



À VENDRE : APPARTEMENT PPE

Allmiried Entschwil 47 | 3755 Horboden | Référence : 6201419

CHF 375'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

À VENDRE : APPARTEMENT PPE

CH-3755 Horboden | Allmiried Entschwil 47 | **CHF 375'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Simon Schweizerhof
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6201419**

Type: **Appartement PPE**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **84 m²**

Année de construction: **1983**

Dernières rénovations: **2025**

Type de chauffage: **A distance**

Installation chauffage: **Radiateur**



SITUATION

CH-3755 Horboden | Allmiried Entschwil 47 | **CHF 375'000.-**



				
Transports publics	650 m	8 min.	-	8 min.
Ecole primaire	6.3 km	1h30	34 min.	12 min.
Commerces	1.8 km	25 min.	-	5 min.
Restaurants	1.7 km	25 min.	-	4 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-3755 Horboden | Allmiried Entschwil 47 | **CHF 375'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Balcons	2
Type	Appartement PPE	Type de chauffage	A distance
Référence	6201419	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	3.5	Etat du bien	Bon
Chambres	2	Surface habitable	84 m²
Sanitaire	1	Surface habitable totale	84 m²
Situé au	3ème étage	Surface nette	73 m²
Année de construction	1983	Surface balcon	14 m²
Dernières rénovations	2025		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Montagnes
- Commerces
- Gare
- Arrêt de bus
- Piste de ski
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Parking public

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Local à ski
- Non meublé
- Cheminée
- Double vitrage
- Traversant
- Avec cachet

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Lave-linge
- Buanderie privée
- Buanderie collective
- Baignoire

SOL

- Parquet

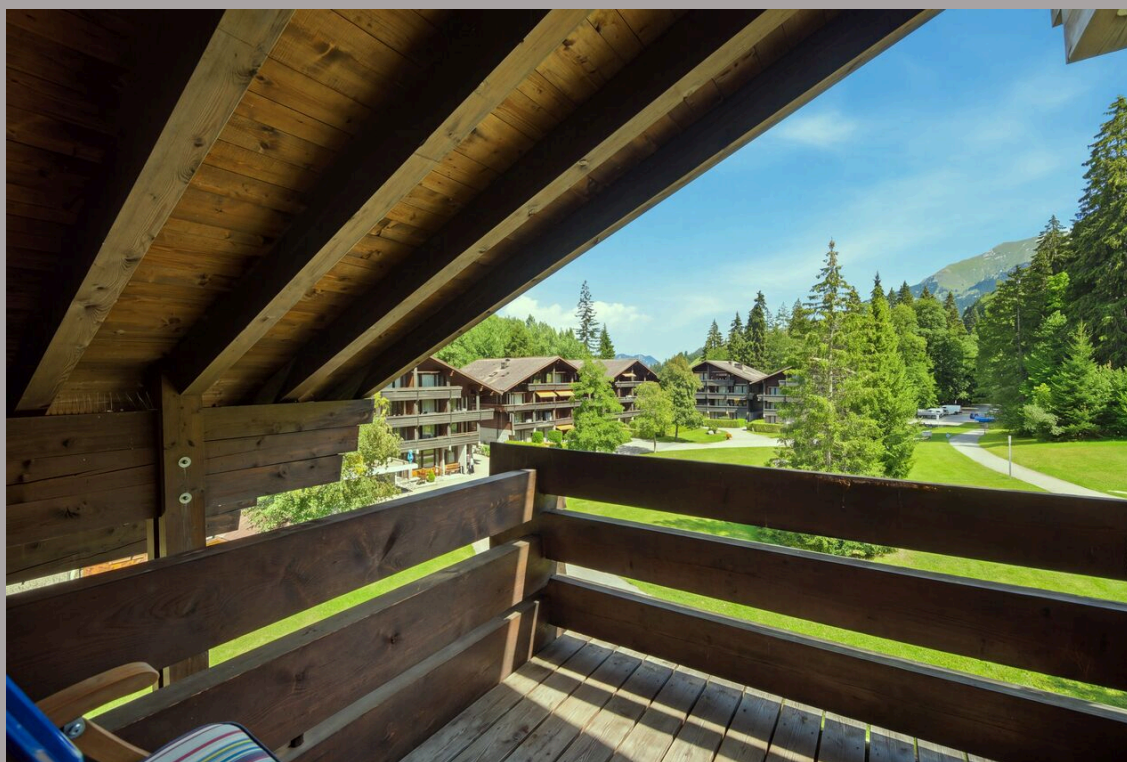
ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- | | | |
|-----------------|---------------|-------------|
| - Belle vue | - Panoramique | - Forêt |
| - Dégagée | - Champs | - Montagnes |
| - Vue lointaine | | |

VUE EXTÉRIEURE









PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE INTÉRIEURE









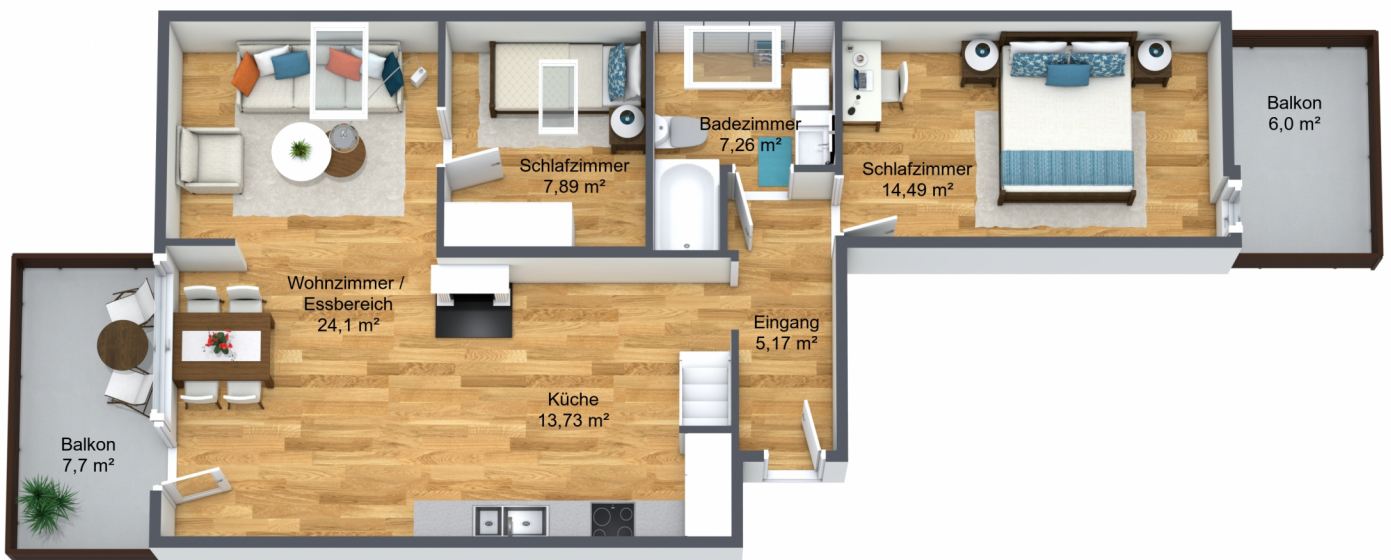






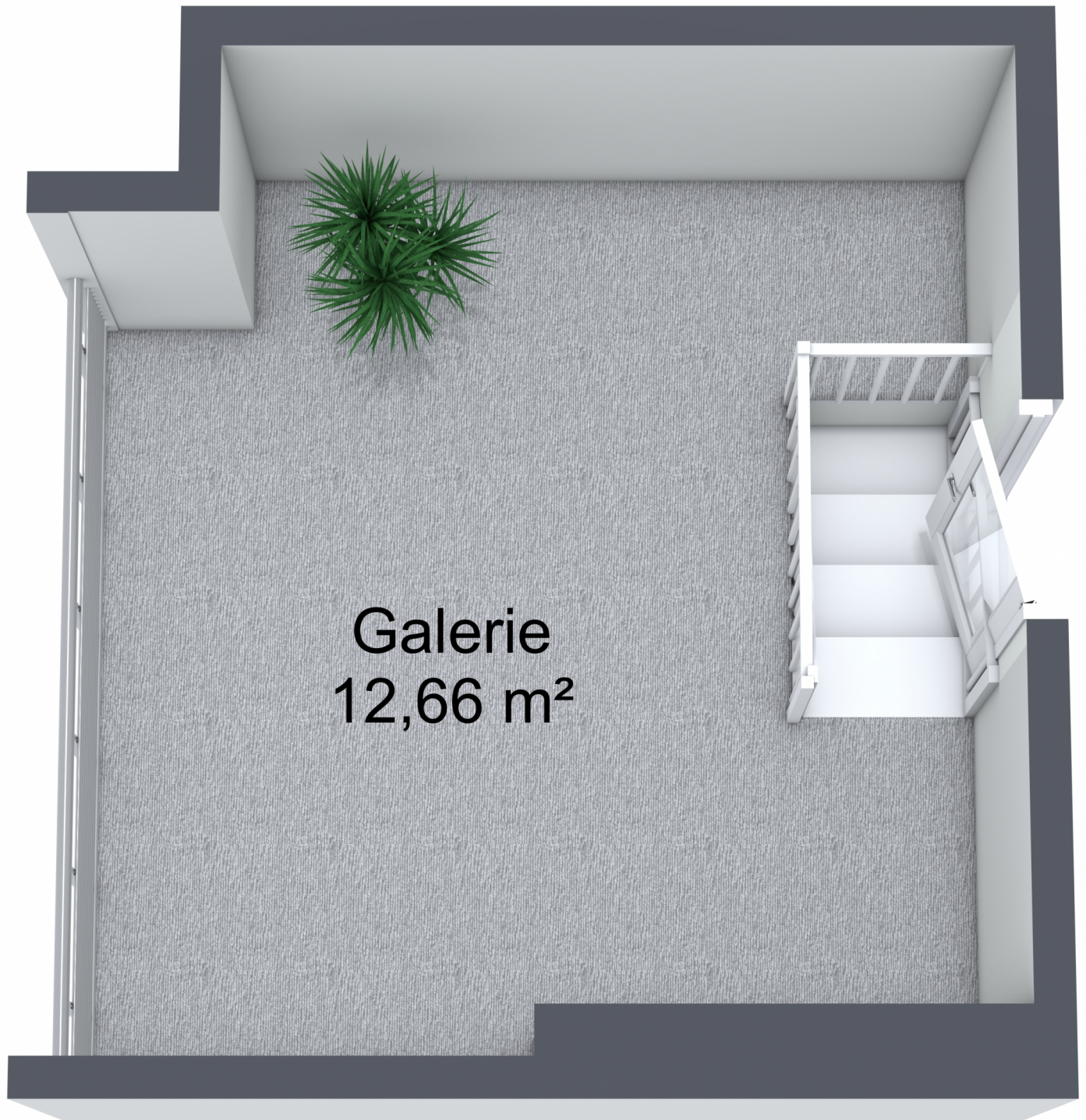
Horboden

Etage 1



Horboden

Etage 2



Finanzierbar. Für Sie.

Diese Immobilie wurde bereits
von unseren Finanzierungs-
experten **geprüft**.

Bankgeprüft*

*je nach Bonität



Bankgeprüft

Diese Immobilie wurde von
über 20 Kreditgebern
geprüft und als finanzierbar
eingestuft.



Bester Zins für Sie

Wir vergleichen für Sie
und holen den besten
Zinssatz, massgeschnei-
dert auf Ihre Situation.



Schnelle Prüfung

Finanzierungsanfragen
prüfen wir schnell und
unkompliziert. Oft
innerhalb von 24 - 48 h.



**Lassen Sie sich jetzt
persönlich beraten.**

Wir begleiten Sie von der ersten Anfrage
bis zur erfolgreichen Finanzierung.



Ihr Ansprechpartner

Flavio Francone

Leiter Hypotheken und Vorsorge

+41 79 880 25 03

f.francone@schweizerhofpartner.ch

Die beste Finanzierung Für Ihre Traumimmobilie.



SCHWEIZERHOF
& PARTNER



PASSIO
IMMOBILIEN AG

Gemeinsam mit **PASSIO Immobilien**
und **Schweizerhof & Partner**
sichern wir Ihnen die optimale
Finanzierung. Schnell, unabhängig
und zu besten Konditionen.

Starke Partner. Beste Lösungen.

Die Zusammenarbeit zwischen PASSIO
Immobilien AG und
Schweizerhof & Partner GmbH für Ihren
finanziellen Vorsprung.



Über 20 Kreditgeber

Wir vergleichen für Sie die
Angebote von über 20
Banken und Versicherungen.



Schnelle Prüfung

Finanzierungsanfragen prüfen
wir schnell und unkompliziert.
Oft innerhalb von 24 - 48 h.



Bester Zins für Sie

Wir vergleichen für Sie und
holen den besten Zinssatz,
massgeschneidert auf Ihre
Situation.



Persönlich. Unabhängig. Für Sie da.

Wir begleiten Sie von der ersten
Anfrage bis zur erfolgreichen
Finanzierung: persönlich,
transparent und verlässlich.



**Lassen Sie sich jetzt
persönlich beraten.**

Wir begleiten Sie von der ersten Anfrage
bis zur erfolgreichen Finanzierung.



Ihr Ansprechpartner
Flavio Francone

Leiter Hypotheken und Vorsorge

+41 79 880 25 03

f.francone@schweizerhofpartner.ch