



À VENDRE : APPARTEMENT PPE

Wangentalstrasse 199 | 3173 Oberwangen b. Bern | Référence : 6241941

CHF 1'245'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : APPARTEMENT PPE

CH-3173 Oberwangen b. Bern | Wangentalstrasse 199 | **CHF 1'245'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6241941**

Type: **Appartement PPE**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **161 m²**

Année de construction: **1754**

Dernières rénovations: **2014**

Type de chauffage: **Pellets**

Installation chauffage: **Sol**



SITUATION

CH-3173 Oberwangen b. Bern | Wangentalstrasse 199 | **CHF 1'245'000.-**



			
Transports publics	450 m	6 min.	1 min.
Ecole primaire	550 m	7 min.	1 min.
Commerces	350 m	5 min.	1 min.
Restaurants	250 m	3 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-3173 Oberwangen b. Bern | Wangentalstrasse 199 | **CHF 1'245'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Type de chauffage	Pellets
Type	Appartement PPE	Installation chauffage	Sol
Référence	6241941	Etat du bien	Très bon
Pièces	4.5	Surface habitable	161 m²
Chambres	3	Surface habitable totale	185 m²
Sanitaires	2	Surface nette	161 m²
Situé au	Rez-de-chaussée	Surface terrasse	16 m²
Année de construction	1754	Surface balcon	27 m²
Dernières rénovations	2014	Place de parc intérieure	2 non inclus/-e(s) CHF 60'000.-

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Quartier résidentiel
- Commerces
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole primaire
- Centre sportif
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable
- Terrain de football

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine habitable
- Non meublé
- Poêle suédois
- Triple vitrage
- Traversant
- Avec cachet
- Charpente en bois

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Buanderie privée
- Douche
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

STYLE

- Rustique

VUE EXTÉRIEURE

















VUE INTÉRIEURE



























PASSIO
IMMOBILIEN AG

Oberwangen Erdgeschoss





PASSIO
IMMOBILIEN AG

Oberwangen

Obergeschoss

