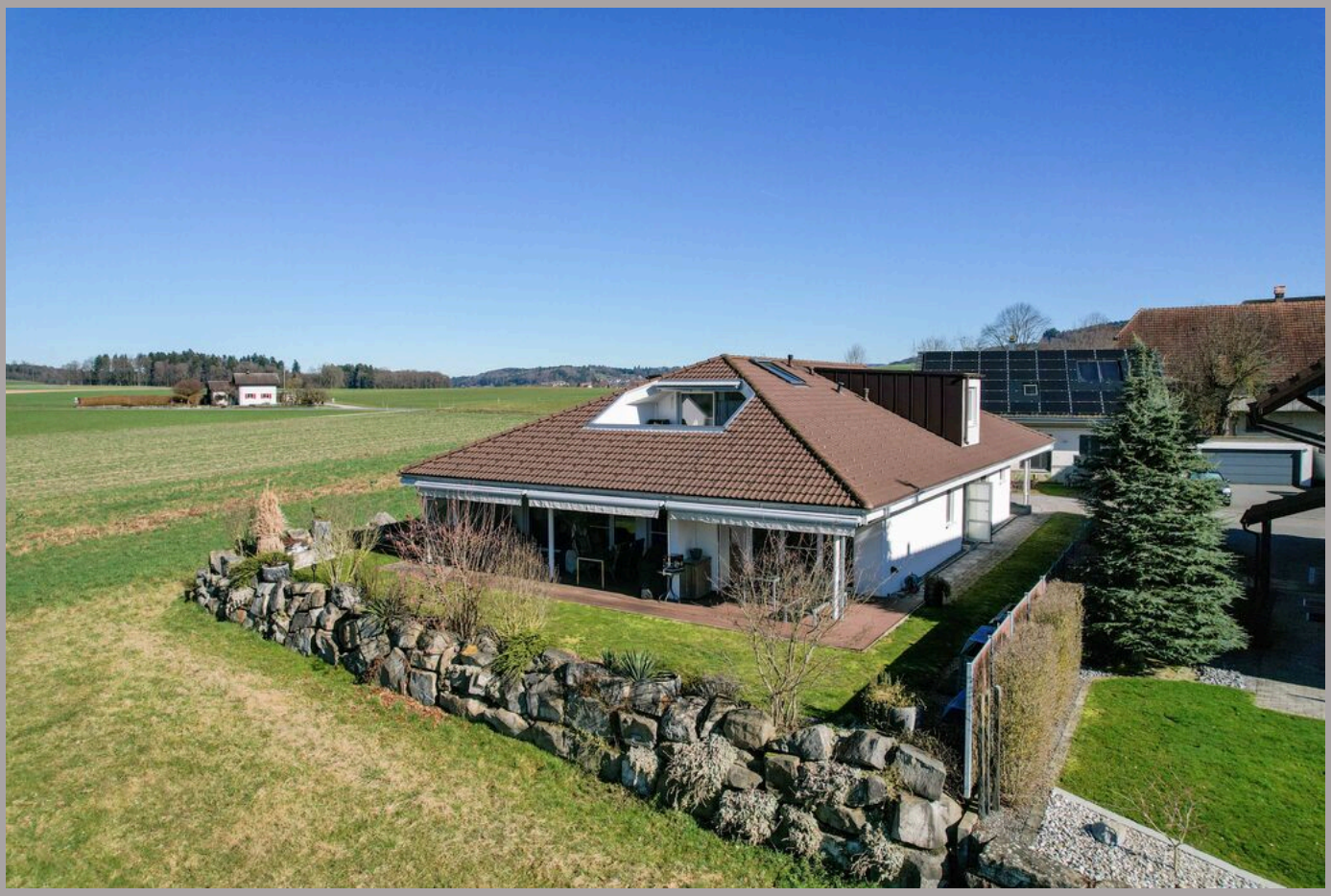
PASSIO
IMMOBILIEN AG



À VENDRE : IMMEUBLE D'HABITATION

Heinrichswilstrasse 17 | 3429 Höchstetten | Référence : 6358481

CHF 1'395'000.-

PASSIO Immobilien AG - Meriedweg 11 - 3172 Niederwangen b. Bern
031 301 19 19 - info@passio.ch - www.passio.ch

PASSIO
IMMOBILIEN AG

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

PASSIO
IMMOBILIEN AG

À VENDRE : IMMEUBLE D'HABITATION

CH-3429 Höchstetten | Heinrichswilstrasse 17 | **CHF 1'395'000.-**







CONTACT VISITE

Monsieur Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6358481**
Type: **Immeuble d'habitation**
Disponibilité: **A convenir**
Pièces: **8.5**
Chambres: **4**
Sanitaires: **3**
Surface habitable: **292 m²**
Surface utile: **331 m²**
Surface terrain: **695 m²**
Volume: **1'123 m³**
Année de construction: **2015**
Dernières rénovations: **2018**

PASSIO
IMMOBILIEN AG

SITUATION

CH-3429 Höchstetten | Heinrichswilstrasse 17 | **CHF 1'395'000.-**





Transports publics	407 m	9 min.	9 min.	1 min.
Ecole primaire	2.32 km	41 min.	41 min.	4 min.
Commerces	2.72 km	47 min.	47 min.	4 min.
Restaurants	1.29 km	21 min.	21 min.	2 min.

PASSIO
IMMOBILIEN AG

CARACTÉRISTIQUES

CH-3429 Höchstetten | Heinrichswilstrasse 17 | **CHF 1'395'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**A convenir**	Surface habitable totale	**292 m²**
Type	**Immeuble d'habitation**	Surface terrain	**695 m²**
Référence	**6358481**	Surface nette	**253 m²**
Pièces	**8.5**	Surface utile	**331 m²**
Chambres	**4**	Volume	**1'123 m³**
Sanitaires	**3**	Places de parc	**Oui, obligatoire**
Année de construction	**2015**	Place de parc intérieure	**3**
Dernières rénovations	**2018**	Place de parc extérieure	**3**
Surface habitable	**292 m²**		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Commerces
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Banc de jardin
- Silencieux/tranquille
- Pavillon de jardin
- Réduit
- Parking
- Couvert à voiture

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Réduit
- Triple vitrage
- Traversant

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Douche
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet
- Stratifié

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Imprenable
- Champs
- Dégagée
- Champêtre
- Forêt

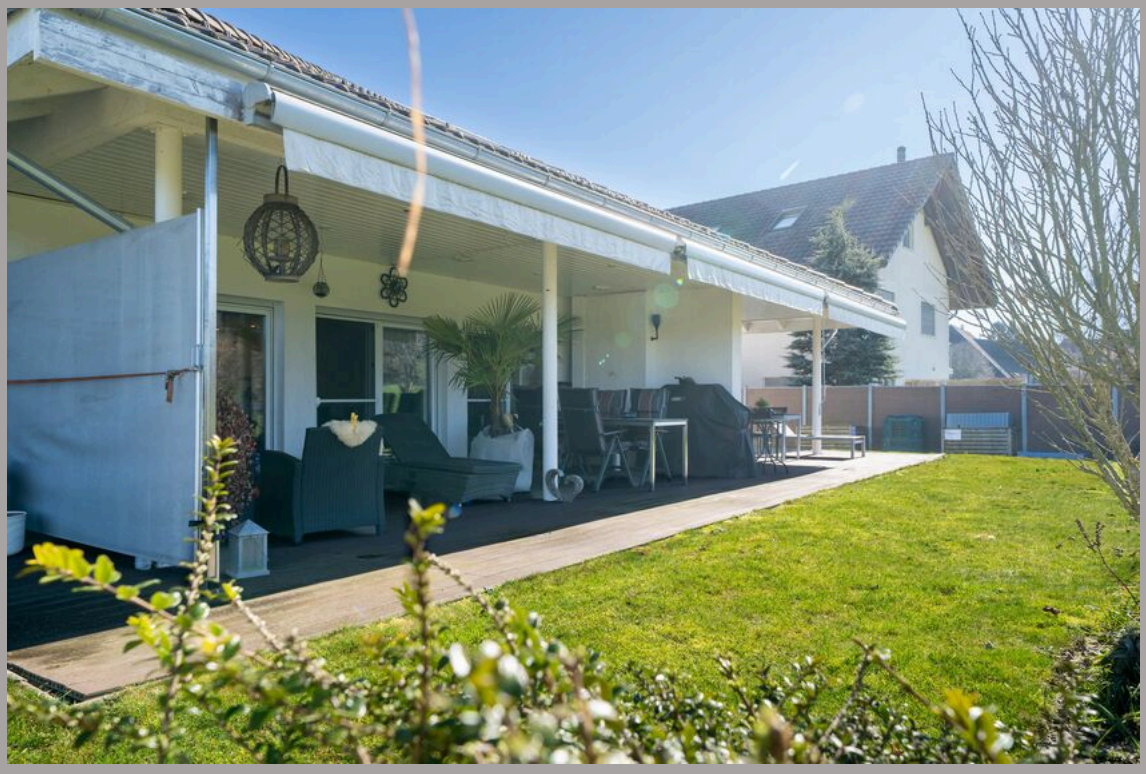
STYLE

- Moderne

PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE EXTÉRIEURE











PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE INTÉRIEURE












Heinek



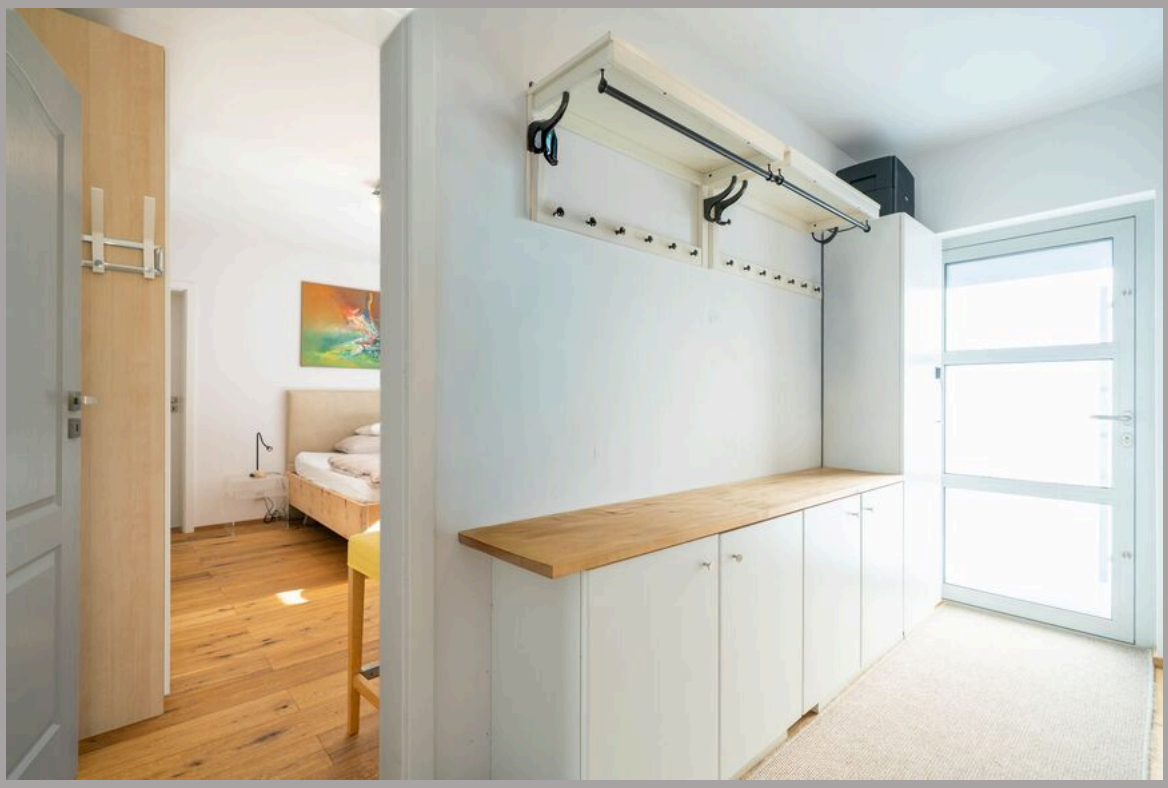





























SAMSUNG





PASSIO
IMMOBILIEN AG



PASSIO
IMMOBILIEN AG

Höchstetten

Erdgeschoss



PASSIO
IMMOBILIEN AG

Höchstetten

Obergeschoss

