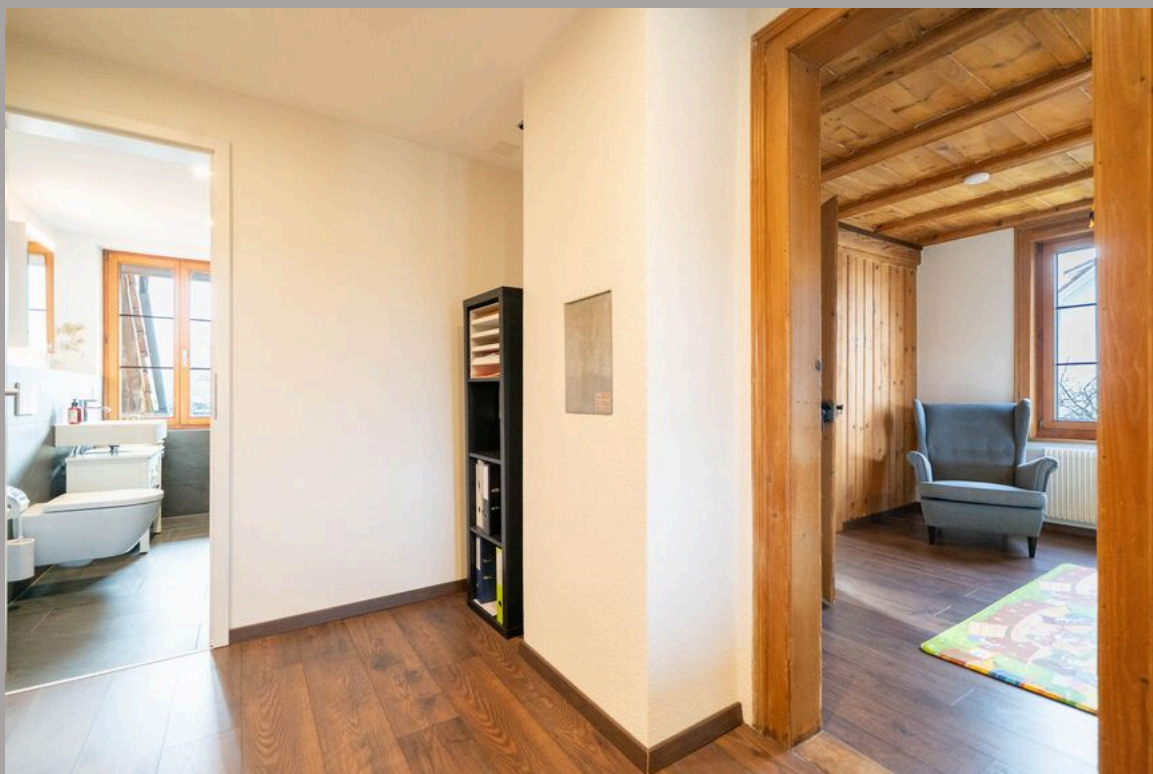










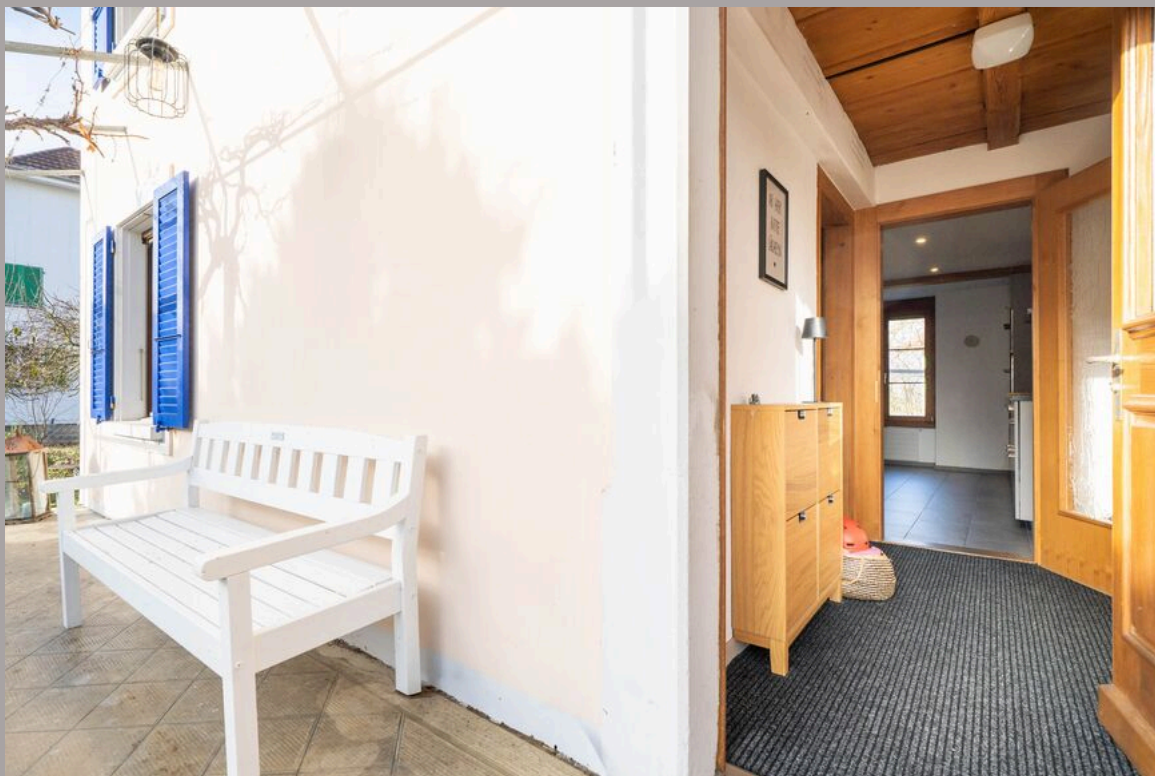












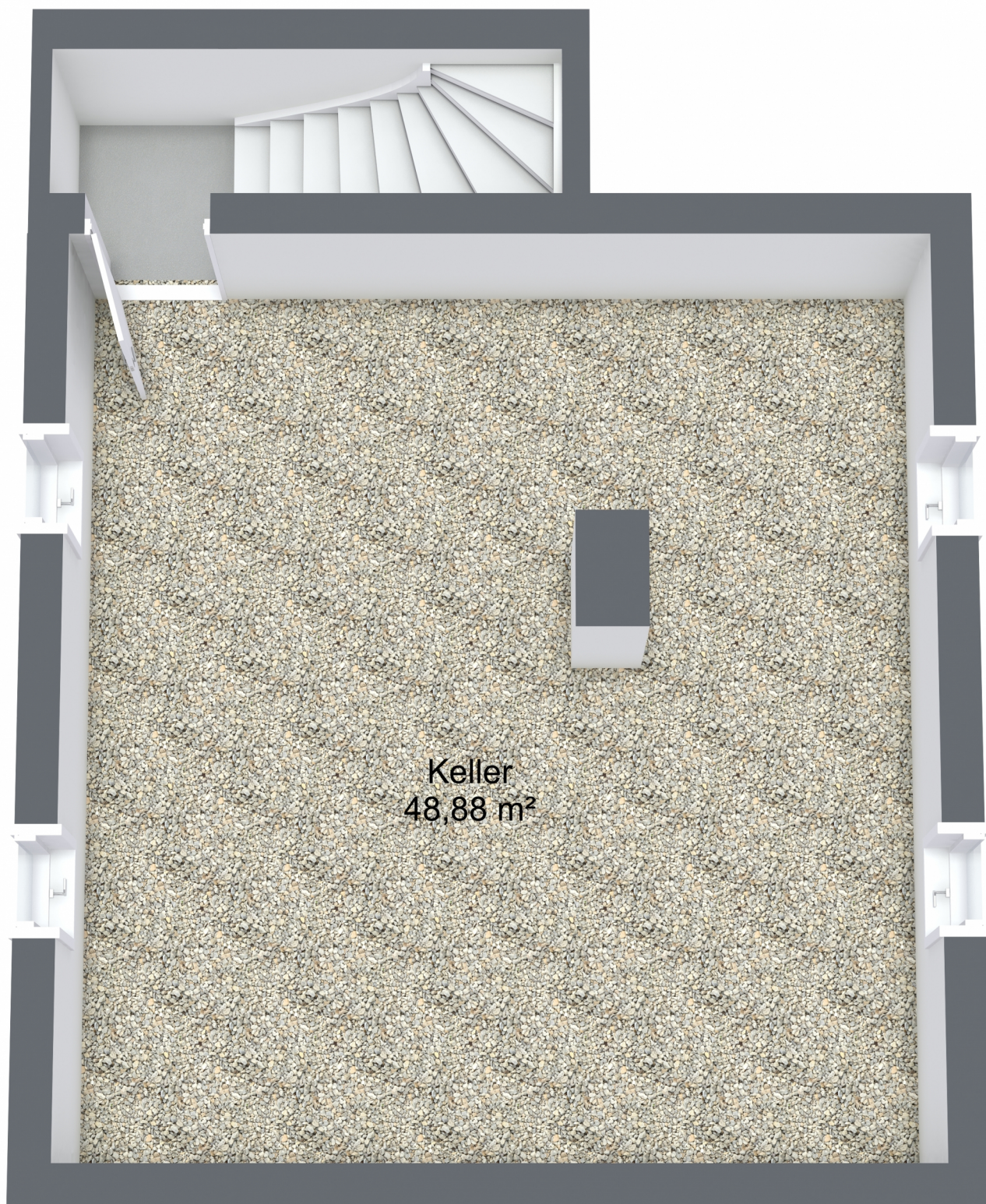


PASSIO

IMMOBILIEN AG

Arch

UG



Arch

EG



Arch

OG



Arch

DG

