



## À VENDRE : APPARTEMENT DE PLAIN-PIED

Meisenweg 11 | 2553 Safnern | Référence : 5623767

**CHF 595'000.-**

## TABLE DES MATIÈRES

|   |   |
|---|---|
| Page de description                       | 3 |
| Page situation et distances               | 4 |
| Caractéristiques détaillées et commodités | 5 |
| Grandes images                            | 7 |

## À VENDRE : APPARTEMENT DE PLAIN-PIED

CH-2553 Safnern | Meisenweg 11 | **CHF 595'000.-**



### CARACTÉRISTIQUES

#### CONTACT VISITE

Monsieur Stefan Burkhard  
E-mail : info@passio.ch  
Tél. : 031 301 19 19  
Mobile : 079 132 20 20

Référence: **5623767**

Type: **Appartement de plain-pied**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **110 m<sup>2</sup>**

Année de construction: **1990**

Dernières rénovations: **2023**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Mazout**



## SITUATION

CH-2553 Safnern | Meisenweg 11 | **CHF 595'000.-**



|                    |       |
|--------------------|-------|
| Transports publics | 598 m |
| Ecole primaire     | 896 m |
| Commerces          | 616 m |
| Restaurants        | 579 m |

## CARACTÉRISTIQUES

CH-2553 Safnern | Meisenweg 11 | **CHF 595'000.-**

### CARACTÉRISTIQUES

|                       |                                  |                          |  |
|-----------------------|----------------------------------|--------------------------|--|
| Disponibilité         | <b>A convenir</b>                | Type de chauffage        | <b>Mazout</b>                            |
| Type                  | <b>Appartement de plain-pied</b> | Installation chauffage   | <b>Sol</b>                               |
| Référence             | <b>5623767</b>                   | Etat du bien             | <b>Très bon</b>                          |
| Pièces                | <b>4.5</b>                       | Surface habitable        | <b>110 m<sup>2</sup></b>                 |
| Chambres              | <b>3</b>                         | Surface habitable totale | <b>110 m<sup>2</sup></b>                 |
| Sanitaires            | <b>2</b>                         | Surface nette            | <b>96 m<sup>2</sup></b>                  |
| Situé au              | <b>Rez-de-chaussée</b>           | Places de parc           | <b>Oui, obligatoire</b>                  |
| Année de construction | <b>1990</b>                      | Place de parc intérieure | <b>1 non inclus/-e(s) I CHF 30'000.-</b> |
| Dernières rénovations | <b>2023</b>                      | Place de parc extérieure | <b>1 non inclus/-e(s)</b>                |
| Nombre de terrasse    | <b>2</b>                         |                          |  |

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Verdo�ant
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux

#### EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Banc de jardin
- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Parking
- Garage

#### INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- Triple vitrage
- Cave
- Traversant

#### EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Sèche-linge
- Lave-linge
- Buanderie privée
- Baignoire
- Douche

SOL

- Carrelage
- Vinyl

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Dégagée

## VUE EXTÉRIEURE





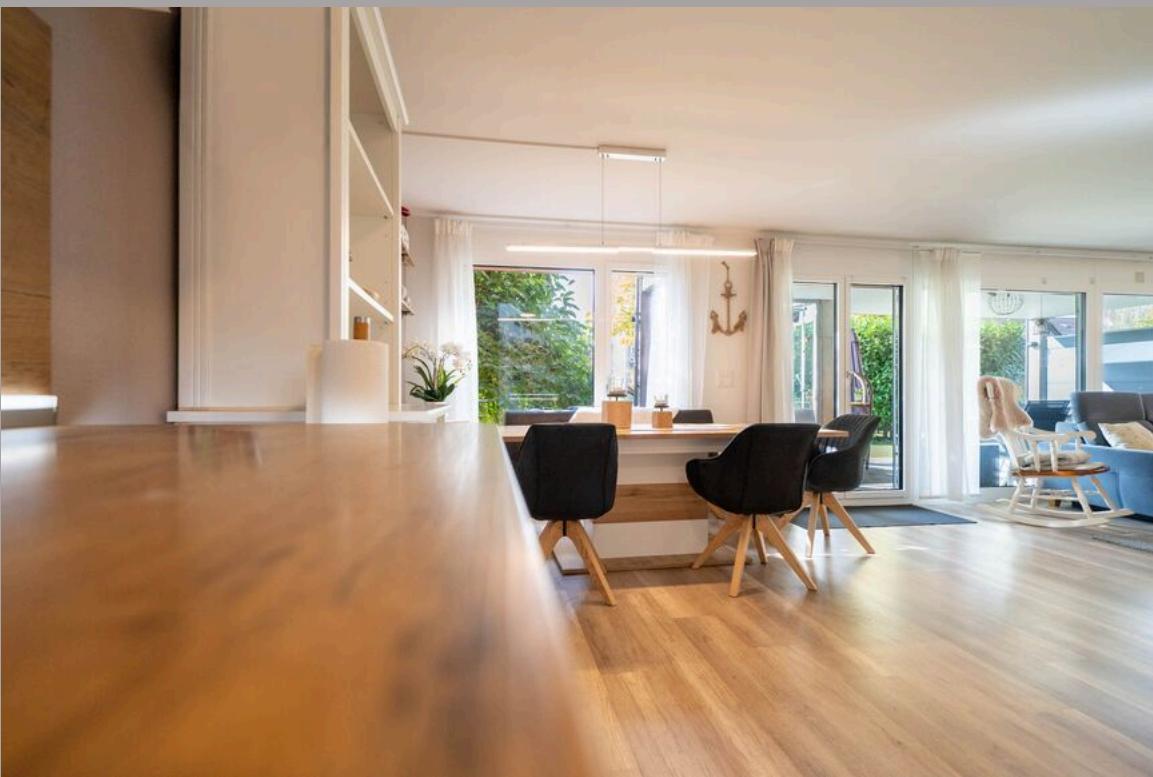


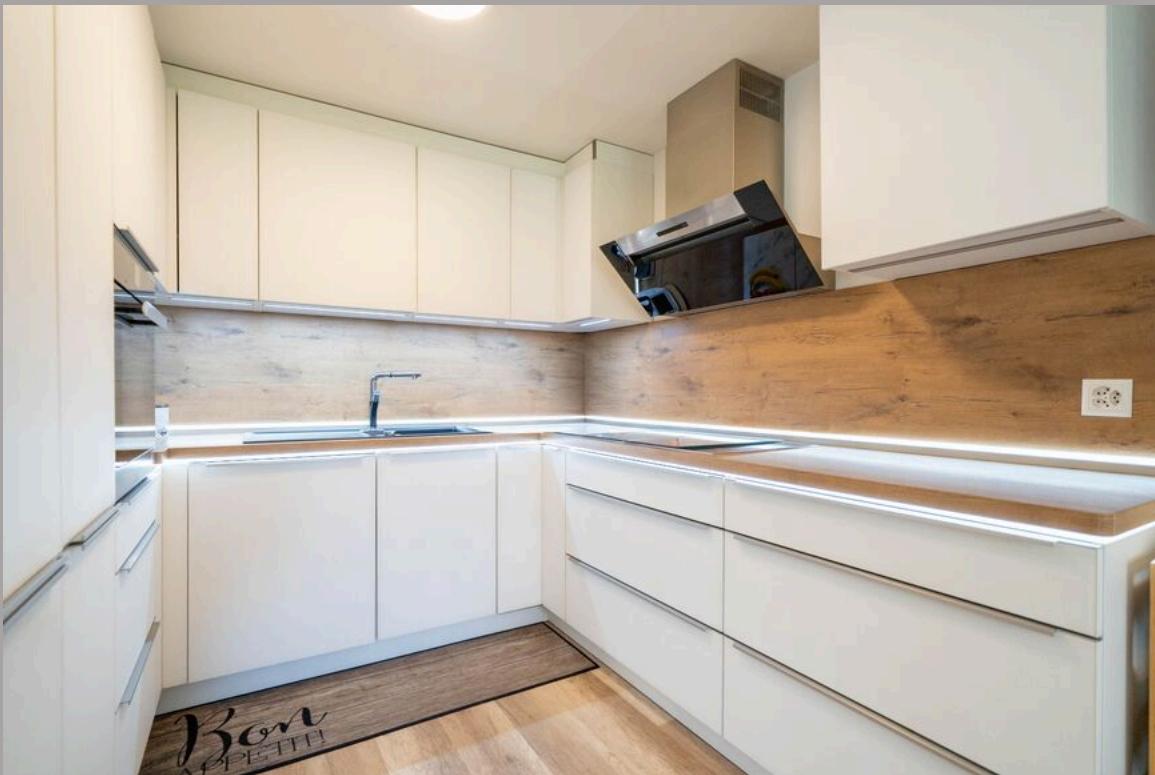


## VUE INTÉRIEURE

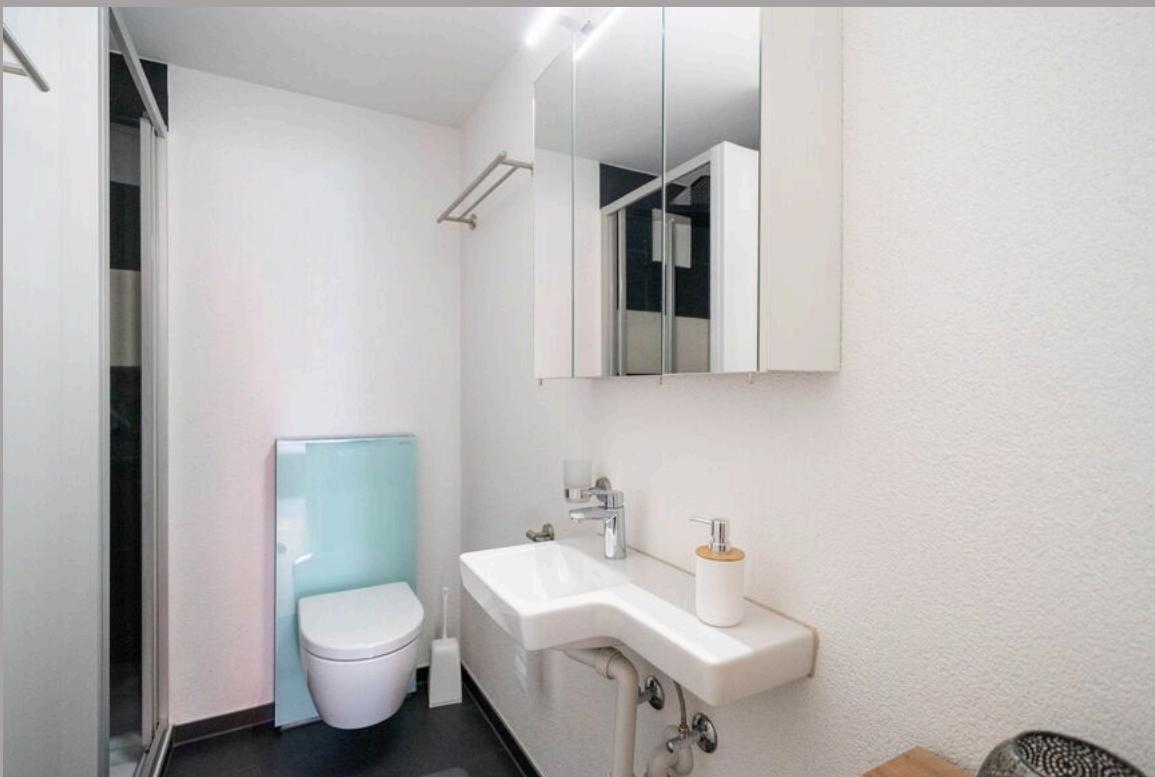
















## Safnern

### 4,5-Zimmer Wohnung

