



À VENDRE : MAISON DOUBLE

Chäsereiacher 8 | 3317 Limpach | Référence : 6167599

CHF 795'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON DOUBLE

CH-3317 Limpach | Chäsereiacher 8 | **CHF 795'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6167599**

Type: **Maison double**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **6.5**

Chambres: **5**

Sanitaire: **1**

Surface habitable: **205 m²**

Surface utile: **280 m²**

Surface terrain: **345 m²**

Volume: **819 m³**

Année de construction: **1996**

Dernières rénovations: **2025**



SITUATION

CH-3317 Limpach | Chäsereiacher 8 | **CHF 795'000.-**



			
Transports publics	350 m	4 min.	1 min.
Ecole primaire	450 m	6 min.	1 min.
Commerces	2.6 km	34 min.	4 min.
Restaurants	250 m	4 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-3317 Limpach | Chäsereiacher 8 | **CHF 795'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Balcon	1
Type	Maison double	Nombre d'étage(s) total	4
Référence	6167599	Type de chauffage	Pompe à chaleur air-eau
Pièces	6.5	Installation chauffage	Sol
Chambres	5	Surface habitable	205 m²
Sanitaire	1	Surface habitable totale	236 m²
Nombre de WC	2	Surface terrain	345 m²
Année de construction	1996	Surface nette	205 m²
Dernières rénovations	2025	Surface utile	280 m²
Nombre de terrasse	1	Volume	819 m³

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Quartier résidentiel
- Commerces
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Ecole primaire
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable
- Terrain de football

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille

INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- WC visiteurs
- Cave
- Réduit
- Local de bricolage
- Poêle suédois
- Double vitrage
- Traversant
- Avec cachet

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Douche
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE EXTÉRIEURE













VUE INTÉRIEURE









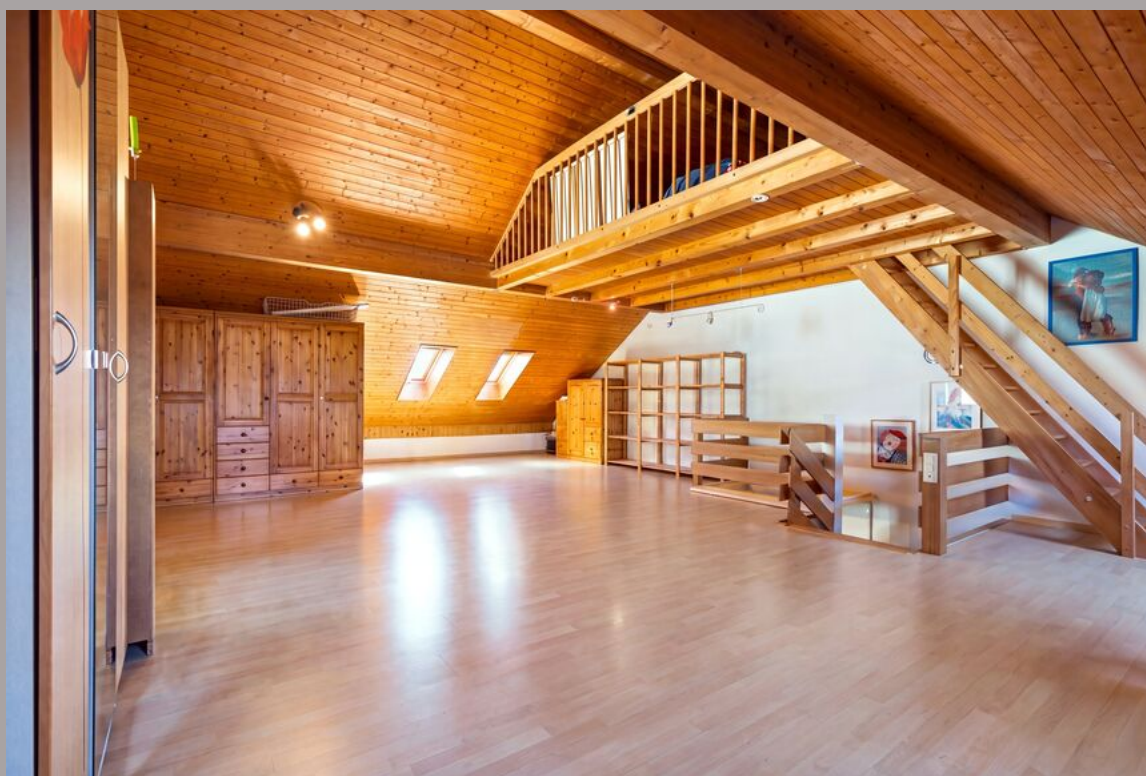






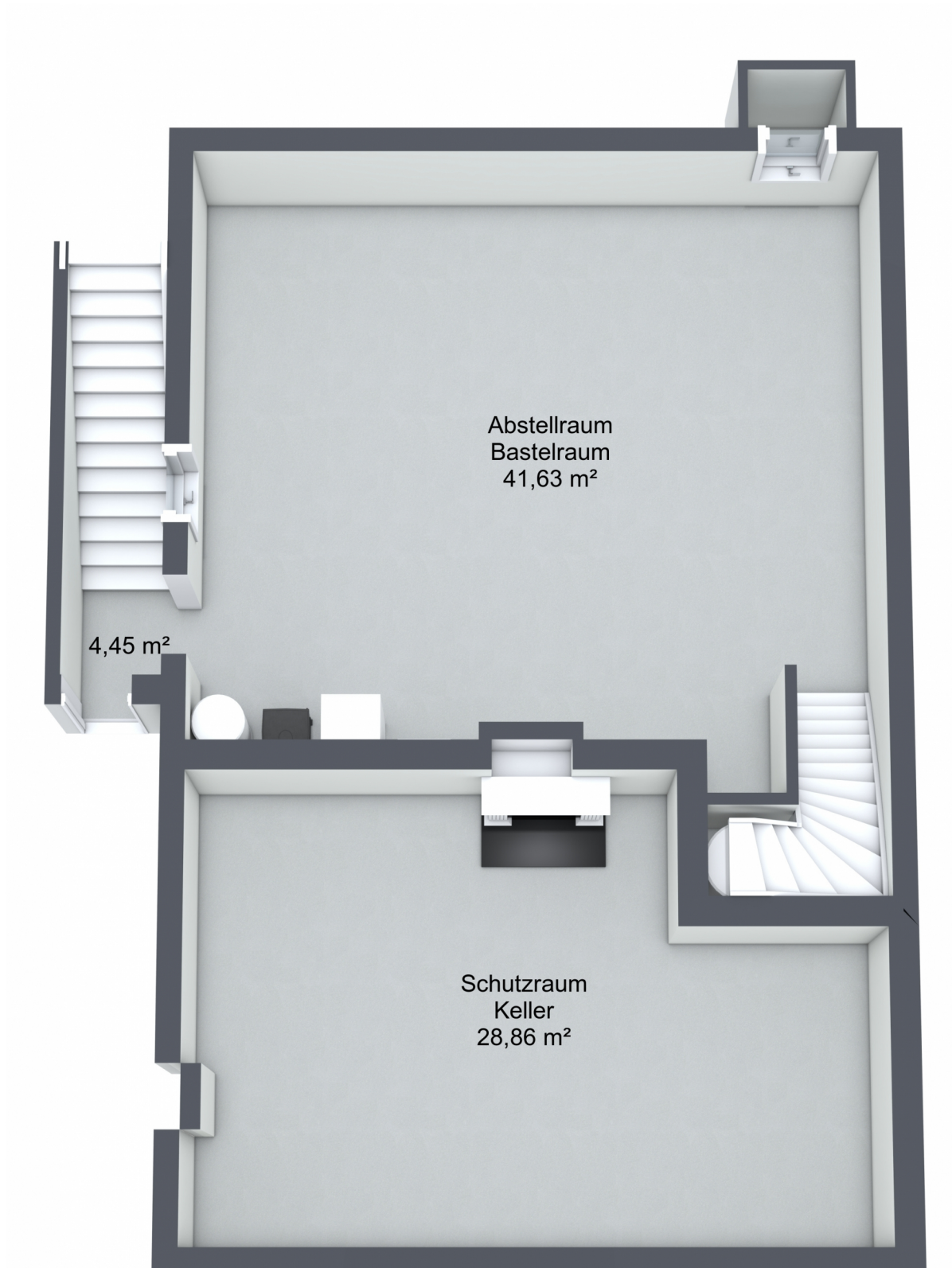








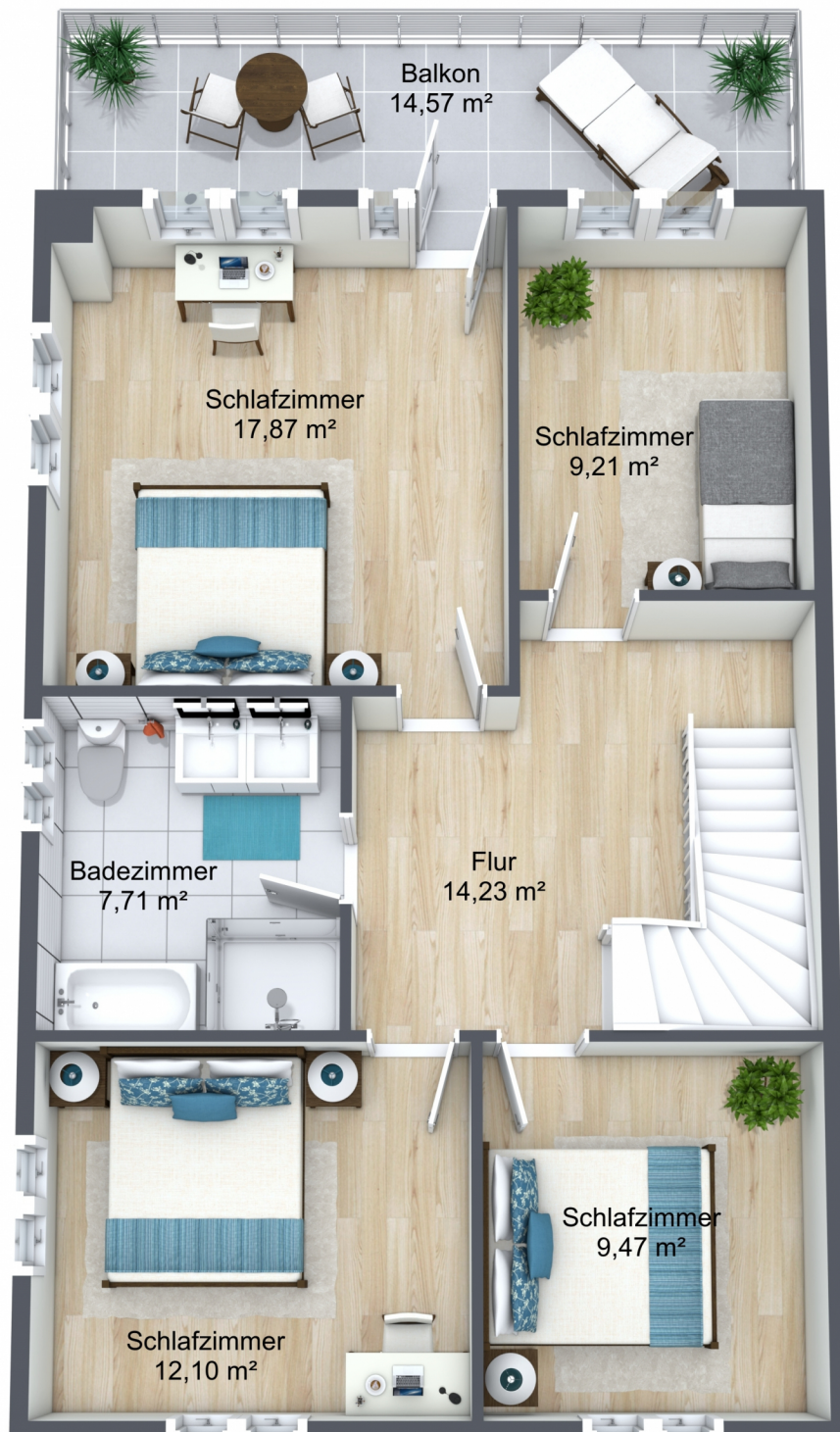
Limpach
Untergeschoss



Limpach
Erdgeschoss



Limpach
Obergeschoss



Limpach
Dachgeschoss

