



À VENDRE : APPARTEMENT

Grüttstrasse 11 | 4563 Gerlafingen | Référence : 5281051

CHF 545'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4
Grandes images	6

À VENDRE : APPARTEMENT

CH-4563 Gerlafingen | Grüttstrasse 11 | **CHF 545'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Yannis Simon
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5281051**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **113 m²**

Surface utile: **118 m²**

Année de construction: **1990**

Dernières rénovations: **2024**

Type de chauffage: **Gaz**



CARACTÉRISTIQUES

CH-4563 Gerlafingen | Grüttstrasse 11 | **CHF 545'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Type de chauffage	Gaz
Type	Appartement	Installation chauffage	Sol
Référence	5281051	Etat du bien	Bon
Pièces	4.5	Surface habitable	113 m²
Chambres	3	Surface habitable totale	113 m²
Sanitaire	1	Surface nette	98 m²
Nombre de WC	2	Surface utile	118 m²
Situé au	2ème étage	Surface balcon	20 m²
Année de construction	1990	Place de parc intérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 30'000.-
Dernières rénovations	2024		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Commerces
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Enfants bienvenus
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Garage

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Garage
- Cuisine ouverte
- WC visiteurs
- Cave
- Double vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine avec îlot
- Buanderie privée
- Douche

SOL

- Carrelage
- Parquet

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Vue lointaine
- Champêtre

VUE INTÉRIEURE









Gerlafingen

2. Etage

