



À VENDRE : MAISON DOUBLE

Fährstrasse 10a | 3004 Bern | Référence : 5623589

CHF 1'745'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : MAISON DOUBLE

CH-3004 Bern | Fährstrasse 10a | **CHF 1'745'000.-**



CARACTÉRISTIQUES

CONTACT VISITE

Monsieur Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

Référence: **5623589**

Type: **Maison double**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **6.5**

Chambres: **5**

Sanitaires: **2**

Surface habitable: **189 m²**

Surface utile: **201 m²**

Surface terrain: **370 m²**

Volume: **670 m³**

Année de construction: **2008**

Dernières rénovations: **2015**



SITUATION

CH-3004 Bern | Fährstrasse 10a | **CHF 1'745'000.-**



				
Transports publics	103 m	2 min.	2 min.	-
Ecole primaire	1.44 km	50 min.	22 min.	10 min.
Commerces	361 m	11 min.	7 min.	2 min.
Restaurants	377 m	11 min.	7 min.	2 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-3004 Bern | Fährstrasse 10a | **CHF 1'745'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Type de chauffage	Pompe à chaleur
Type	Maison double	Installation chauffage	Sol
Référence	5623589	Etat du bien	Bon
Pièces	6.5	Surface habitable	189 m²
Chambres	5	Surface habitable totale	189 m²
Sanitaires	2	Surface terrain	370 m²
Nombre de WC	3	Surface nette	164 m²
Année de construction	2008	Surface utile	201 m²
Dernières rénovations	2015	Volume	670 m³
Nombre de terrasse	1	Places de parc	Oui, obligatoire
Nombre d'étage(s) total	3	Place de parc intérieure	2 non inclus/-e(s) CHF 50'000.-
Sous-sol	1		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Commerces
- Entrée/sortie autoroute
- Enfants bienvenus
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Banc de jardin
- Couvert à voiture
- Jardin

INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- Réduit
- Double vitrage
- WC visiteurs
- Salle de jeux
- Lumineux
- Cave

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Lave-linge
- Secomat
- Douche
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Dégagée

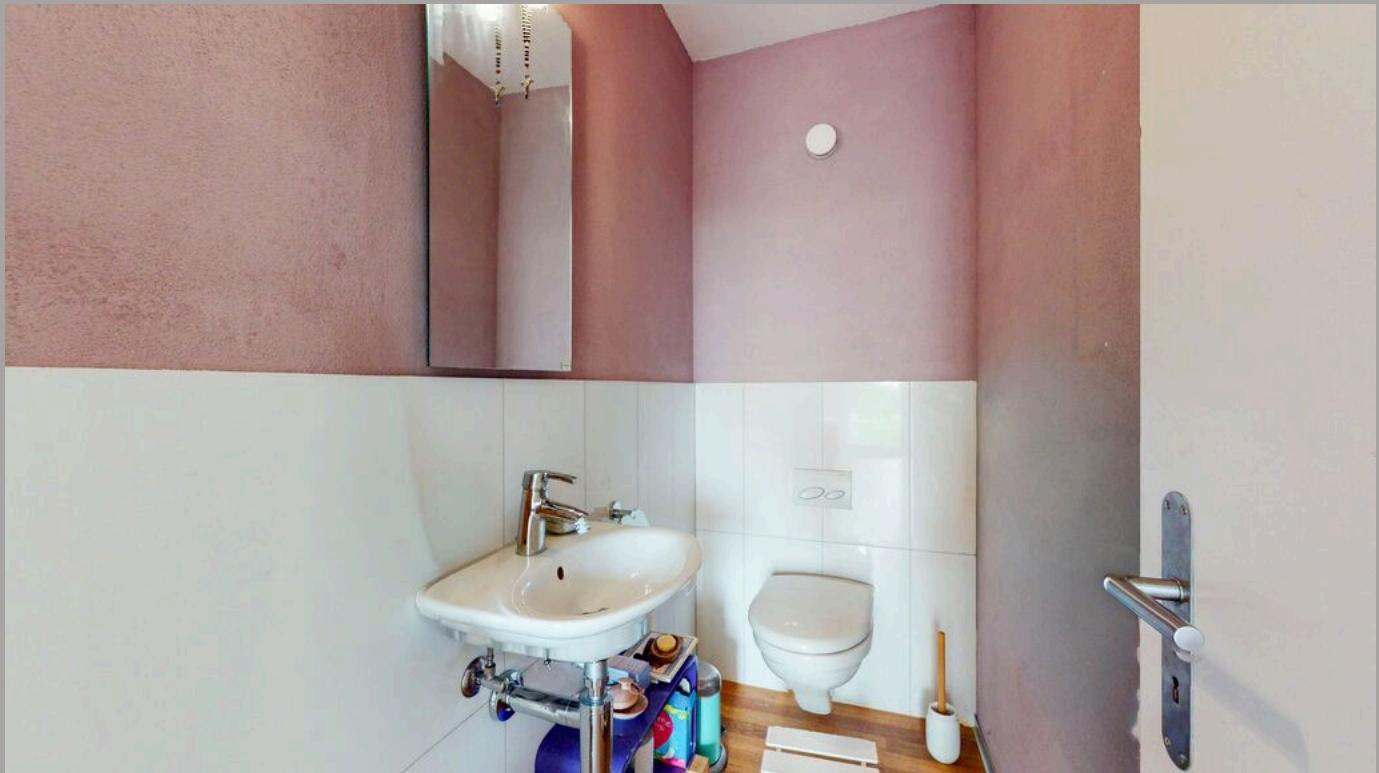
VUE INTÉRIEURE











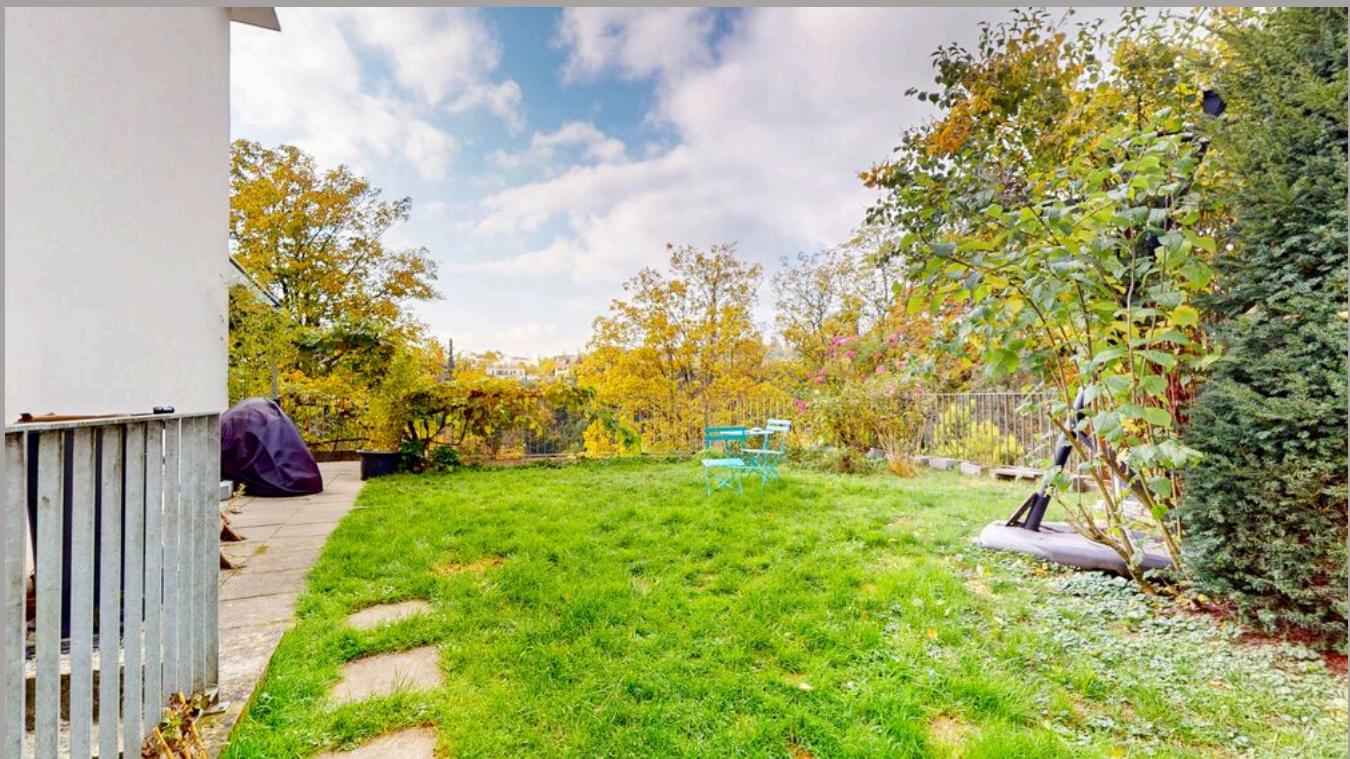




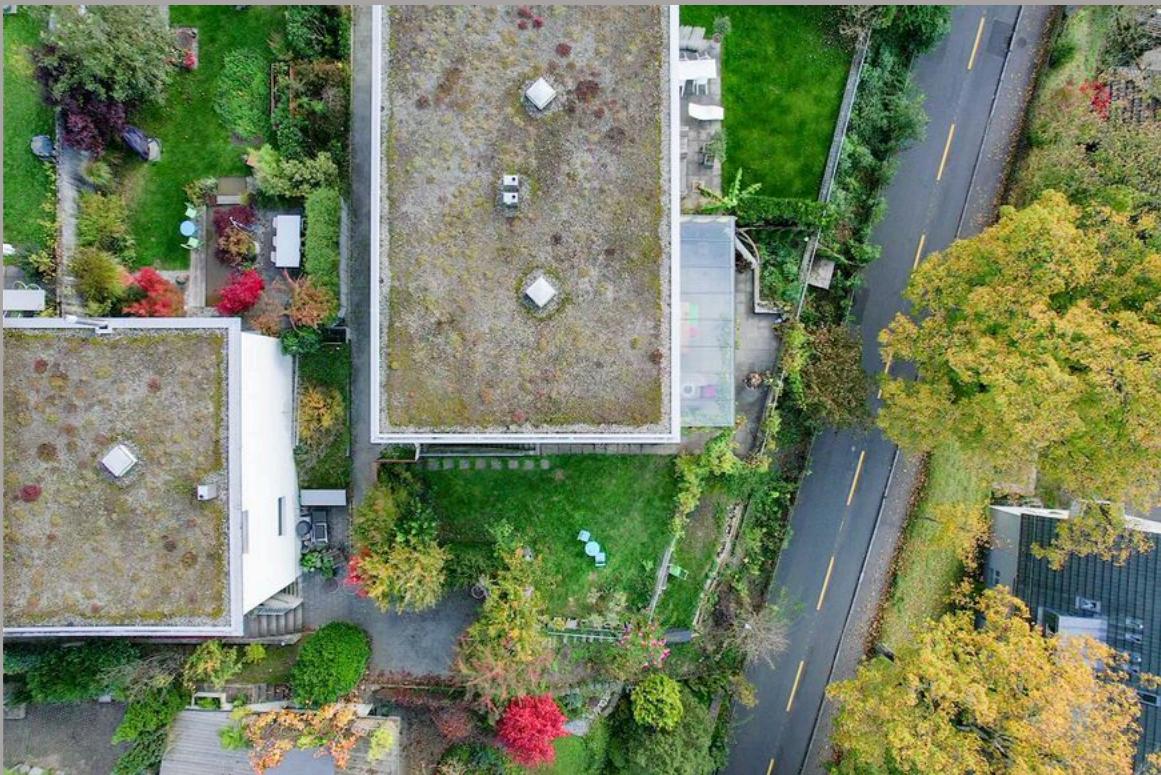




VUE EXTÉRIEURE







Bern

Untergeschoss



Bern

Erdgeschoss



Bern

Obergeschoss

