



À VENDRE : APPARTEMENT

Längistrasse 2 | 4133 Pratteln | Référence : 5367215

CHF 460'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : APPARTEMENT

CH-4133 Pratteln | Längistrasse 2 | **CHF 460'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5367215**
Type: **Appartement**
Disponibilité: **Immédiatement**
Pièces: **3.5**
Chambres: **2**
Sanitaire: **1**
Situé au: **Rez-de-chaussée**
Logements: **7**
Surface habitable: **81 m²**
Année de construction: **1985**
Dernières rénovations: **2023**
Type de chauffage: **Gaz**



SITUATION

CH-4133 Pratteln | Längistrasse 2 | **CHF 460'000.-**



				
Transports publics	219 m	13 min.	13 min.	1 min.
Ecole primaire	1.35 km	28 min.	19 min.	5 min.
Commerces	186 m	2 min.	2 min.	1 min.
Restaurants	278 m	6 min.	6 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-4133 Pratteln | Längistrasse 2 | **CHF 460'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Balcon	1
Type	Appartement	Nombre d'étage(s) total	4
Référence	5367215	Type de chauffage	Gaz
Pièces	3.5	Installation chauffage	Sol
Chambres	2	Etat du bien	Bon
Sanitaire	1	Surface habitable	81 m²
Nombre de WC	1	Surface habitable totale	81 m²
Situé au	Rez-de-chaussée	Surface nette	71 m²
Année de construction	1985	Surface balcon	4 m²
Dernières rénovations	2023	Place de parc intérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 35'000.-
Logements	7		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Commerces
- Gare
- Gare routière
- Entrée/sortie autoroute
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Cuisine ouverte
- Triple vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Sèche-linge
- Secomat
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ENSOLEILLEMENT

- Optimal



PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE EXTÉRIEURE



VUE INTÉRIEURE













Pratteln

3,5-Zimmer Wohnung

