



# À VENDRE: APPARTEMENT

Hauptstrasse 51 | 2554 Meinisberg | Référence : #5278445. Haus B. Wohnung B9

CHF 545'000.-



### **TABLE DES MATIÈRES**

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7
Tableau des obiets	11



## À VENDRE : APPARTEMENT

CH-2554 Meinisberg | Hauptstrasse 51 | CHF 545'000.-







#### **CONTACT VISITE**

Monsieur Stefan Burkhard E-mail: info@passio.ch Tél.: 031 301 19 19 Mobile: 079 132 20 20

#### **CARACTÉRISTIQUES**

Référence: #5278445.Haus B.

**Wohnung B9** 

Type: **Appartement** 

Disponibilité: Automne 2026

Pièces: **3.5**Chambres: **2**Sanitaire: **1** 

Situé au: **Dernier étage** 

Logements: 9

Surface habitable: 109 m²
Année de construction: 2026
Type de chauffage: A distance

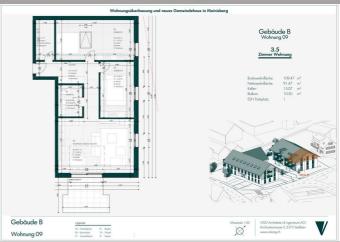




## **SITUATION**

CH-2554 Meinisberg | Hauptstrasse 51 | CHF 545'000.-





	<b>Q</b>	츳	₩.		
Transports publics	30 m	1 min.	1 min.	1 min.	
Ecole primaire	72 m	2 min.	1 min.	1 min.	
Commerces	81 m	1 min.	1 min.	-	
Restaurants	288 m	4 min.	4 min.	1 min.	



# **CARACTÉRISTIQUES**

CH-2554 Meinisberg | Hauptstrasse 51 | CHF 545'000.-

#### **CARACTÉRISTIQUES**

Disponibilité	Automne 2026	Logements	9
Туре	Appartement	Type de chauffage	A distance
Référence	#5278445.Haus B.	Installation chauffage	Sol
	Wohnung B9	Etat du bien	Nouveau
Résidence secondaire	Autorisé	Surface habitable	109 m²
Pièces	3.5	Surface nette	91 m²
Chambres	2	Surface balcon	11 m²
Sanitaire	1	Surface baloon	
Situé au	Dernier étage	Place de parc intérieure	1 non inclus/-e(s) I CHF 35'000

#### **COMMODITÉS**

#### **ENVIRONNEMENT**

Année de construction

2026

Village
 Verdoyant
 Commerces
 Arrêt de bus
 Entrée/sortie autoroute
 Ecole primaire
 Enfants bienvenus

#### **EXTÉRIEUR**

Balcon(s)Silencieux/tranquilleParkingTerrasse(s)LoggiaGarage

### INTÉRIEUR

Accès pour handicapés
 Ascenseur
 Cuisine ouverte
 Triple vitrage
 Traversant

#### **EQUIPEMENT**

- Cuisine équipée - Sèche-linge - Baignoire

- Lave-linge - Douche - Panneaux photovoltaiques



٦	_	

- A choix



# **VUE INTÉRIEURE**











# **VUE EXTÉRIEURE**













### Objets

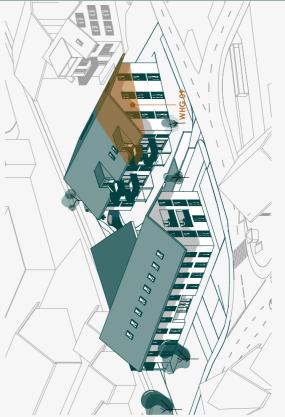
Meinisberg 2554 Meinisberg, Hauptstrasse 51

Référence	Туре	Étage	Pièces	Surface habitable	Surface terrasse	Surface balcon	Prix	Statut	
Immeuble Haus	Immeuble Haus A								
Wohnung A1	Appartement	Rez-de- chaussée	4.5	133 m²	15 m²	-	-	Vendu	
Wohnung A2	Appartement	Rez-de- chaussée	4.5	-	-	-	Prix sur demande	Reservé	
Wohnung A3	Appartement	Rez-de- chaussée	4.5	-	-	-	Prix sur demande	Reservé	
Wohnung A4	Appartement	1er étage	4.5	136 m²	-	13 m²	CHF 620'000	Reservé	
Wohnung A5	Appartement	1er étage	5.5	154 m²	-	13 m²	CHF 695'000	Reservé	
Wohnung A6	Appartement	1er étage	4.5	139 m²	-	11 m²	CHF 625'000	À vendre	
Wohnung A7	Appartement	Dernier étage	4.5	136 m²	-	13 m²	CHF 640'000	À vendre	
Wohnung A8	Appartement	Dernier étage	5.5	154 m²	-	13 m²	CHF 725'000	À vendre	
Wohnung A9	Appartement	Dernier étage	4.5	139 m²	-	11 m²	CHF 645'000	À vendre	
Immeuble Haus	В								



Référence	Туре	Étage	Pièces	Surface habitable	Surface terrasse	Surface balcon	Prix	Statut
Wohnung B1	Appartement	Rez-de- chaussée	4.5	121 m²	15 m²	-	CHF 595'000	Reservé
Wohnung B2	Appartement	Rez-de- chaussée	3.5	93 m²	15 m²	-	CHF 465'000	À vendre
Wohnung B3	Appartement	Rez-de- chaussée	4.5	109 m²	15 m²	-	CHF 545'000	Reservé
Wohnung B4	Appartement	1er étage	5.5	130 m²	15 m²	-	-	Vendu
Wohnung B5	Appartement	1er étage	3.5	93 m²	-	12 m²	CHF 445'000	À vendre
Wohnung B6	Appartement	1er étage	4.5	109 m²	-	12 m <sup>2</sup>	CHF 525'000	À vendre
Wohnung B7	Appartement	Dernier étage	4.5	130 m²	-	13 m <sup>2</sup>	CHF 625'000	À vendre
Wohnung B8	Appartement	Dernier étage	2.5	93 m²	-	11 m²	CHF 470'000	À vendre
Wohnung B9	Appartement	Dernier étage	3.5	109 m²	-	11 m²	CHF 545'000	À vendre

 $m^2$  $m^2$ 109.47 3.5 Zimmer Wohnung 91.47 10.50 Gebäude B Wohnung 09 15.07 Bruttowohnfläche: Nettowohnfläche: ESH Parkplatz: Balkon: Keller: Wohnungsüberbauung und neues Gemeindehaus in Meinisberg 92 ZIMMER 2 93 ZIMMER 3 WOHNEN/ESSEN/



Gebäude B

Wohnung 09

RH - Raumhöhe FF - Fensterfläche NF - Nettofläche: Legende:

W - Wand D - Decke

VISIO Architekten & Ingenieure AG | Kirchackerstrasse 5, 2575 Täuffelen www.visioag.ch Massstab 1:50

