



À VENDRE : APPARTEMENT

Alexander-Moser-Strasse 92 | 2503 Biel/Bienne | Référence : #6030487.Wohnung 1

CHF 725'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4
Grandes images	6
Tableau des objets	11

À VENDRE : APPARTEMENT

CH-2503 Biel/Bienne | Alexander-Moser-Strasse 92 | **CHF 725'000.-**



CONTACT VISITE

Monsieur Stefan Burkhard
E-mail : info@passio.ch
Tél. : 031 301 19 19
Mobile : 079 132 20 20

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **#6030487.Wohnung 1**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Automne 2027**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **86 m²**

Année de construction: **2027**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur air-eau**

Installation chauffage: **Sol**



CARACTÉRISTIQUES

CH-2503 Biel/Bienne | Alexander-Moser-Strasse 92 | **CHF 725'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Automne 2027	Type de chauffage	Pompe à chaleur air-eau
Type	Appartement	Installation chauffage	Sol
Référence	#6030487.Wohnung 1	Etat du bien	Nouveau
Pièces	3.5	Standing	Luxueux
Chambres	2	Surface habitable	86 m²
Sanitaire	1	Surface terrasse	26 m²
Situé au	Rez-de-chaussée	Place de parc intérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 35'000.-
Année de construction	2027		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Enfants bienvenus

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Garage
- Cuisine ouverte
- Dressing
- Economat
- Cave
- Local à vélos
- Réduit
- Armoires encastrées
- Traversant

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Buanderie privée
- Douche
- Fibre optique

SOL

- A choix

ETAT

- Neuf

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

STYLE

- Moderne

VUE INTÉRIEURE









PASSIO
IMMOBILIEN AG

VUE EXTÉRIEURE



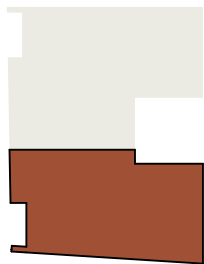


Objets

Neubau Biel / Bienne
2503 Biel/Bienne, Alexander-Moser-Strasse 92

Référence	Type	Étage	Pièces	Surface habitable	Surface terrasse	Surface balcon	Prix	Statut
Wohnung 1	Appartement	Rez-de-chaussée	3.5	86 m ²	26 m ²	-	CHF 725'000.-	À vendre
Wohnung 2	Appartement	Rez-de-chaussée	4.5	106 m ²	35 m ²	-	CHF 865'000.-	À vendre
Wohnung 3	Appartement	1er étage	3.5	86 m ²	-	10 m ²	CHF 695'000.-	À vendre
Wohnung 4	Appartement	1er étage	4.5	106 m ²	-	11 m ²	CHF 845'000.-	À vendre
Wohnung 5	Appartement	2ème étage	3.5	86 m ²	-	10 m ²	CHF 695'000.-	À vendre
Wohnung 6	Appartement	2ème étage	4.5	106 m ²	-	11 m ²	CHF 845'000.-	À vendre
Wohnung 7	Appartement	Dernier étage	2.5	79 m ²	-	8.4 m ²	CHF 625'000.-	À vendre
Wohnung 8	Appartement	Dernier étage	3.5	100 m ²	-	8 m ²	CHF 745'000.-	À vendre

WHG Nr. 1 im Erdgeschoss



3.5 Zimmer Wohnung
Nettowohnfläche (NWF): 85.77 m²



Bruttofläche (BGF): 96.89 m²
Nettofläche (NF): 80.03 m²
Keller: 1
Sitzplatz: 23.23 m²
ESH Parkplatz: 1



Legende:
Nettowohnfläche (NWF): exkl. Aussenwände, inkl. Innenwände
Bruttofläche (BGF): inkl. Aussenwände und Innenwände
Nettofläche (NF): exkl. Aussenwände und Innenwände
BF: Bodenfläche

Massstab 1:50

VISIO Architekten & Ingenieure AG
Egliweg 10, 2560 Nidau

