



À VENDRE : MAISON DOUBLE

Oberer Sängelenweg 12 | 4704 Niederbipp | Référence : 6298357

CHF 795'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON DOUBLE

CH-4704 Niederbipp | Oberer Sängelenweg 12 | **CHF 795'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Patrick Geissbühler
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6298357**

Type: **Maison double**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **6.5**

Chambres: **5**

Sanitaires: **3**

Surface habitable: **213 m²**

Surface utile: **215 m²**

Surface terrain: **289 m²**

Volume: **661 m³**

Année de construction: **2003**

Dernières rénovations: **2023**



SITUATION

CH-4704 Niederbipp | Oberer Sängelenweg 12 | **CHF 795'000.-**



				
Transports publics	585 m	9 min.	9 min.	2 min.
Ecole primaire	746 m	13 min.	13 min.	2 min.
Commerces	394 m	7 min.	7 min.	1 min.
Restaurants	523 m	9 min.	9 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-4704 Niederbipp | Oberer Sängelenweg 12 | **CHF 795'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Type de chauffage	Gaz
Type	Maison double	Installations chauffage	Radiateur, Sol
Référence	6298357	Etat du bien	Bon
Pièces	6.5	Surface habitable	213 m²
Chambres	5	Surface habitable totale	213 m²
Sanitaires	3	Surface terrain	289 m²
Nombre de WC	3	Surface nette	185 m²
Année de construction	2003	Surface utile	215 m²
Dernières rénovations	2023	Volume	661 m³
Nombre de terrasse	1	Surface balcon	14 m²
Balcon	1	Places de parc	Oui, obligatoire
Nombre d'étage(s) total	4	Place de parc extérieure	2 inclus/-e(s)
Sous-sol	1	Place de parc couverte	2 inclus/-e(s)

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Enfants bienvenus
- Verdoyant
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Banc de jardin
- Parking
- Terrasse(s)
- Silencieux/tranquille
- Couvert à voiture

INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- Grenier
- Double vitrage
- WC séparés
- Réduit
- Traversant
- Cave

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Sèche-linge
- Panneaux photovoltaïques
- Lave-linge

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

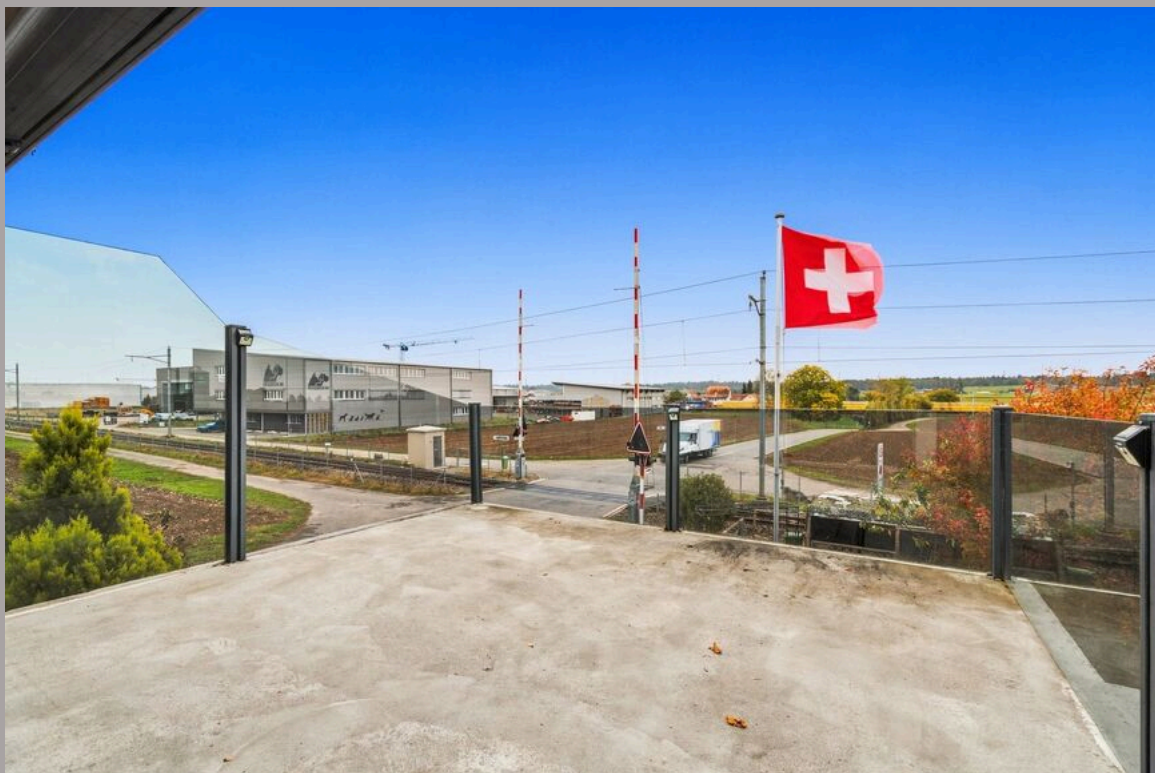
- Optimal

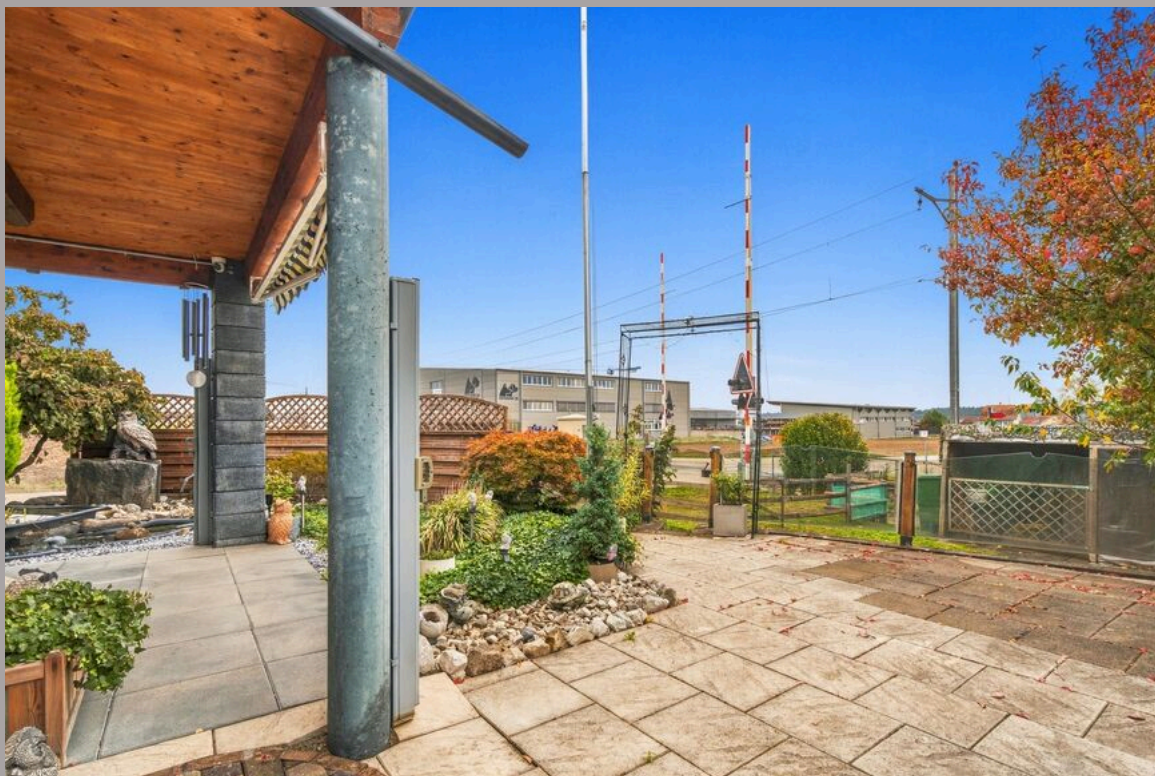
VUE

- Dégagée
- Vue lointaine
- Champêtre

VUE EXTÉRIEURE













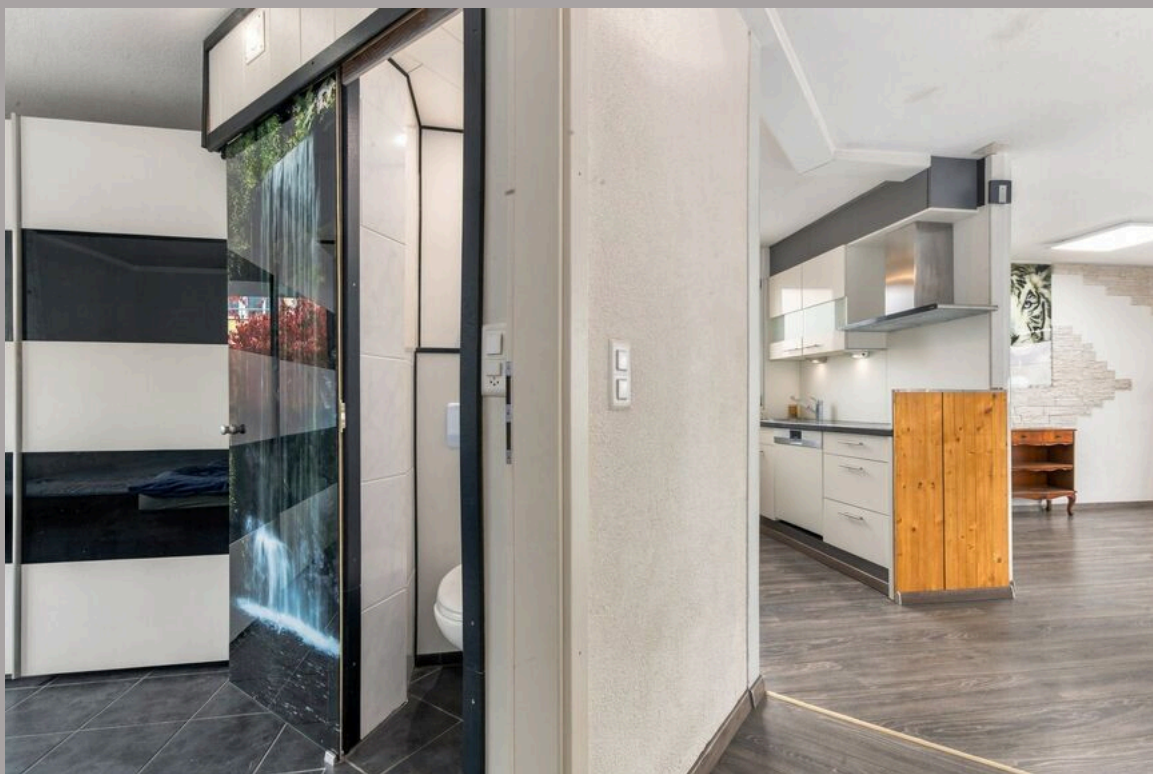
VUE INTÉRIEURE



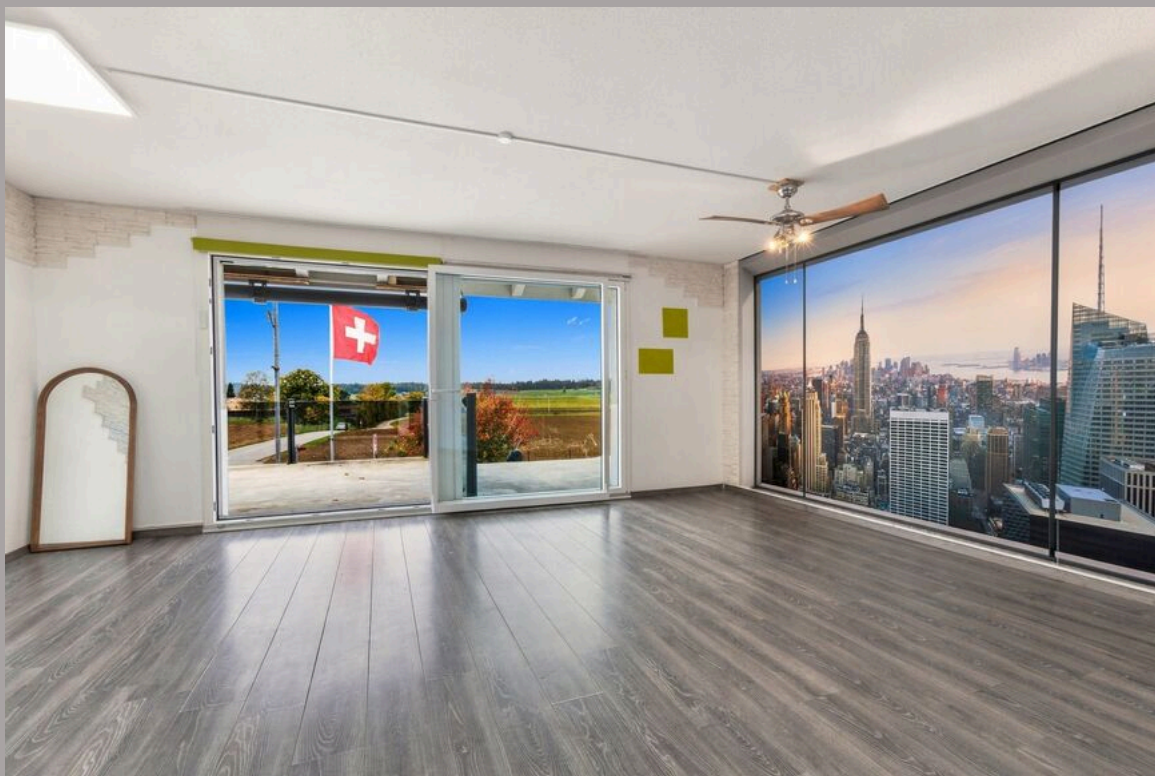














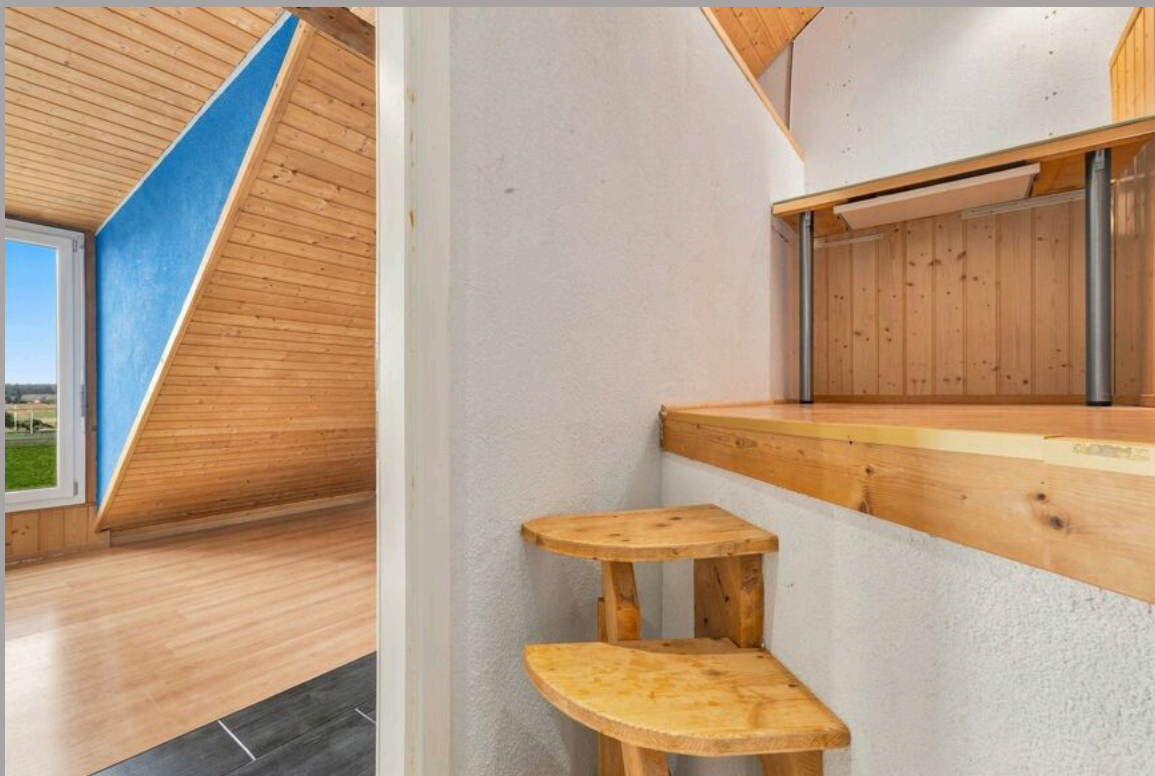














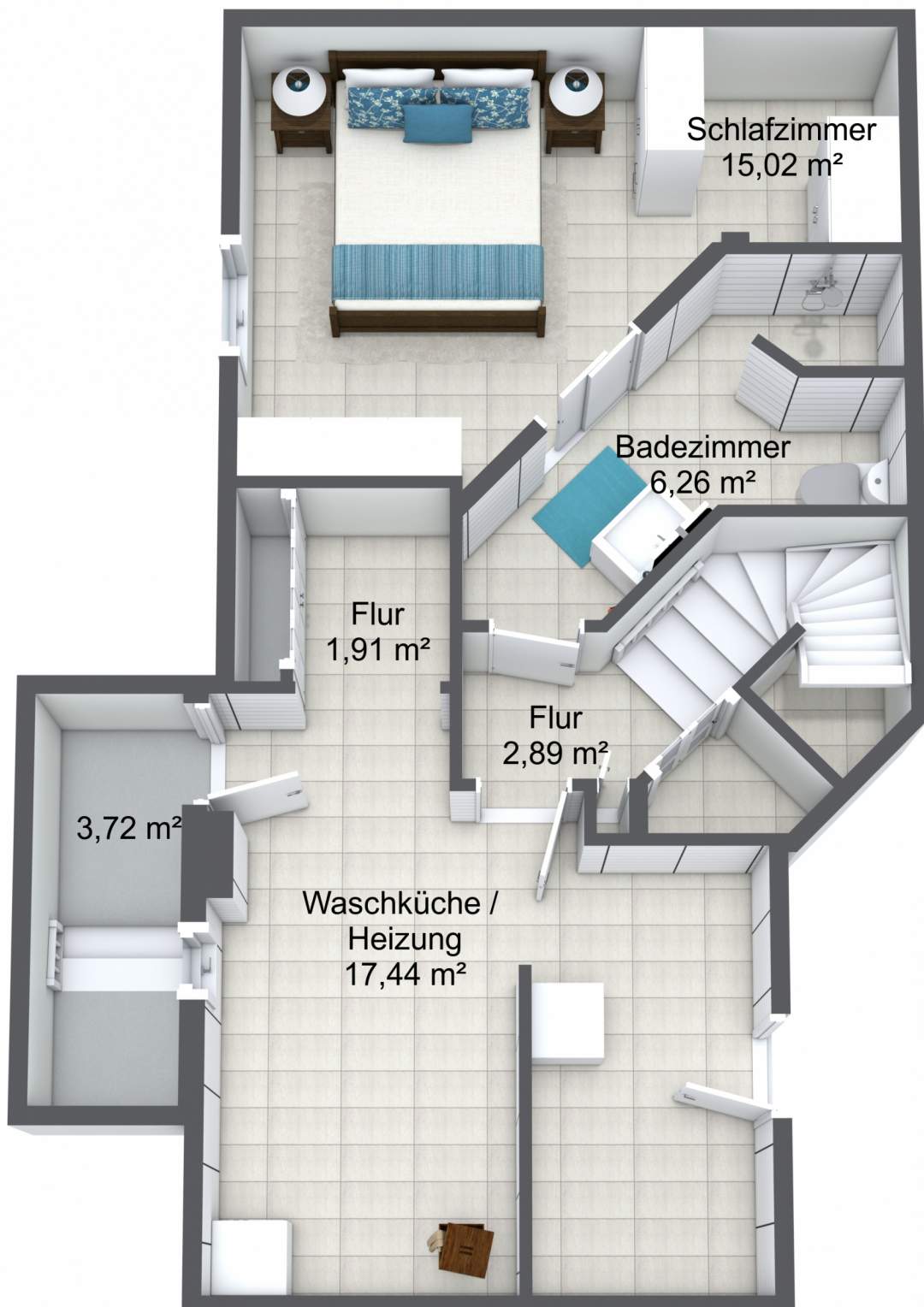




PASSIO
IMMOBILIEN AG

Niederbipp

Untergeschoss





PASSIO
IMMOBILIEN AG

Niederbipp

Erdgeschoss





PASSIO
IMMOBILIEN AG

Niederbipp

Obergeschoss





PASSIO
IMMOBILIEN AG

Niederbipp

Dachgeschoss

